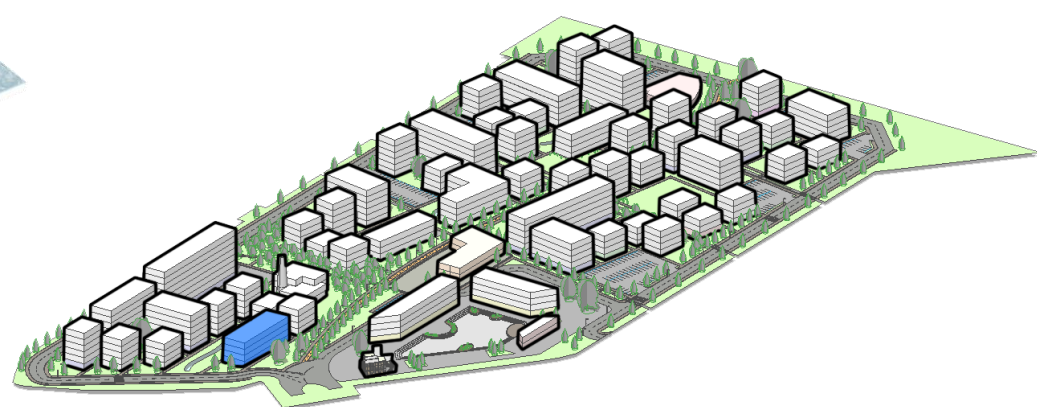


Visie

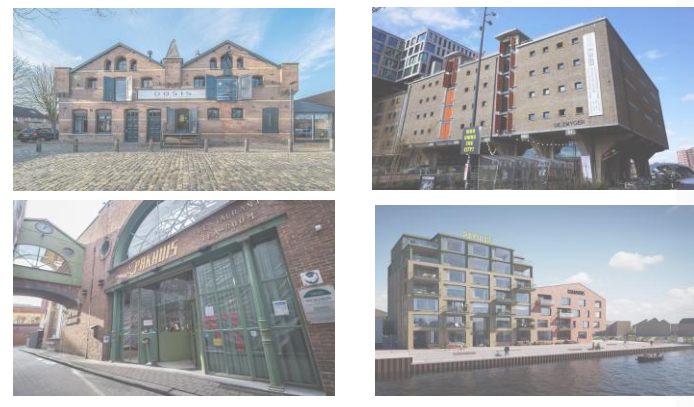
Eyeatcher vanaf de veerpont
Teruggrijpen naar het verleden:
Haven en industrie



Programma van Eisen

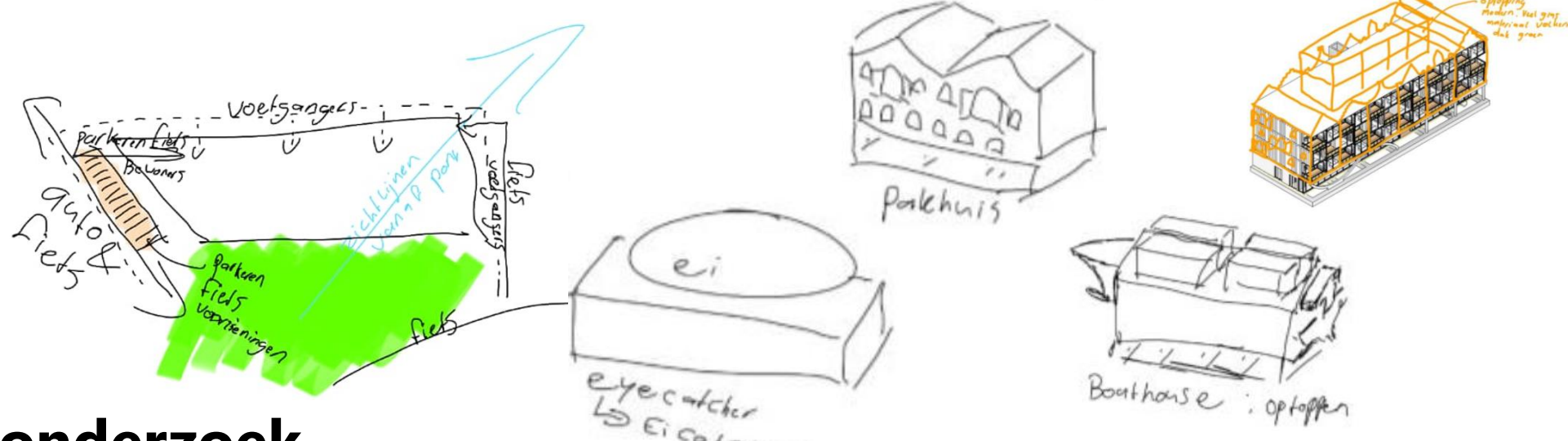
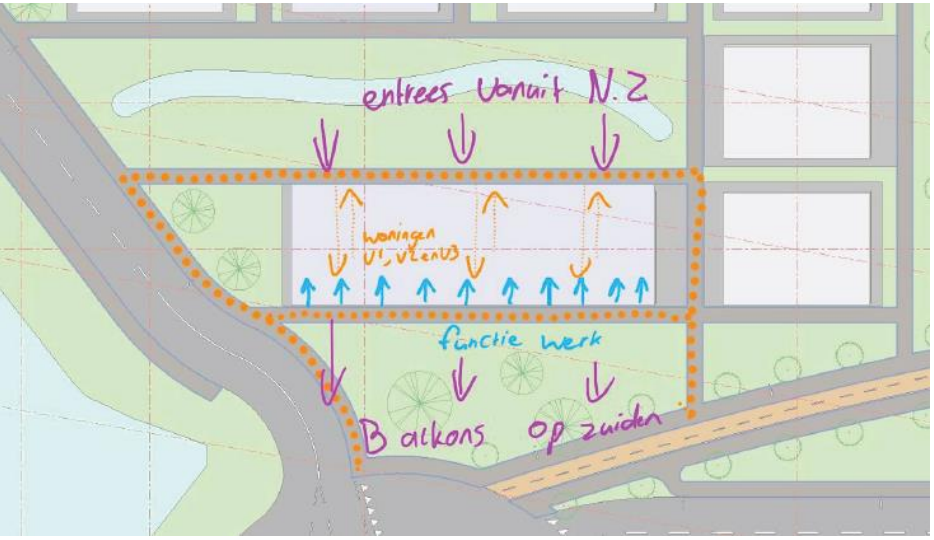
Portiekwoning
Vrije sector
Transparant (zichtlijnen)
Duurzaam
Historisch

Aantal woningen: 22
Bruto vloeropp.: 100-120 m²



Referenties

Pakhuizen, oud en modern,
op poten of met een groen
accent.

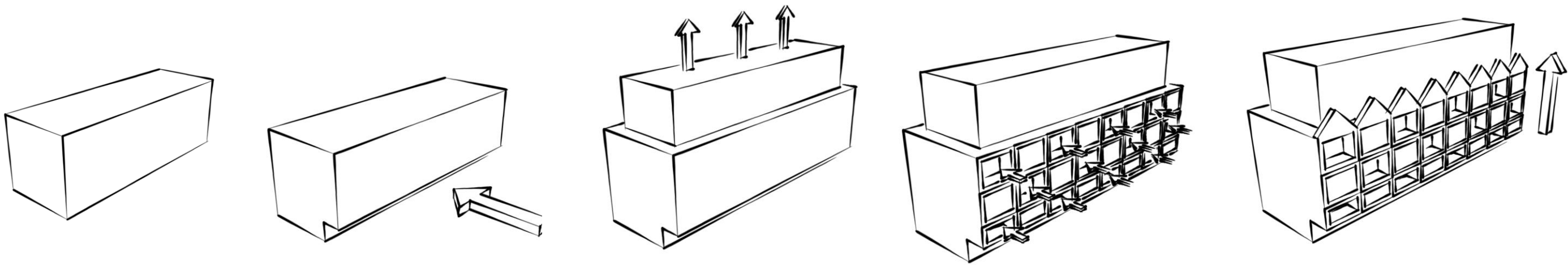


Conclusies van het ontwerponderzoek

Ontsluiting vanuit het noorden, balkons op het zuiden
Zichtlijn naar wijk dwars door gebouw
Relatie met groengebied voor gebouw
Knooppunt autos en fietsers

Concepttekeningen

Eicatcher – eyeatcher vanaf de veerpont
Pakhuis – verwijzing naar industrieel verleden gebied
Vrachtschip – een met het IJ en het vaarverkeer

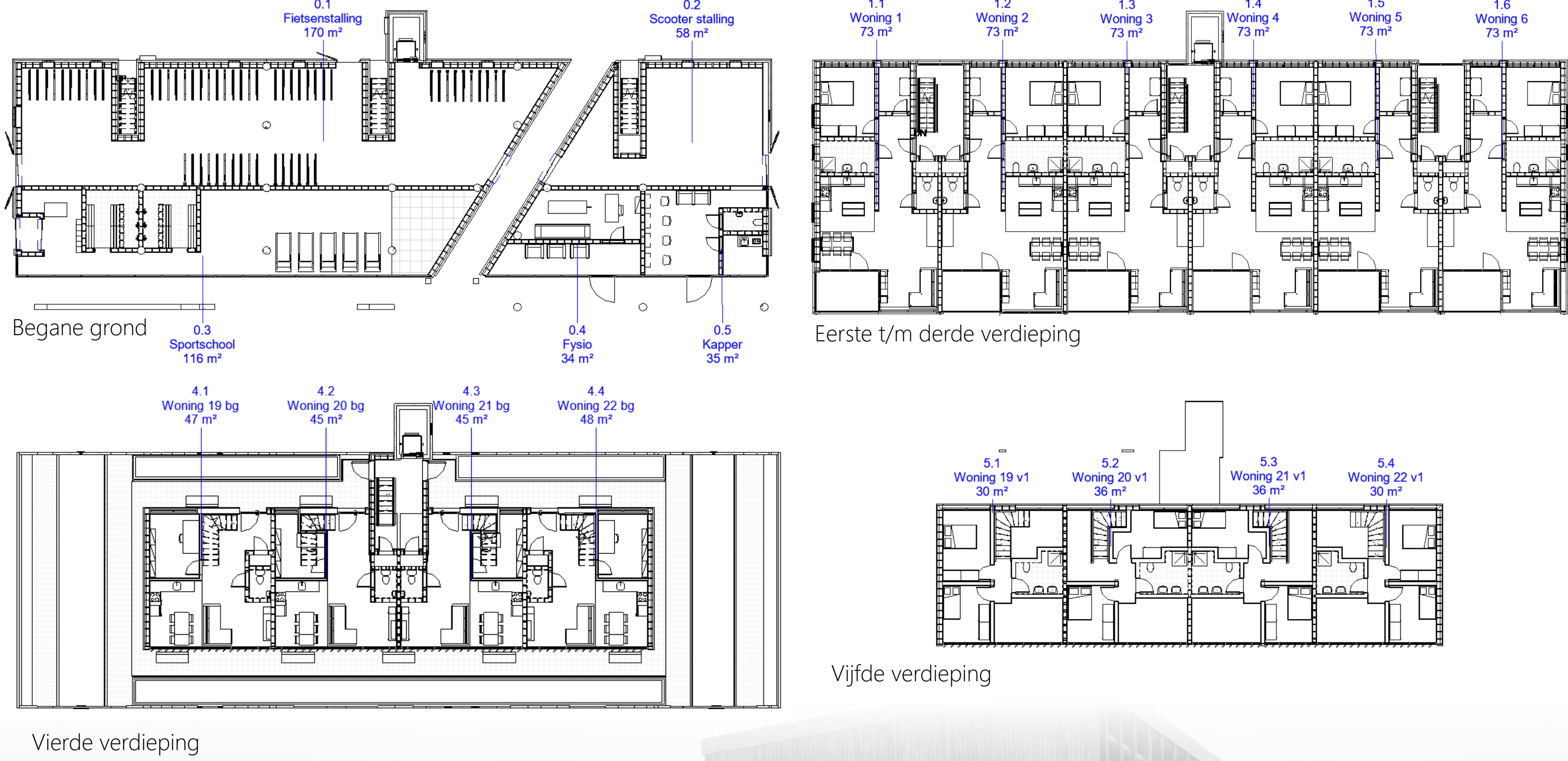


Gevels 1:200 en fragmenten 1:100



Het pakhuis

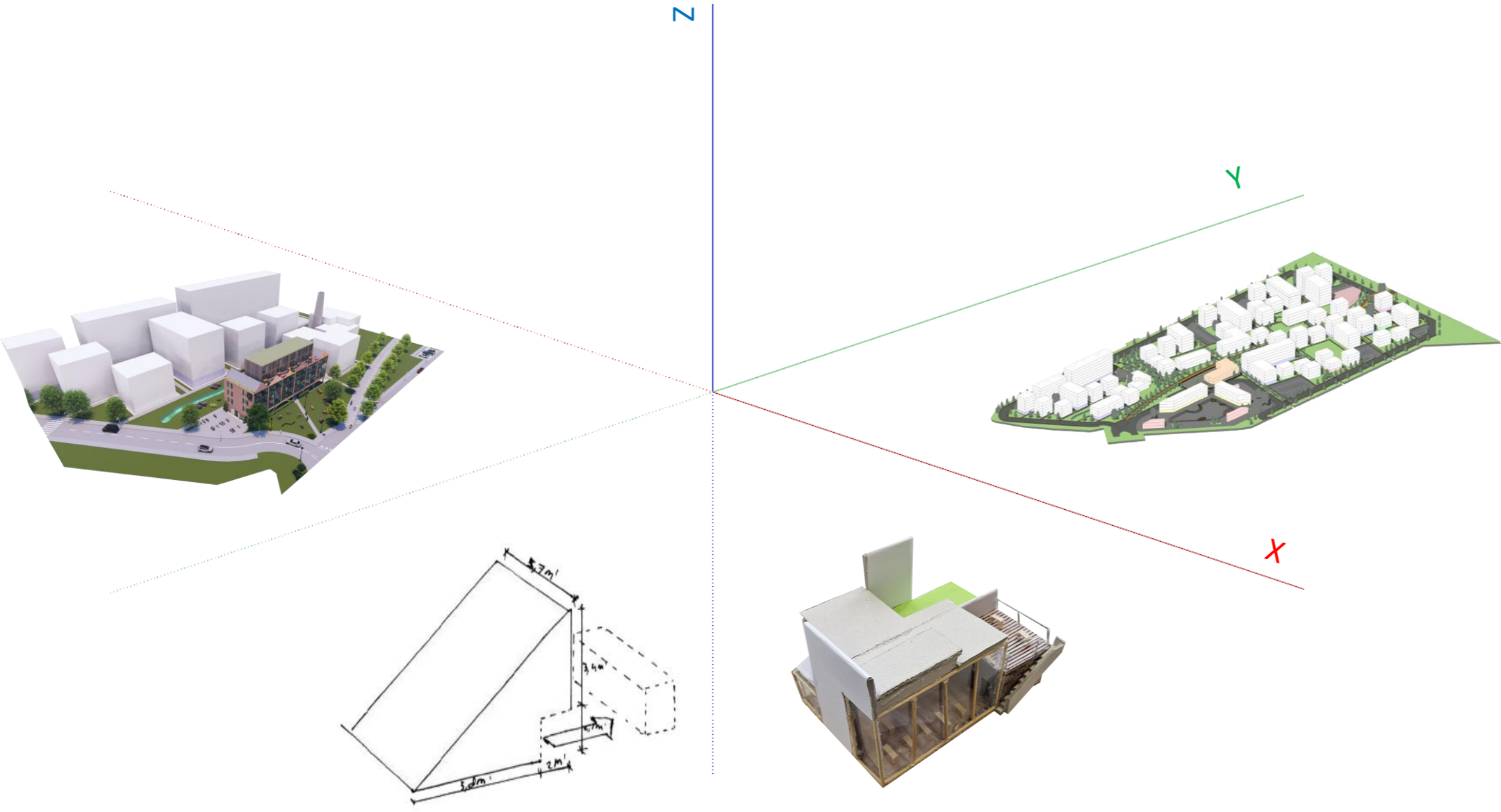
Plattegronden 1:200



N 52°39'59.17" E 4°89'76.02"
Distelweg, Amsterdam



Design Portfolio



PROJECTVERZAMELING

Dit portfolio bevat een verzameling van projecten waaraan is gewerkt gedurende het vak BKS6ON bij de premaster van de opleiding Architecture, Urbanism and Bulding Sciences aan de Technische Universiteit in Delft.

| | |
|----------------|-------------------------------|
| Naam | Stefan Vuijst |
| Telefoonnummer | +31 6 22114401 |
| Mailadres | s.t.vuijst@student.tudelft.nl |

Bezoek ook mijn digitale portfolio door de QR-code hiernaast te scannen



<https://www.linkedin.com/in/stefan-vuijst>

Wie ben ik?



Stefan Thomas Vuijst

Persoonlijke details

Geboortedatum : 28 oktober 2001
Nationaliteit : Nederlands
Geboorteplaats : Groningen
Adres : César Franckstraat 167, Delft
Geslacht : Man

Contactgegevens

Adres : 2625 CD
César Franckstraat 167
Delft
E-mail : s.t.vuijst@student.tudelft.nl
Telefoonnummer : +31 6 22114401

Educatieve achtergrond

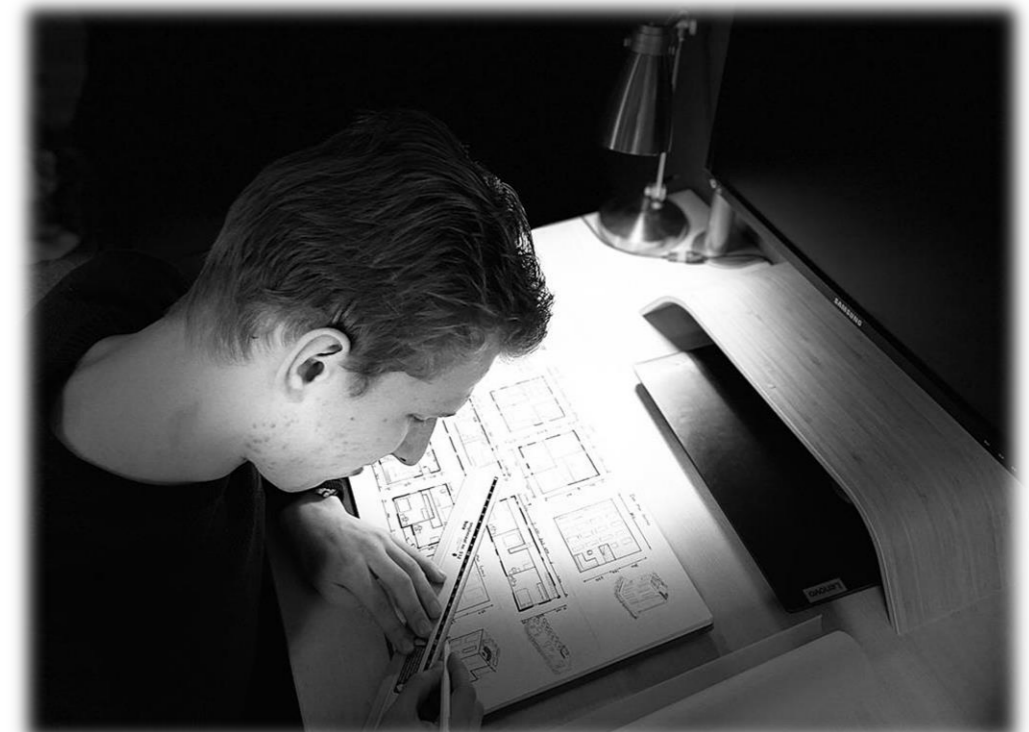
Middelbare school : CS Vincent van Gogh Lariks, Assen
HBO : Hanzehogeschool Groningen
HBO Built Environment
Major Bouwkunde
Minor Architectural Design &
Sustainable Building Transformation
Universiteit : Technische Universiteit Delft
Premaster Bouwkunde

Interesses

Bouwkundig : schetsen
3D modelleren
Niet-bouwkundig : muziek
zweefvliegen

Talen

Nederlands : Moedertaal
Engels : Professionele werkvaardigheid



Kennis en vaardigheden

Software

Sketchup : Gevorderd
Revit : Gevorderd
Lumion : Gevorderd
AutoCad : Gemiddeld
PhotoShop : Beginner

Microsoft office

Word : Gevorderd
PowerPoint : Gevorderd
Excel : Gevorderd
OneNote : Gemiddeld

Certificaten / diploma's

2019 : Havo diploma
2020 : Propedeuse Built Environment
2021 : Wiskunde T certificaat
2022 : Cambridge Engels C1 certificaat
2023 : Built Environment diploma

Bouwkundige werkervaring

2021 : Meewerkstage Sacon Architecten, Zwolle
2022 : Afstudeerstage LindHorst Huisvestingsadviseurs, Hoogeveen



In het kort

"Ik ben Stefan Vuijst, ik ben een gemotiveerde harde werker die altijd gaat voor het beste resultaat. Ik ben afgestudeerd voor de opleiding Built Environment aan de Hanzehogeschool en vandaag de dag doe ik de premaster voor de opleiding Architecture, Urbanism and Building Sciences aan de Technische Universiteit in Delft. Ik ben creatief en houd ervan om ideeën om te zetten in ontwerpen. Duurzaamheid en circulariteit zijn onderwerpen die mij interesseren. Mijn ambitie is dan ook om deze thema's toe te passen in de gebouwde omgeving.



Project 3
Paviljoen Distelweg

Inhoudsopgave

Workshop vormstudie 25

Locatieonderzoek 26

Referentiestudie 27

Variantenstudie 28

Maquette proces 29

Maquette 30

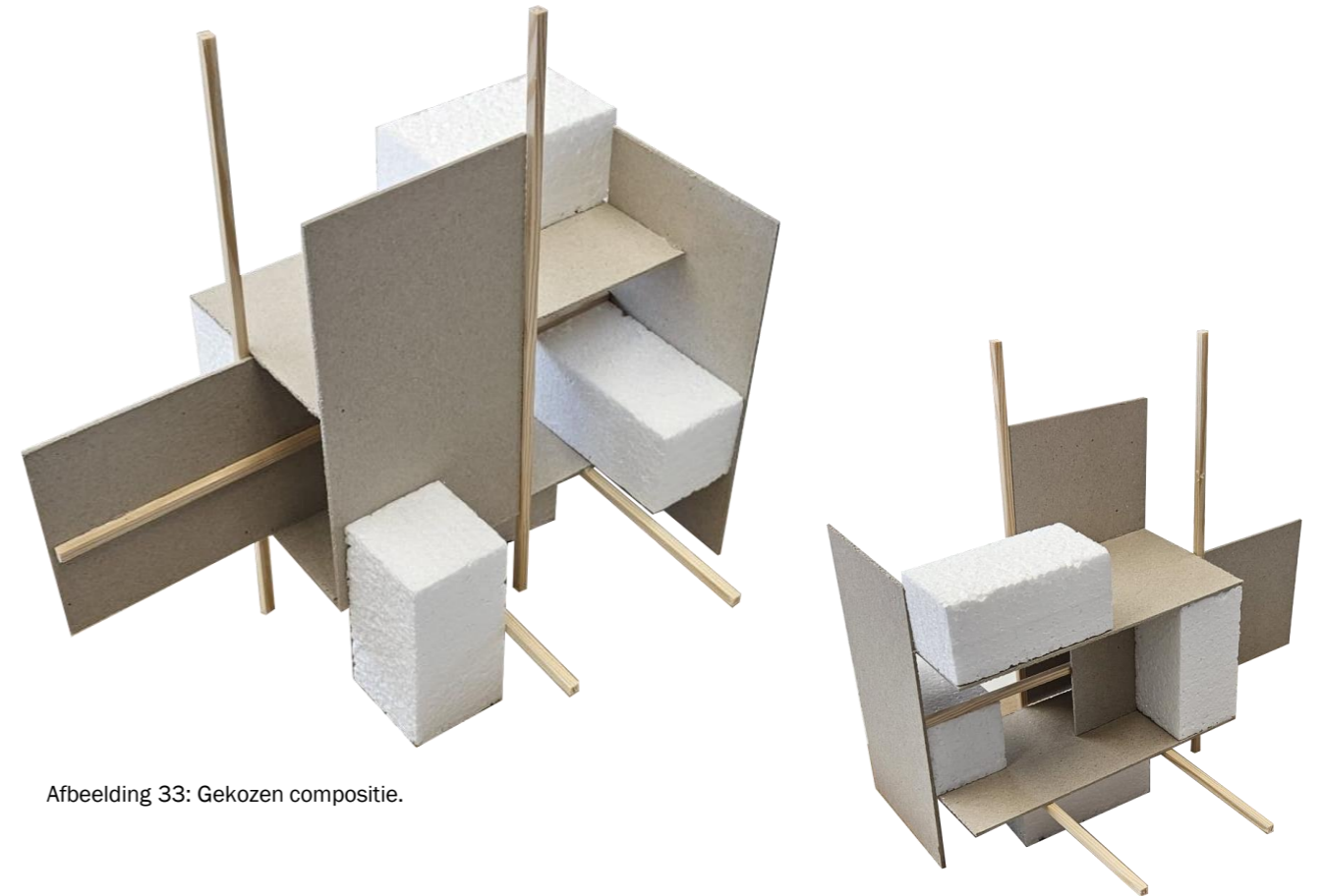


Afbeelding 31: Paviljoen in de situatie

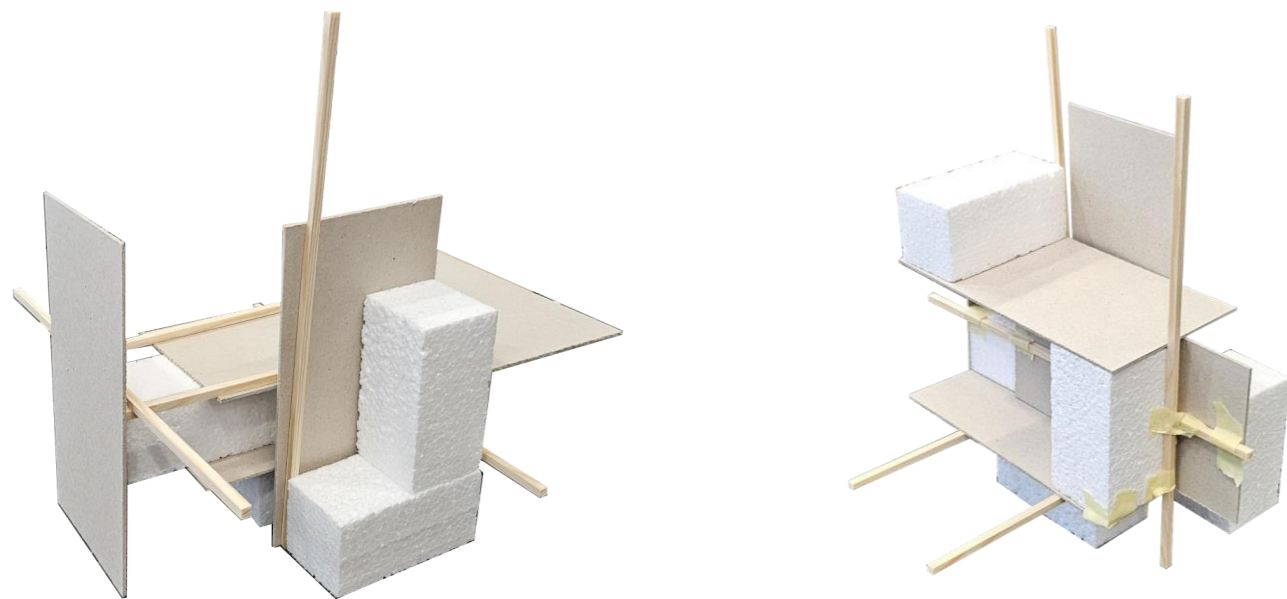
Distelweg, Amsterdam

Workshop vormstudie

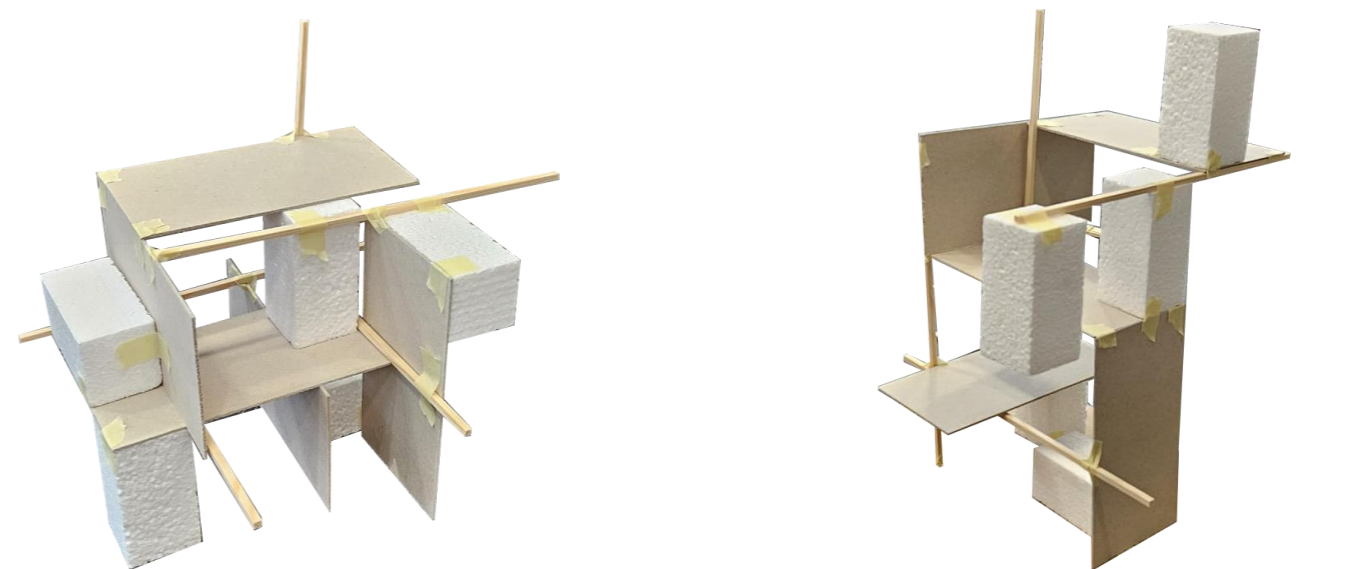
De maquetteweek begon met een vormstudie. Hierin moesten vijf vlakken, vijf staafjes en een vijftal massa's zo ten opzichte van elkaar gepositioneerd worden dat een kloppende compositie ontstond. Ik heb hierin een viertal composities gemaakt en deze geanalyseerd. Van deze varianten heb ik er één gekozen en deze vastgezet. In afbeelding 33 is de gekozen compositie weergegeven.



Afbeelding 33: Gekozen compositie.



Afbeelding 32: Variantenstudie met verschillende composities



Locatieonderzoek

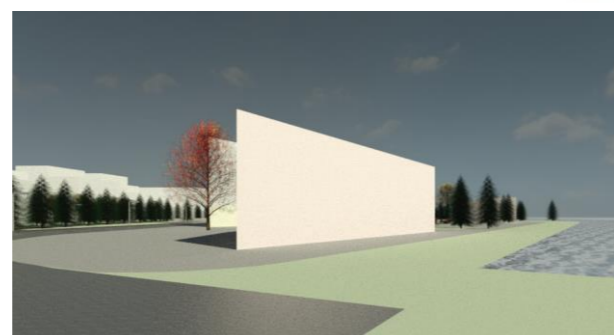


Het paviljoen moest worden ontworpen op het plein of in het park in het stedenbouwkundig plan. Ik heb een viertal locaties uitgezocht waar het paviljoen zou kunnen worden geplaatst. Na het uitvoeren van een quickscan is gebleken dat locatie 3, op de hoek bij de pont, de optimale locatie zou zijn.

Quickscan locatie paviljoen

| | weging | Locatie 1 | Locatie 2 | Locatie 3 | Locatie 4 |
|-------------------------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Toegankelijkheid | 5 | 15 | 15 | 15 | 10 |
| Ruimte en flexibiliteit | 5 | 10 | 15 | 15 | 10 |
| Zichtbaarheid | 3 | 9 | 9 | 6 | 6 |
| Veiligheid | 3 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| Parkeren | 2 | 6 | 2 | 6 | 2 |
| | | 49 | 50 | 51 | 37 |

Tabel 2: Quickscan locatieanalyse



Afbeelding 34: Locatieanalyse paviljoen

Referentiestudie

Na het locatieonderzoek heb ik verschillende referenties gezocht voor het paviljoen en een programma van eisen opgesteld. Deze vormden de basis voor het ontwerp.

Programma van Eisen

Functies:

- Cafetaria (max. 200m²)
 - Eetzaal met bar (c.a. 120m²)
 - Keuken (c.a. 50m²)
 - Bergruimte (c.a. 20m²)
 - Toiletten met voorruimte (c.a. 10m²)
- Terras (max. 200m²)
 - Dakterras (min. 50m²)

Situatie:

- Op het plein of in het park
- Het paviljoen moet opgaan in de omgeving

Vorm:

- Het paviljoen moet architectonisch passen bij de omgeving van de Distelweg en het omliggende plein / park.

Materialisatie:

- Er moet gebruik worden gemaakt van natuurlijke materialen.

Toegankelijkheid:

- Het paviljoen moet toegankelijk zijn voor mensen met verschillende mobiliteitsbehoeften (rolstoeltoegankelijk).

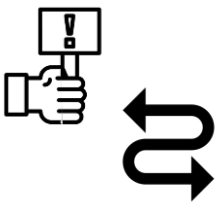
Onderhoud en beheer:

- Het paviljoen moet onderhoudsvriendelijk zijn.

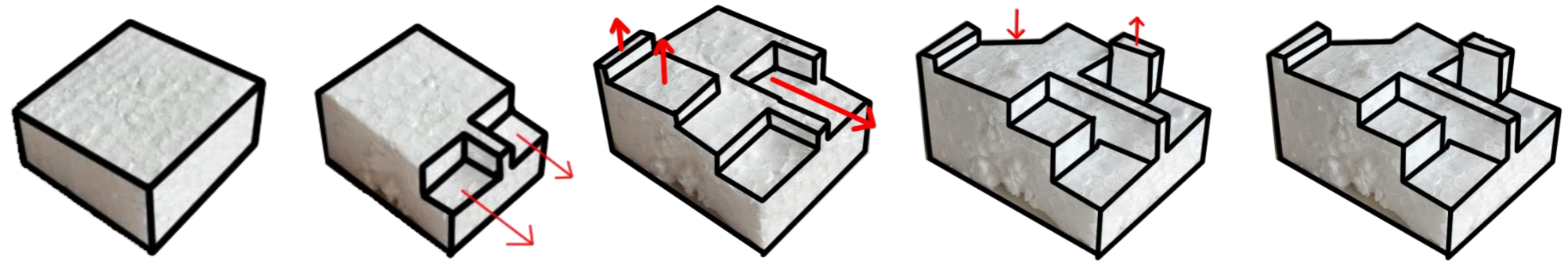


Afbeelding 35: Referentiestudie paviljoen

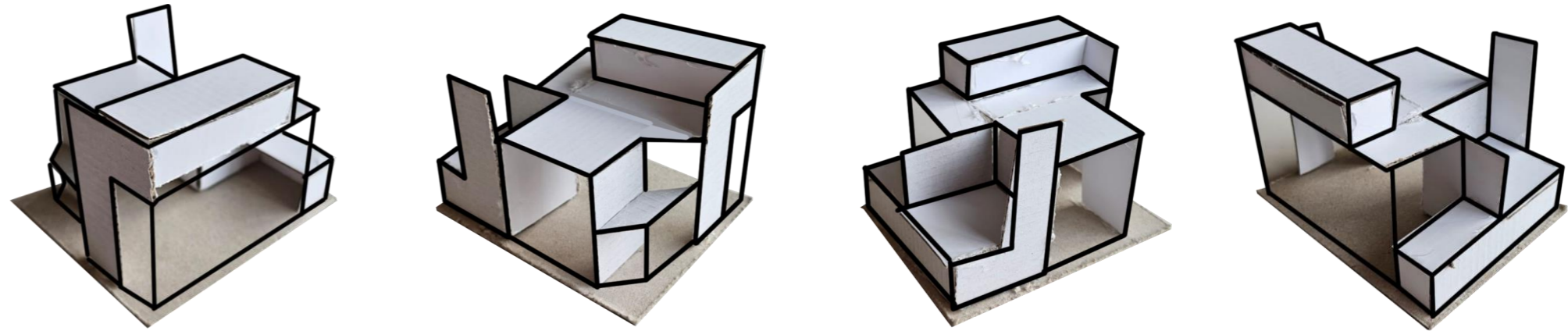
Variantenstudie



Een drietal varianten heeft tot een uiteindelijke vorm van het gebouw geleid. De eerste variant is ontstaan door middel van een vormstudie welke hiernaast in afbeelding 36 te zien is. De tweede variant is ontstaan door de functie van restaurant en bar in een standaardvorm in te passen. De laatste variant is ontstaan door te kijken naar de locatie. Bij alle drie de plattegronden is gekeken naar de plattegronden en is de functie hierin toegepast.

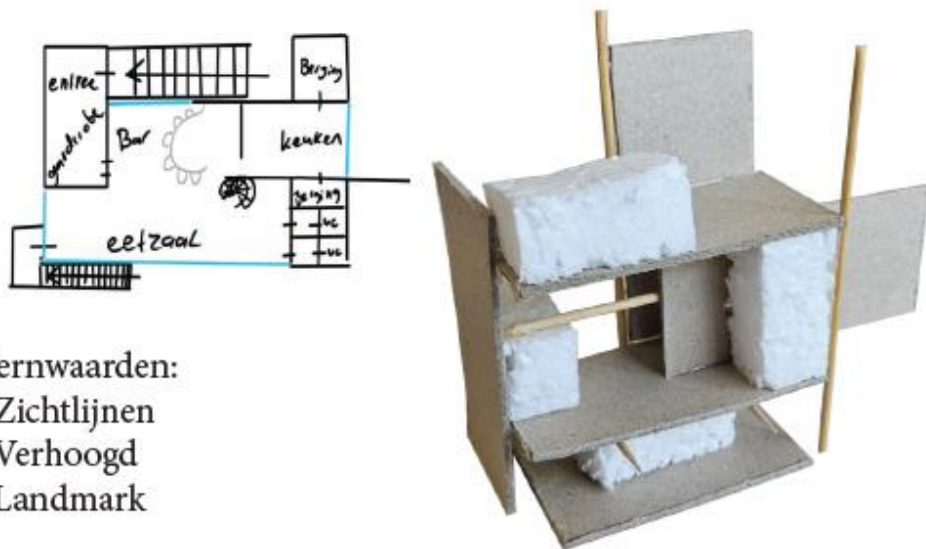


Afbeelding 36: Vormstudie paviljoen



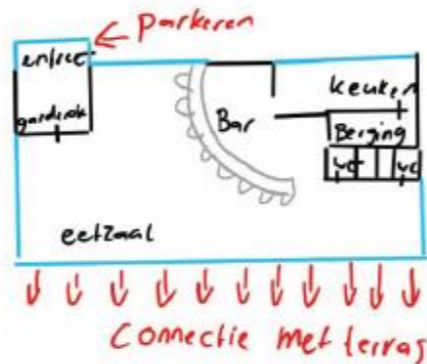
Afbeelding 37: Uiteindelijke vorm paviljoen

Variant 1 vorm



- Kernwaarden:
- Zichtlijnen
 - Verhoogd
 - Landmark

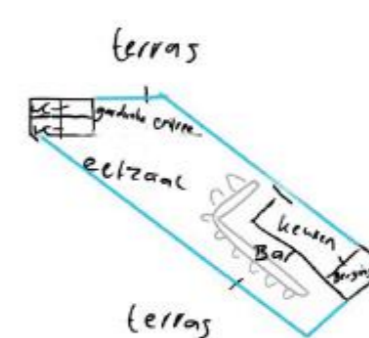
Variant 2 functie



- Kernwaarden:
- Rechthoekig
 - Gelijkvloers
 - Minimale transportruimte
 - Simplistisch

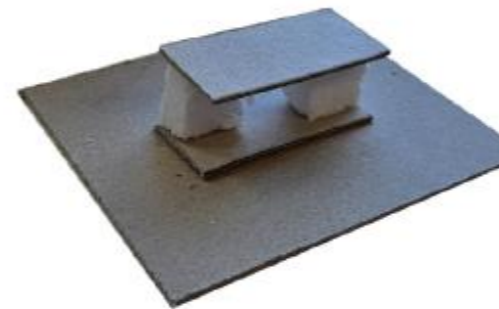
Afbeelding 39: Variant functie

Variant 3 locatie



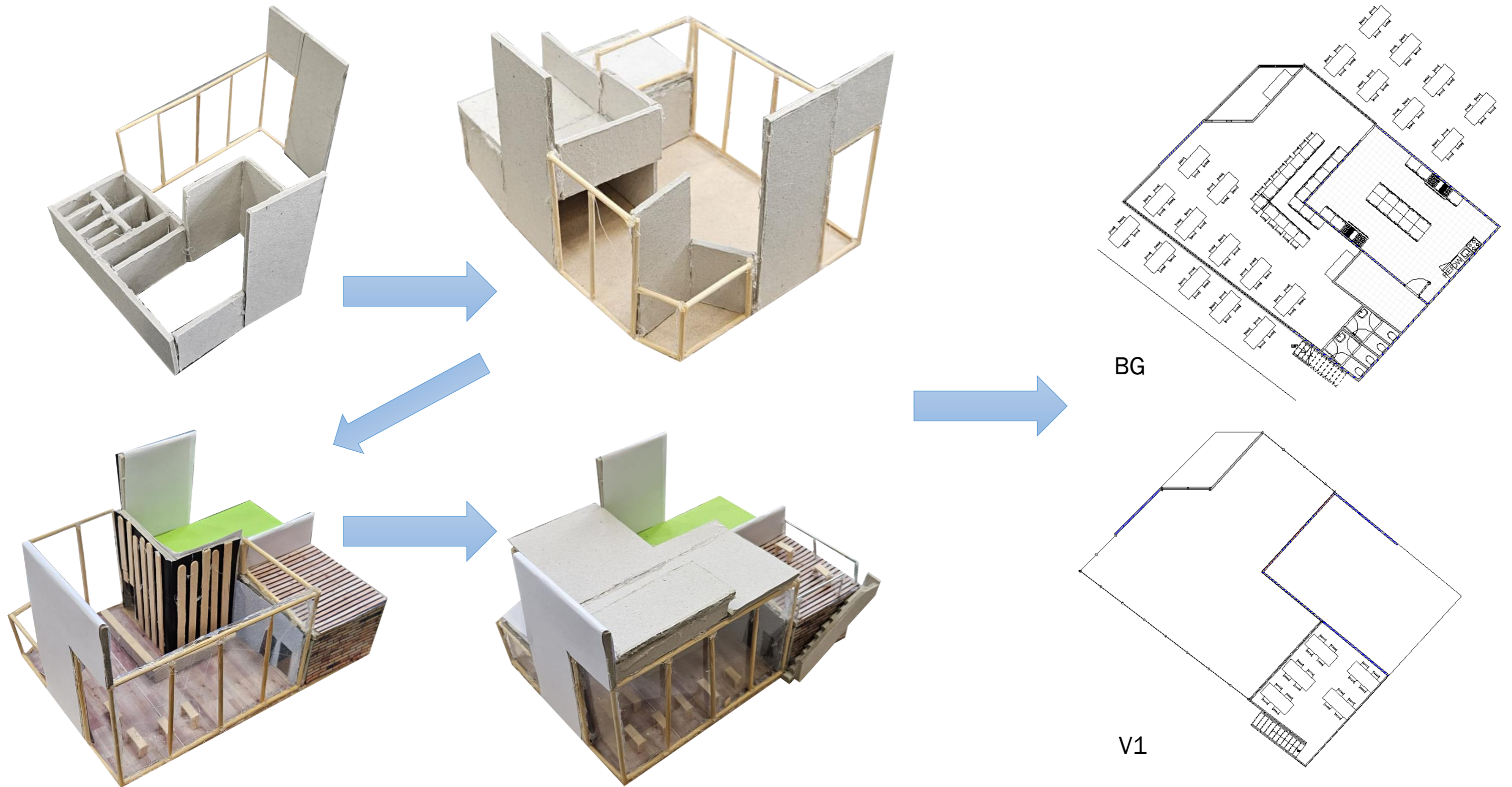
- Kernwaarden:
- Rechthoekig met punt
 - Gelijkvloers
 - Zichtlijnen in twee richtingen

Afbeelding 40: Variant situatie



Afbeelding 38: Variant vorm

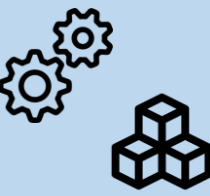
Maquette proces



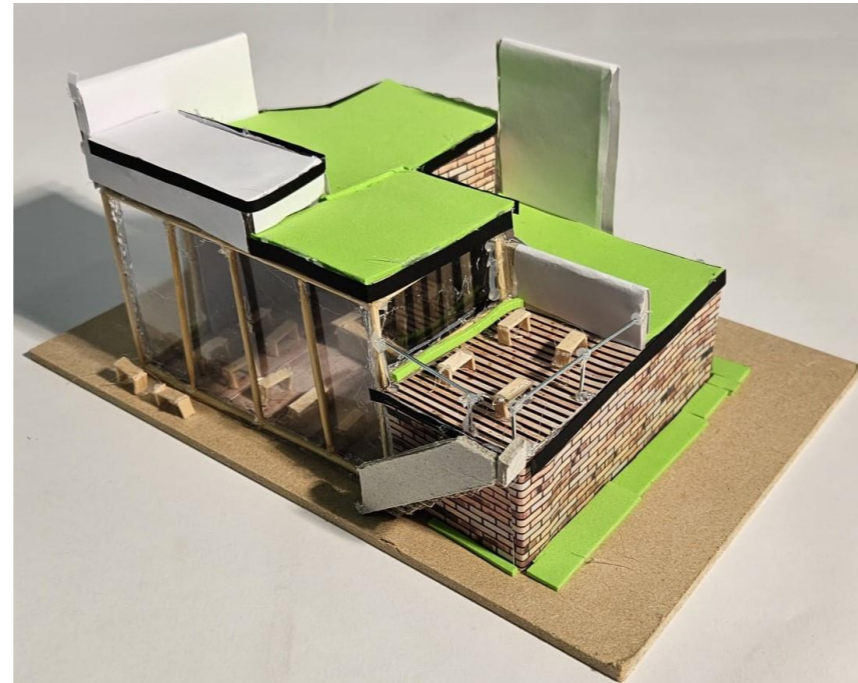
Afbeelding 41: Proces maquette

Afbeelding 42: Plattegronden paviljoen

Maquette



Afbeelding 43: Ooghoogte maquette



Afbeelding 44: Isometrie maquette 1



Afbeelding 45: Isometrie maquette 2

De maquette week is afgesloten met een maquette met veel detail en een driedimensionale plaatsing in de situatie.



Afbeelding 46: Paviljoen in de situatie



Project 4
Woongebouw Distelweg

Inhoudsopgave

Keuze woongebouw 33

Typologie ontsluiting 34

Indeling woningen 35

Indeling plint 36

Visie en programma van eisen 37

Analyse situatie 38

Vormstudie 39

Constructie 40

Materialen en elementen 41

Visie en programma van eisen 37

Analyse situatie 38

Vormstudie 39

Constructie 40

Materialen en elementen 41

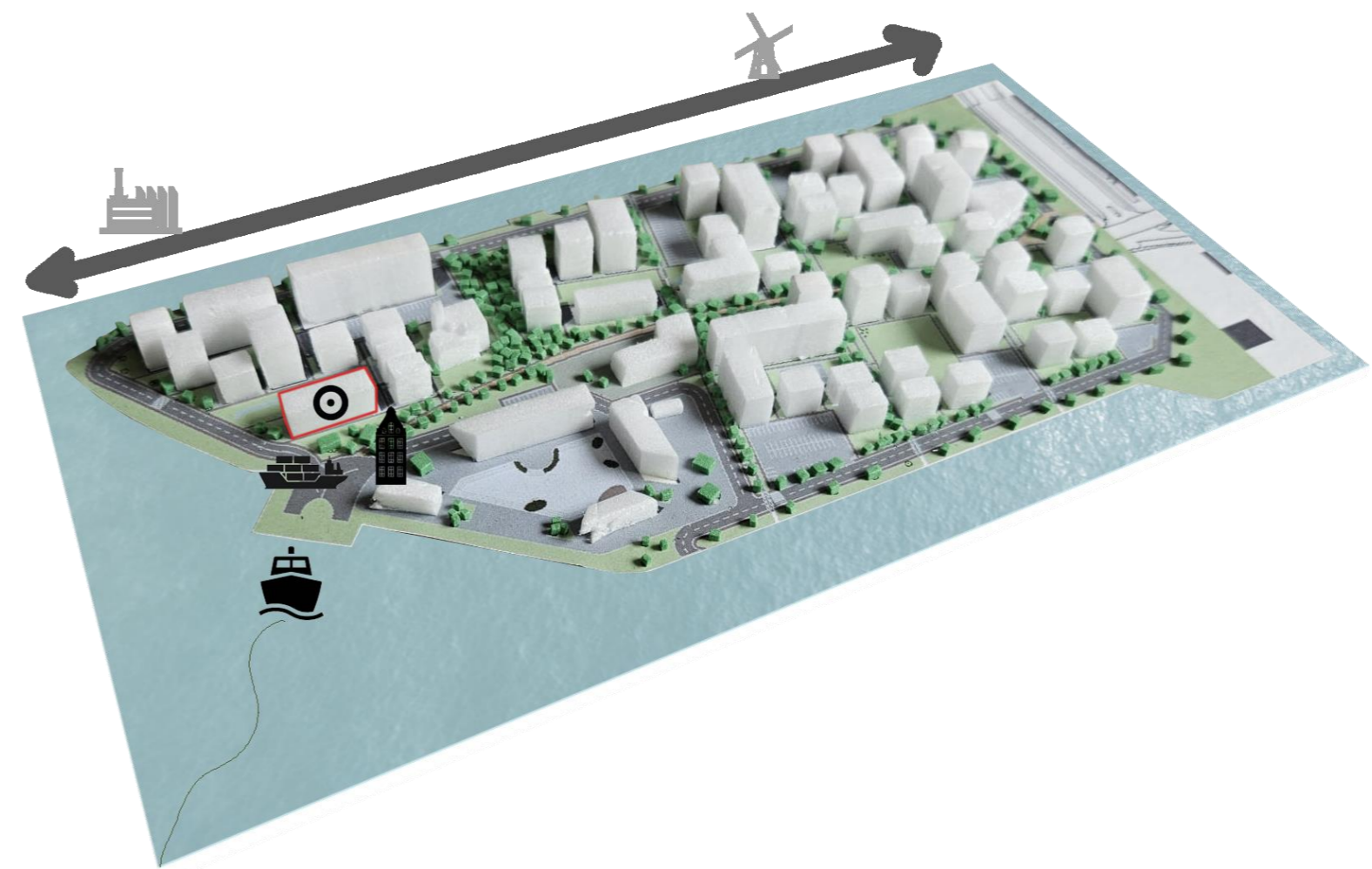
Belichting 42

Panorama 43

Details 44

Plattegronden en gevels 45

Renders 46



Afbeelding 47: Woongebouw in de situatie vanaf maquette

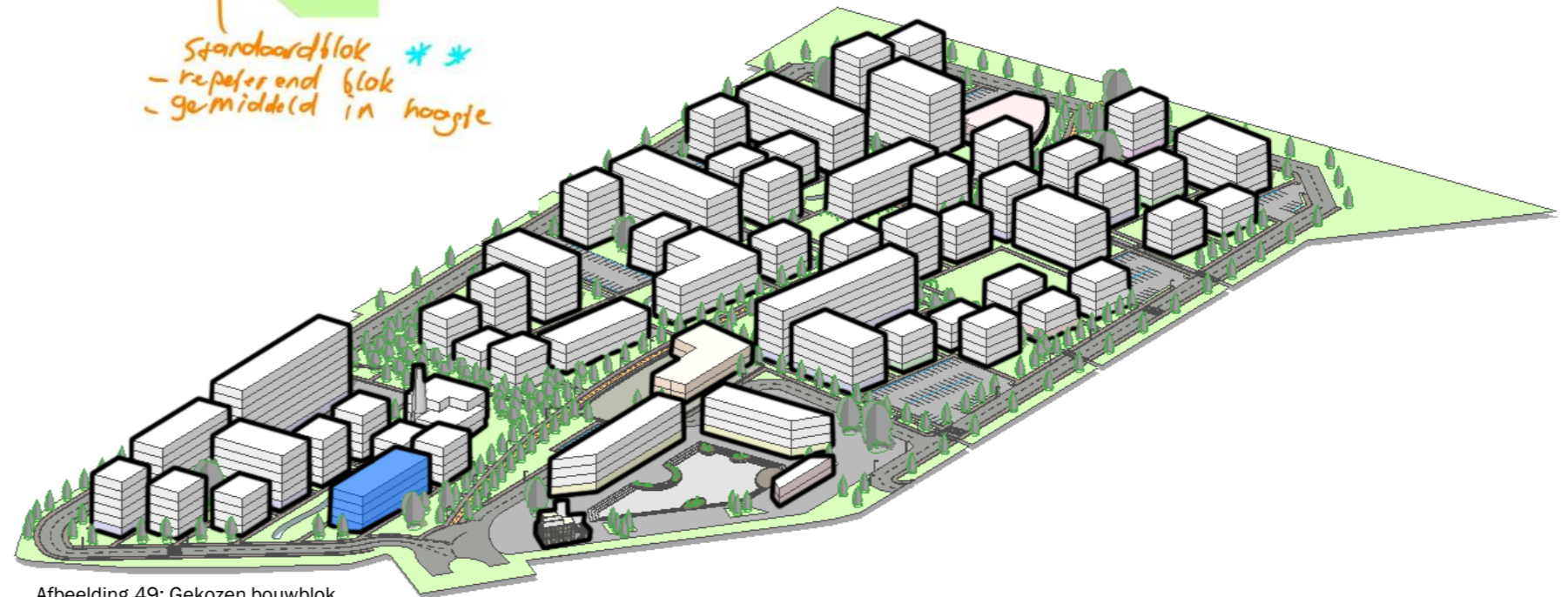
Distelweg, Amsterdam

Keuze woongebouw



Afbeelding 48: Afweging keuze bouwblok

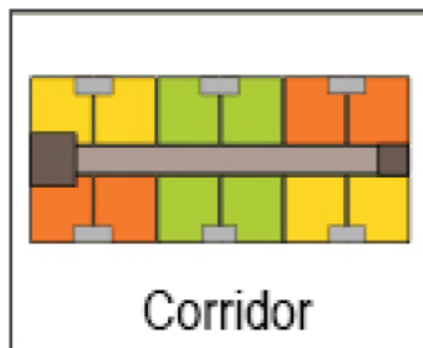
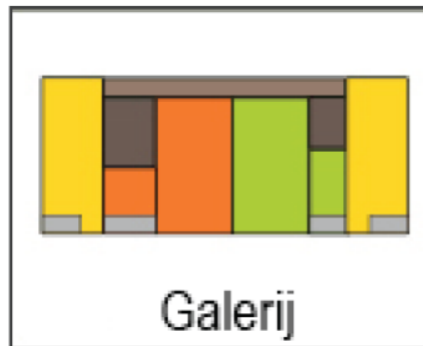
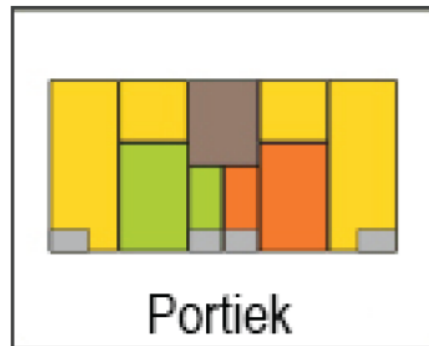
Van week 7 tot en met week 10 heb ik gewerkt aan een ontwerp voor één van de bouwblokken uit mijn stedenbouwkundig plan (zie project 2). Na kort de plus- en minpunten van verschillende gebouwen afgewogen te hebben (zie afbeelding 48), is gekozen voor het blauw-gekleurde bouwblok in afbeelding 49. Het bouwblok heeft een afmeting die vergelijkbaar is met verschillende andere blokken in het stedenbouwkundig plan en moet daarnaast een eyecatcher zijn voor de omgeving omdat het de eerste woning is die men ziet wanneer ze van de veerpont komen.



Afbeelding 49: Gekozen bouwblok

Typologie ontsluiting

Verschillende ontsluiting typologieën zijn afgewogen, zie afbeelding 50, echter omdat de woningen relatief ondiep zijn (14 meter) vielen de corridorontsluiting en torenontsluiting al snel af. Omdat de mooiste zichtlijnen richting het zuiden gewaarborgd moeten blijven en privacy vanuit het noorden tevens gewenst is, is gekozen voor een portiekontsluiting.

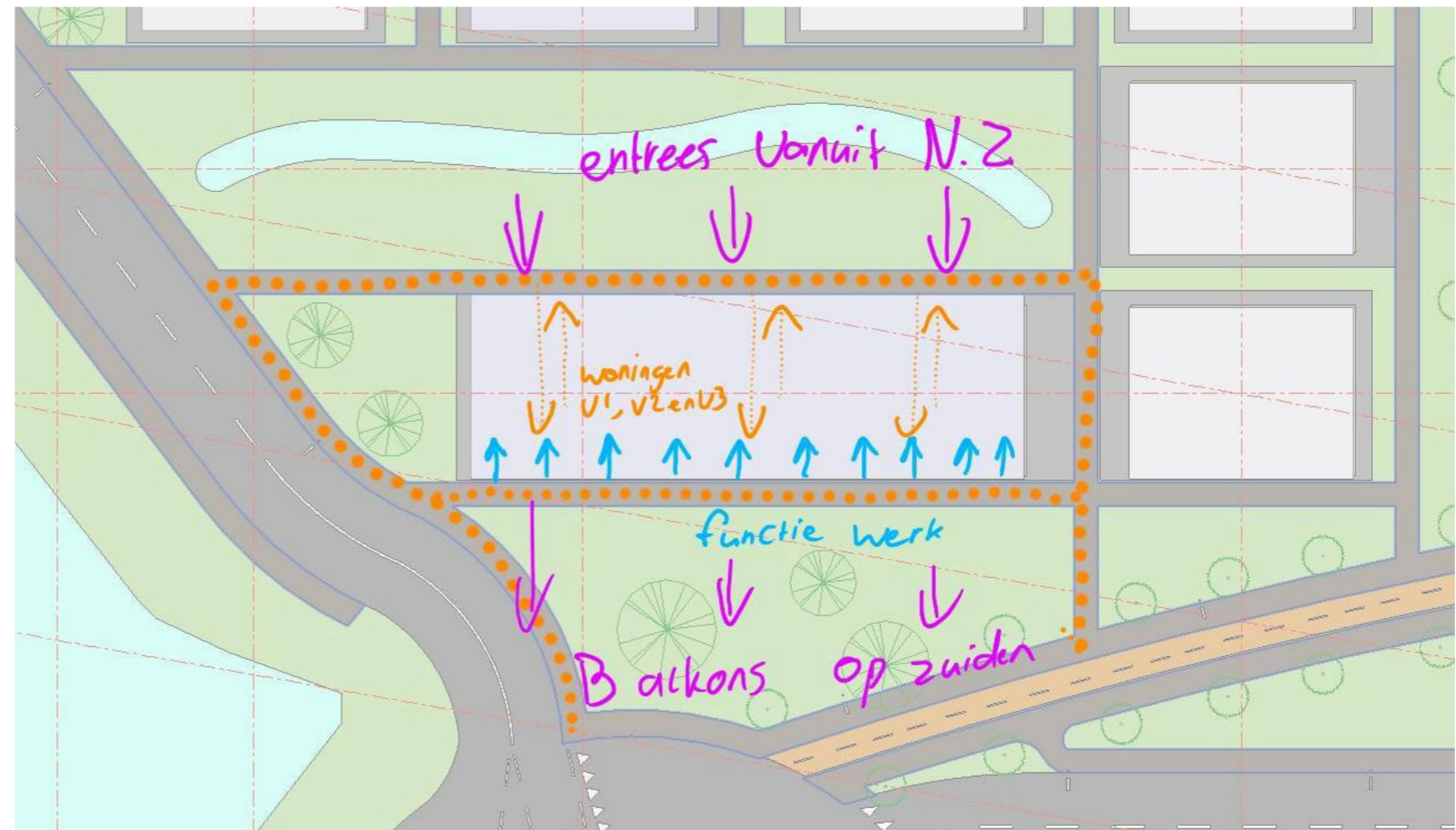


Afbeelding 50: Typologieën ontsluiting



Portiek

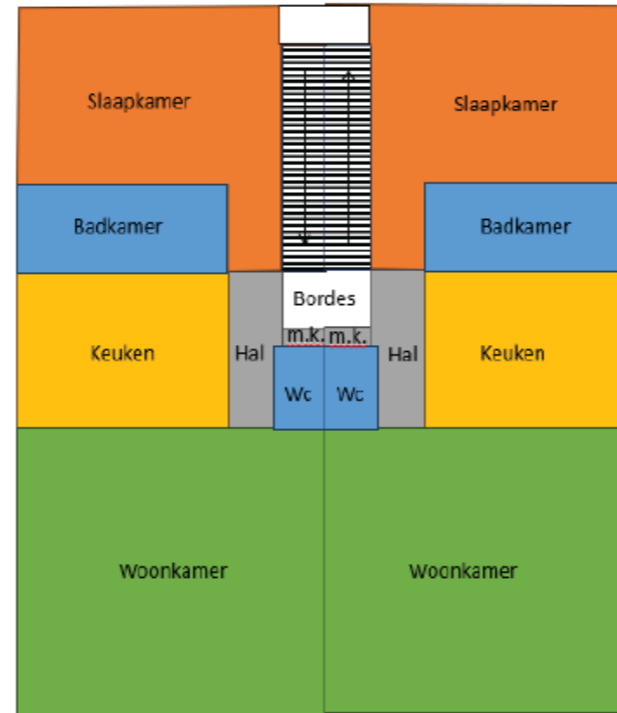
Afbeelding 51: Gekozen ontsluitingstypologie



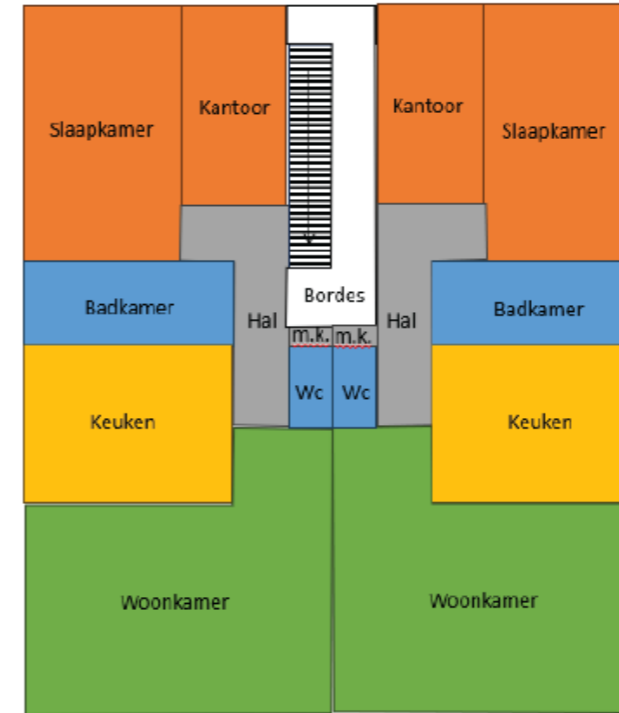
Afbeelding 52: Ontsluiting vanuit de context

Indeling woongebouw

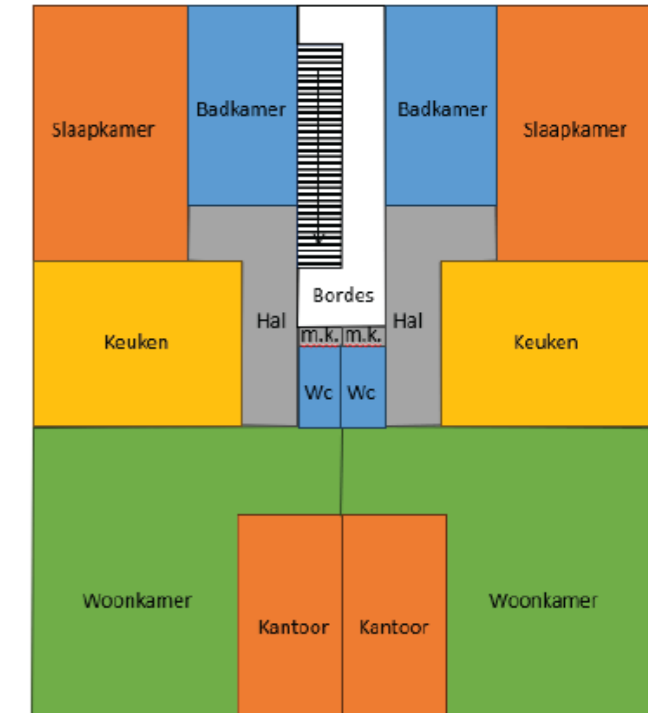
In het stedenbouwkundig plan is besloten dat er op de begane grond van het gebouw een voorzieningenfunctie wordt ondergebracht. Het gebouw zou daarbovenop vier lagen krijgen met een woonfunctie. Na het tekenen van een drietal varianten voor de indeling van de woningen, zie afbeelding 53, heb ik gekozen om de woonkamer in het zuiden te plaatsen en de slaapkamers en kantoren in het noorden (afbeelding 54). De voornaamste redenen hiervoor waren de zichtlijnen en het zonlicht wat gewenst is om vanuit de woonkamer te hebben en tevens het natuurlijke daglicht in de slaapkamer en het kantoor. Voor de badkamer is natuurlijk licht gewenst maar ook zeker geen must.



Variant 1

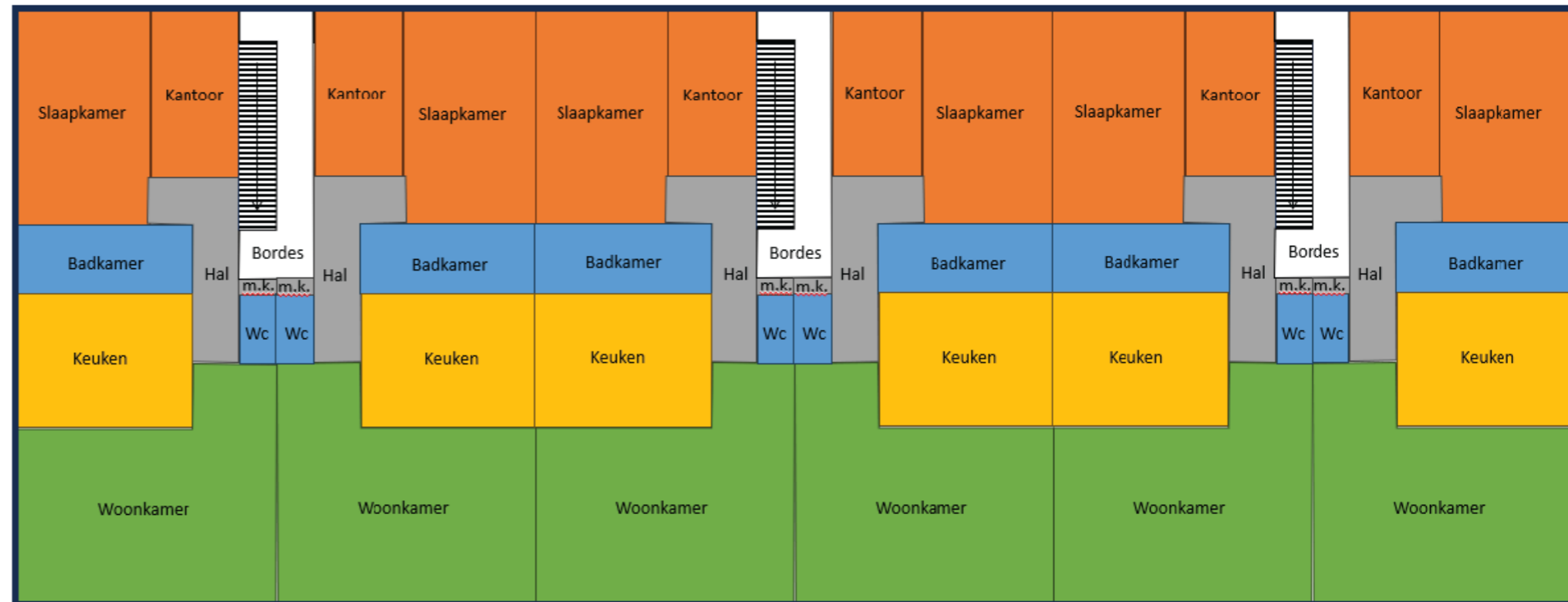


Variant 2



Variant 3

Afbeelding 53: Varianten indeling woningen

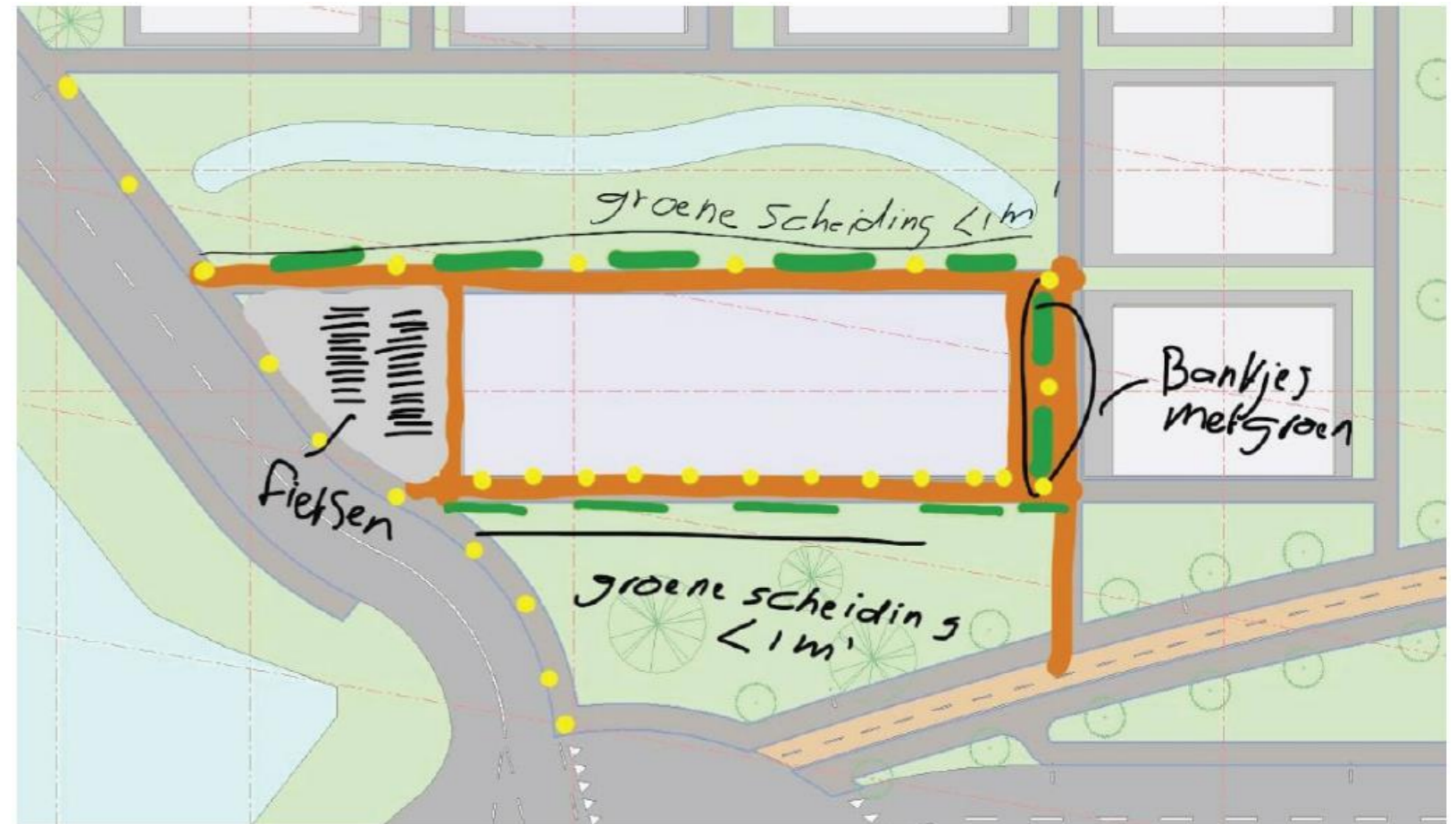


Afbeelding 54: Indeling bouwlaag

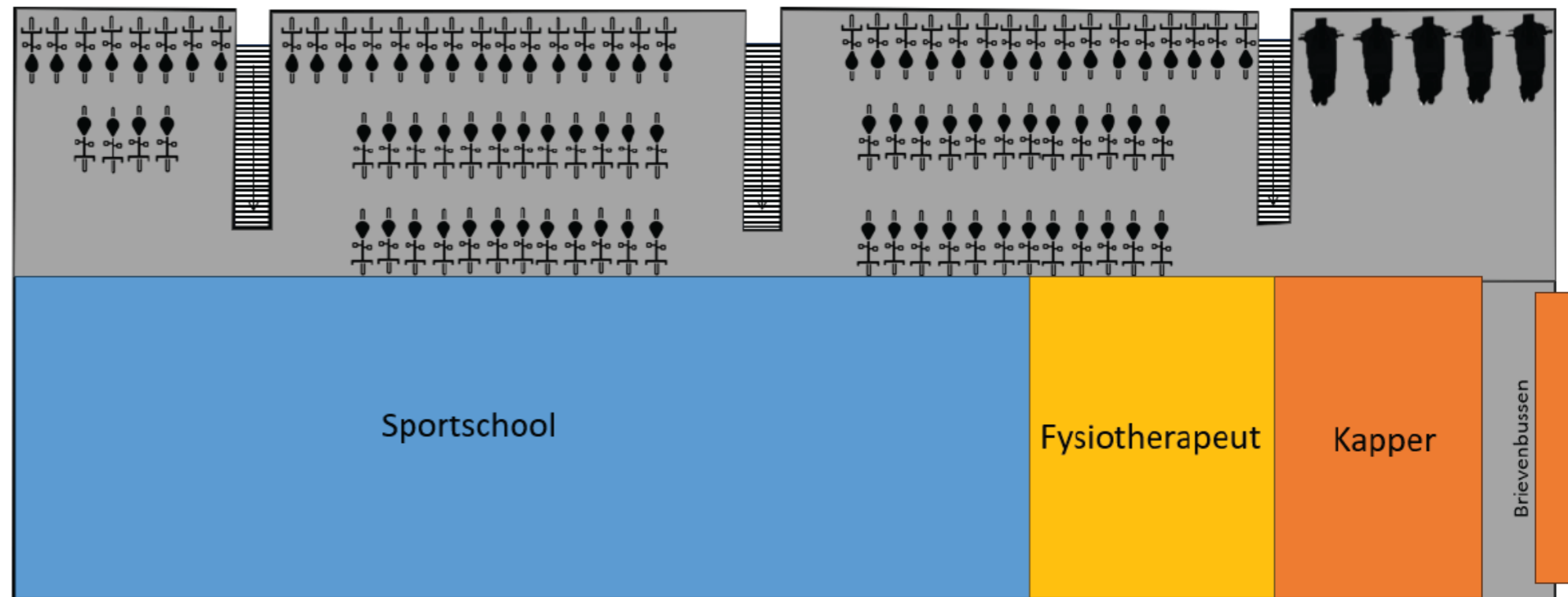
Indeling plint

Vanuit het stedenbouwkundig plan is de wens uitgesproken om in de plint van het gebouw een voorzieningenfunctie te creëren. Na een kort onderzoek ben ik tot de conclusie gekomen dat een sportschool, fysiotherapeut en kapper in de nabije omgeving nog missen. Een kleine sportschool en fysio voor de buurt zouden daarom dus goed in het gebouw gesitueerd kunnen worden. Daarnaast moet er in de plint ruimte zijn voor de bewoners om de fietsen of scooters te stallen. Een groot deel van de plint bestaat hierdoor uit fietsenstalling.

Ook ben ik in het ontwerpen van de plint er in eerste instantie vanuit gegaan dat de brievenbussen voor de omliggende gebouwen in dit gebouw zouden worden ondergebracht om het gevoel van buurt te versterken en voor het gemak van de postbezorger. Van dit idee ben ik later afgestapt.



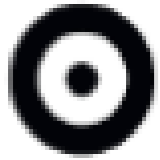
Afbeelding 55: Analyse situatie rondom plint



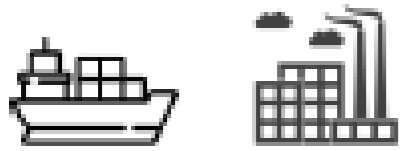
Afbeelding 56: Schetsontwerp plint

Visie en Programma van Eisen

Visie woongebouw



Eyecatcher wanneer je van de veerpont komt.



Teruggrijpen naar het verleden: haven en industrie



Materiaal: transparantie, historie, duurzaamheid



Constructie: zo veel mogelijk schijvenstructuur en waar niet anders mogelijk kolommen.

Ontsluiting: portiekwoning

Afbeelding 57: Visie woongebouw

Programma van Eisen

Situatie:

- Voldoende plek om fietsen te parkeren
- Plek om te ontmoeten
- Connectie binnen en buiten

Vorm:

- Rechte hoeken
- Geïnspireerd op historische gebouwen in omgeving

Ontsluiting:

- Portiekwoning

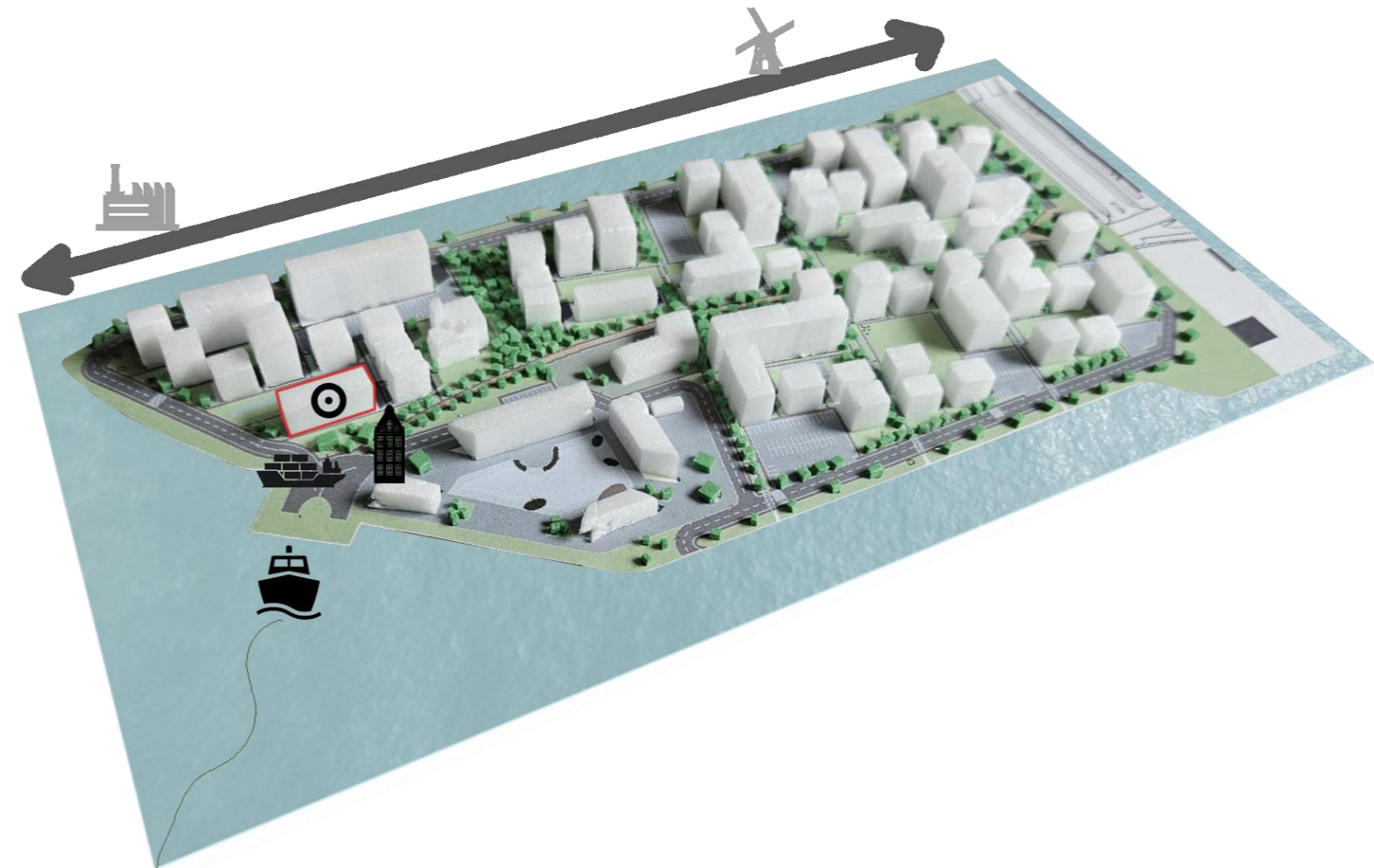
Materialisatie:

- Geïnspireerd op historische gebouwen in omgeving
- Gebruik van duurzame materialen
- Transparantie

Constructie

- Schijvenstructuur en waar niet anders mogelijk kolommen

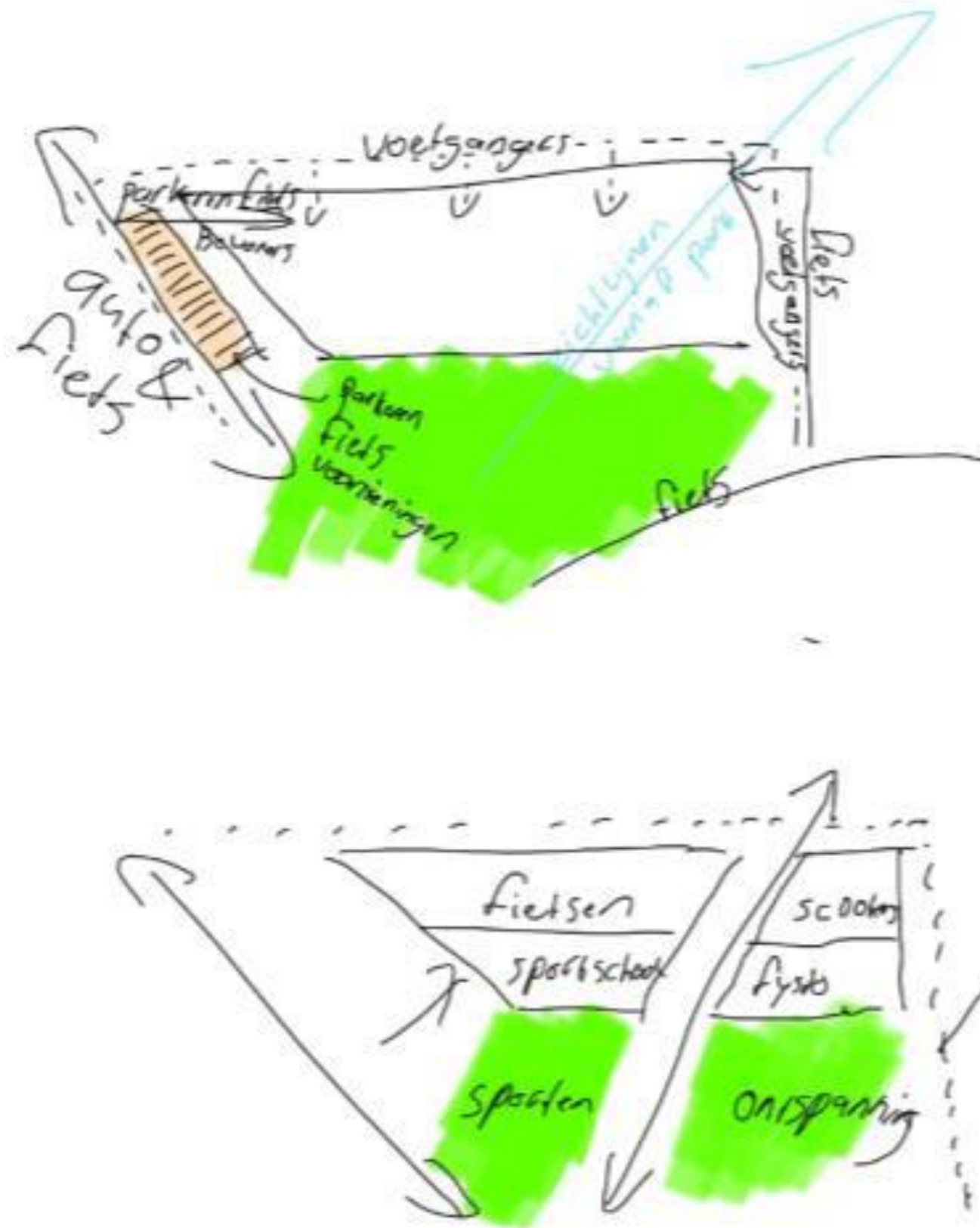
Afbeelding 58: Programma van Eisen woongebouw



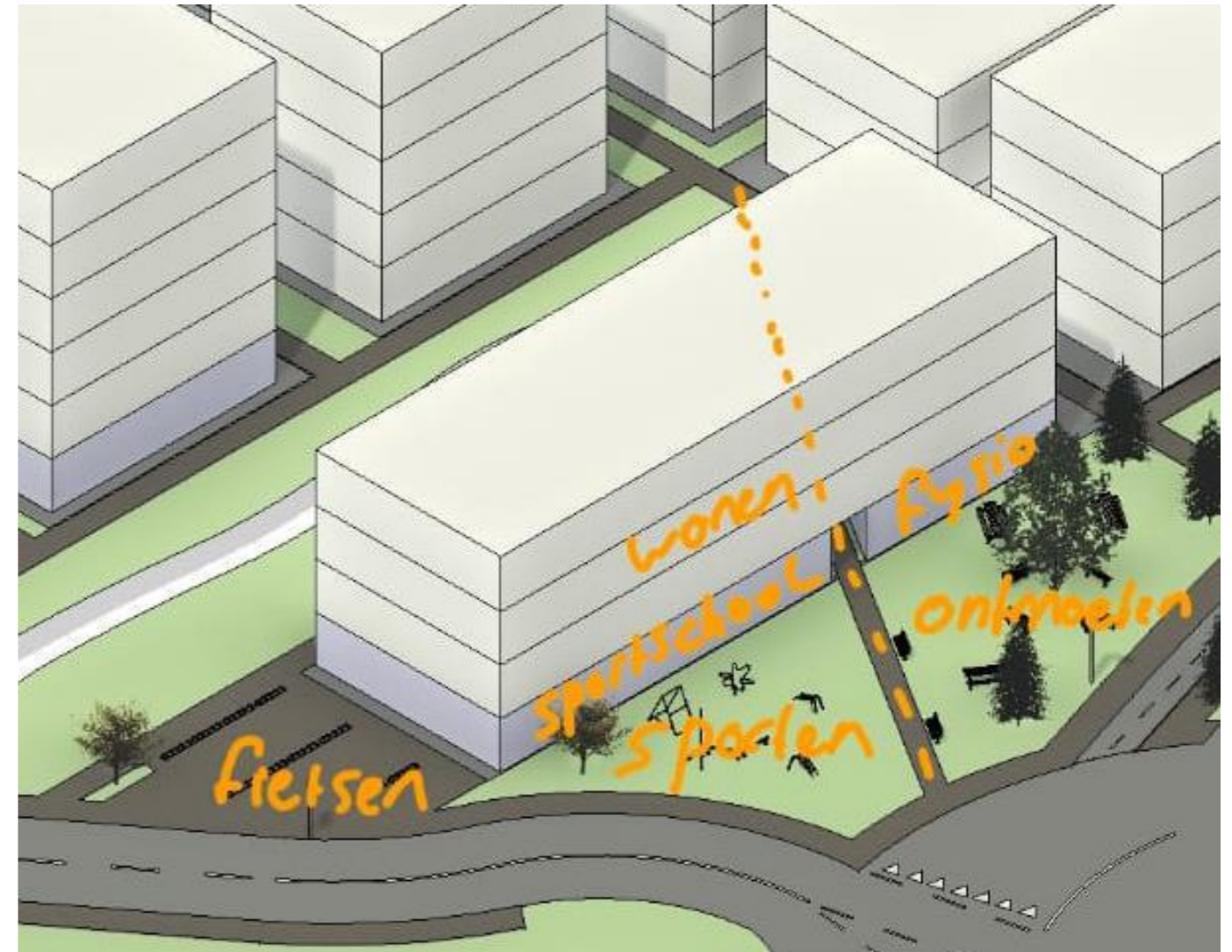
Afbeelding 59: Visie vertaald naar situatietekening op maquette

Na een keuze te hebben gemaakt in de ontsluiting, de indeling van de woningen en de inrichting van de plint heb ik een visie opgesteld voor het gebouw. In afbeelding 57 staan de kernpunten uit deze visie beschreven. Deze zijn vervolgens vertaald naar het PvE in afbeelding 58 en de situatieschets in afbeelding 59.

Analyse situatie



Afbeelding 59: Analyse context en invloed op gebouw

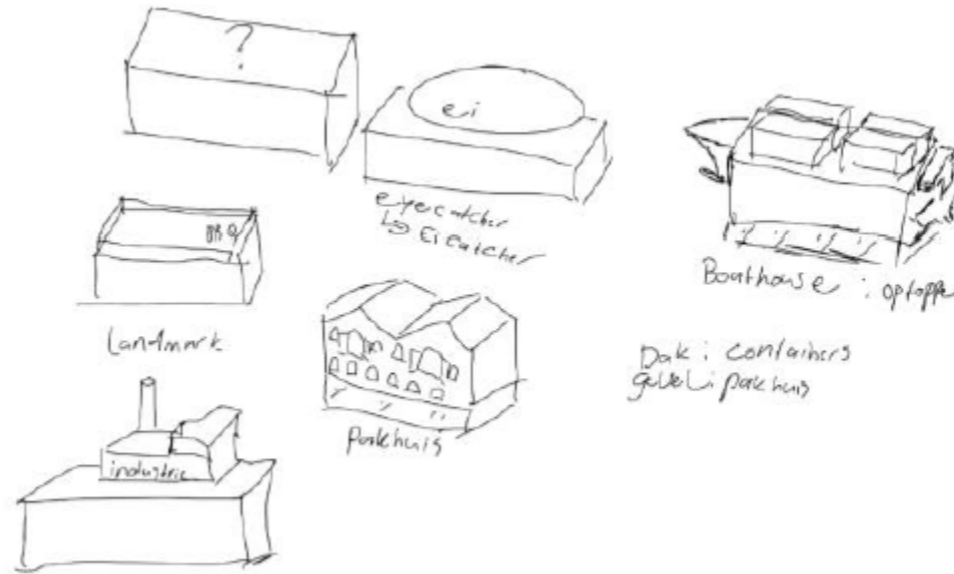


Afbeelding 60: Analyse vertaald in 3d

Tijdens het opnieuw analyseren van de context bleek dat de zichtlijnen vanuit de veerpont dwars door het woongebouw heen gaan. Men is nieuwsgierig naar het buurtje erachter. Om deze reden heb ik ervoor gekozen de plint op te breken en zo een zone voor sporten en een zone voor ontspanning te creëren. De buitenruimte loopt zo naadloos over in de plint van het gebouw.

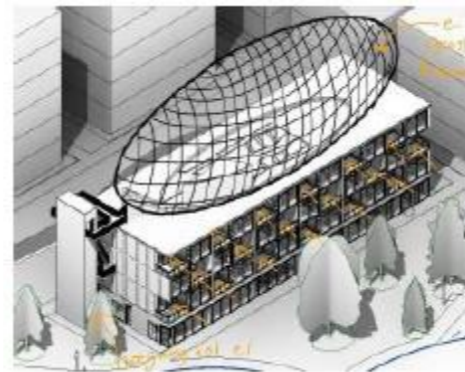
Vormstudie

Na de analyse heb ik verschillende concepten getekend, zie afbeelding 61, is gekozen om de variant van de eicatcher en het pakhuis verder uit te werken. Omdat ik het pakhuis wat subtieler vond heb ik gekozen deze verder uit te werken. Om het idee te geven dat het pakhuis aan het water staat heb ik de plint verder teruggelegd. Om het gevoel van een schip aan het gebouw te geven heb ik gekozen om het gebouw op te toppen. De karakteristieke Amsterdamse gevels geven het gebouw een directe uitstraling van de authentieke Amsterdamse grachtenwoning.

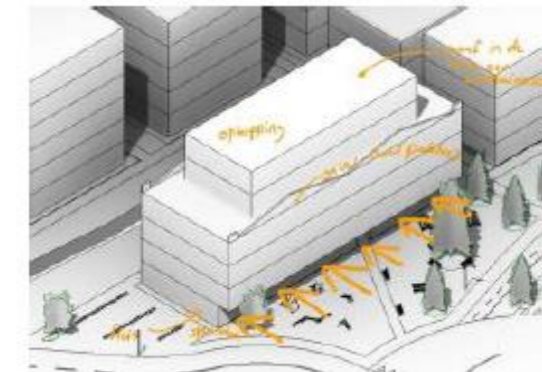


Afbeelding 61 Concepten woongebouw

- Concept 1: moderne portiekwoning
- Concept 2: fabriek op woning
- Concept 3: ei-catcher
- Concept 4: pakhuis
- Concept 5: schip

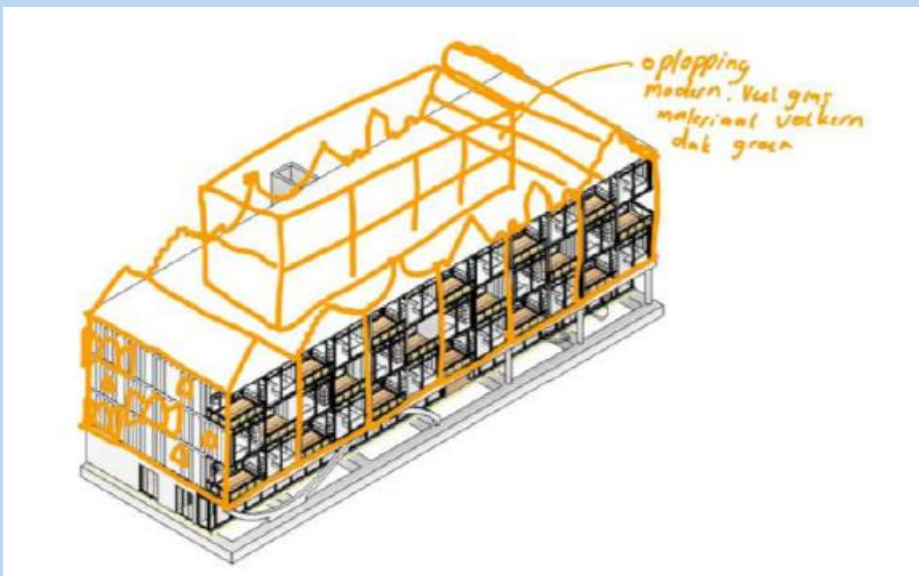


Variant 1
Ei-catcher

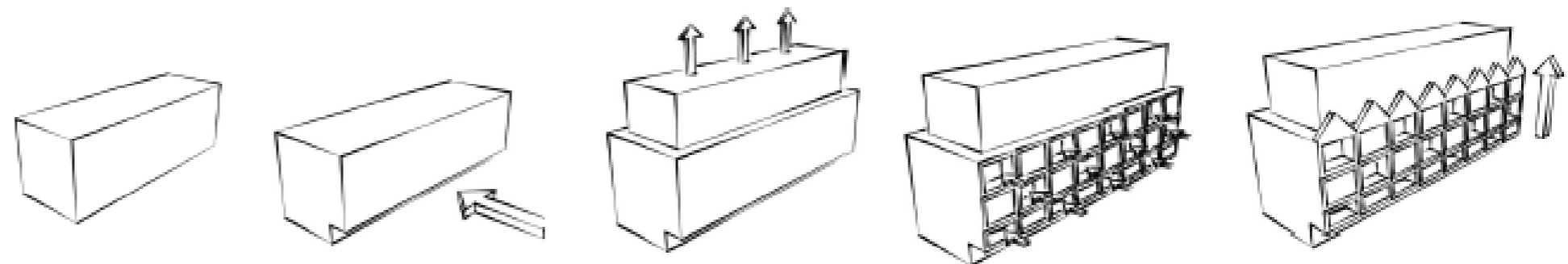


Variant 2
Het pakhuis

Afbeelding 62 2 Concepten verder uitgewerkt



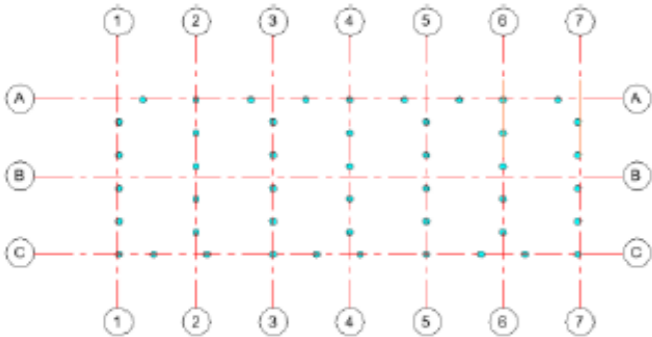
Afbeelding 64 Schets met uitbreiding op dak (optopping)



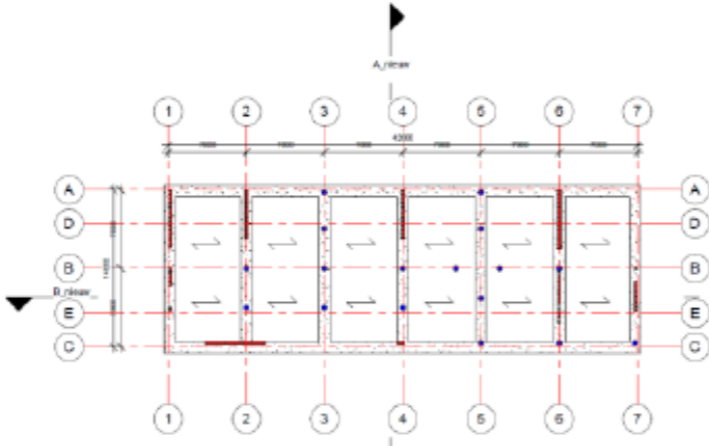
Afbeelding 63 Vormstudie

Constructie

Palenplan

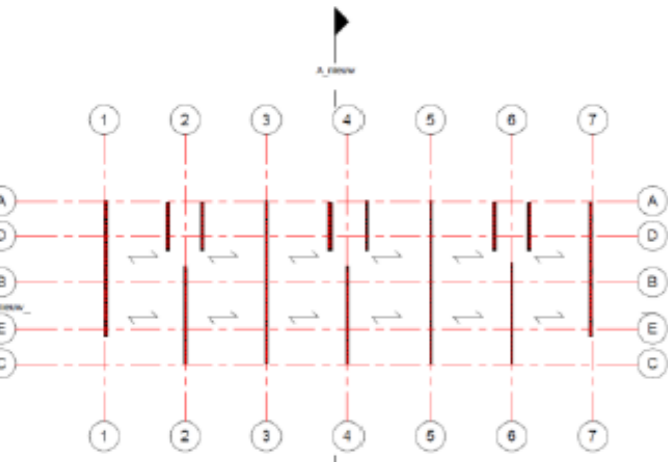


Constructie plint

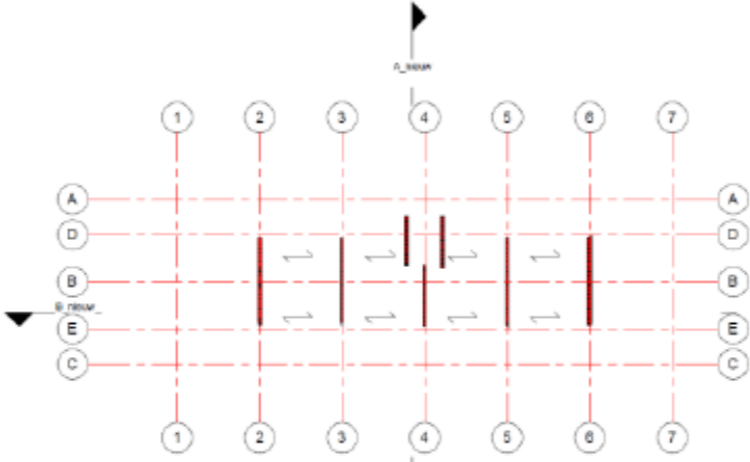


Voor de constructie van het gebouw is gekozen voor een schijvenstructuur. Waar dit niet mogelijk is wordt dit opgevangen door het plaatsen van kolommen. De vloer overspant in de horizontale richting met een overspanning van maximaal 7 meter. Vanwege de veenachtige ondergrond zal op palen moeten worden gefundeerd. Een iconisch element in de constructie is de golvende kolom aan de voorgevel van het gebouw. Deze verwijst naar het IJ en de golvende beweging van het fietspad die langs het gebouw loopt.

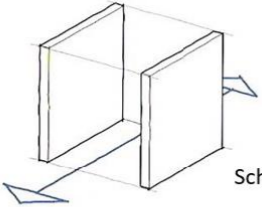
Constructie V1 tm V3



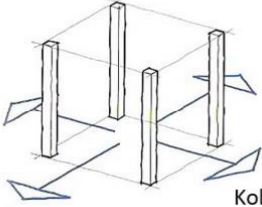
Constructie V4 en V5



Afbeelding 65 Constructie verschillende bouwlagen in plattegrond

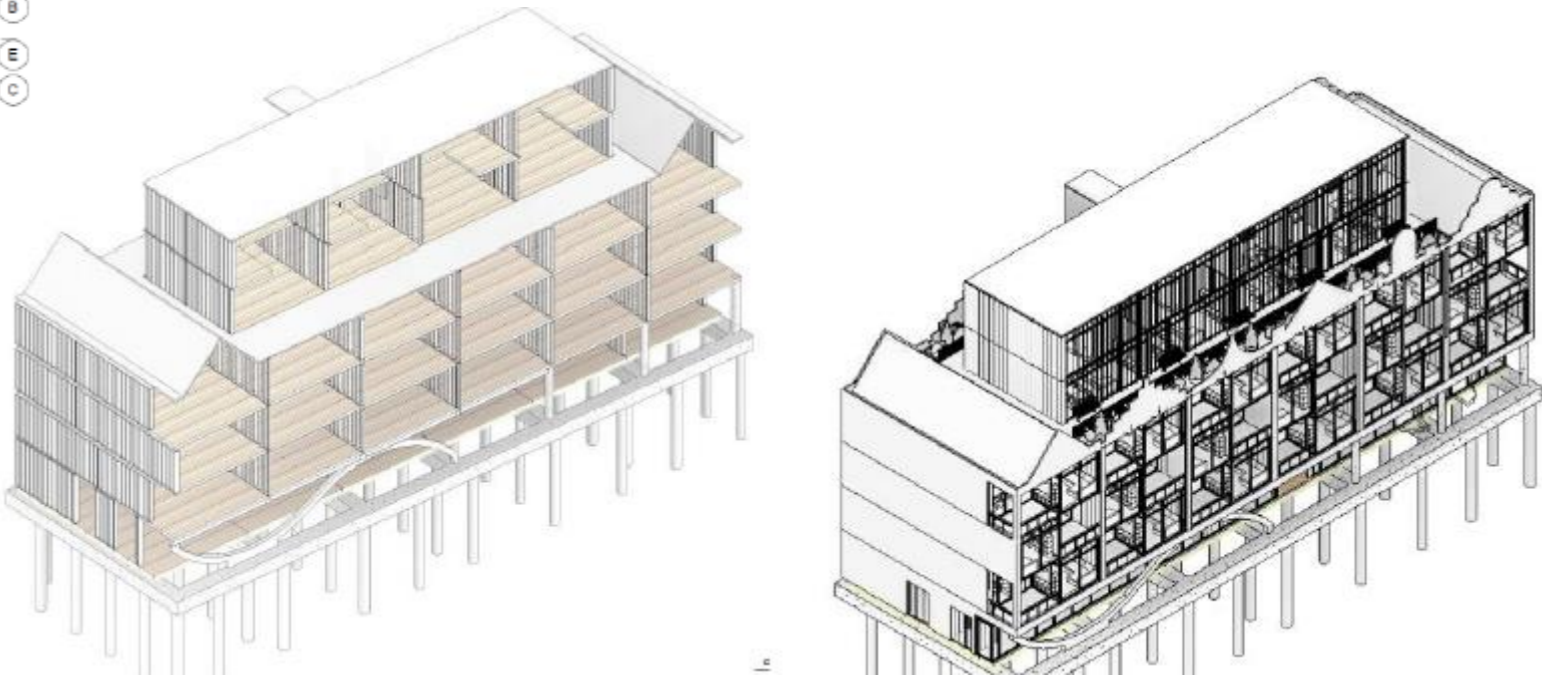


Schijven structuur



Kolommen structuur

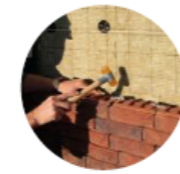
Afbeelding 66 Typologie constructie



Afbeelding 67 Constructie in 3d

Materialen en elementen

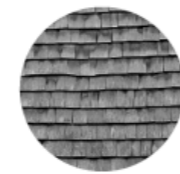
Ik heb ervoor gekozen duurzame of circulaire materialen toe te passen. Vandaar dat ik in de gevel ervoor heb gekozen clickbrick en hout toe te passen. Omdat het gebouw bestaat uit 6 lagen en omdat er dus vrij grote krachten op de constructie komen heb ik ervoor gekozen wel de standaard betonnen kolommen en liggers toe te passen.



Clickbrick – bakstenen
Circulaire vorm van metselen



HR++ isolatieglas



Leistenen dakpannen

Uitstraling oude pakhuizen



Zweeds larikshout

Contrast tussen klassiek en modern



Beton – kolommen / liggers

Niet geveerd – industriële uitstraling



Aluminium / kunststof kozijnen

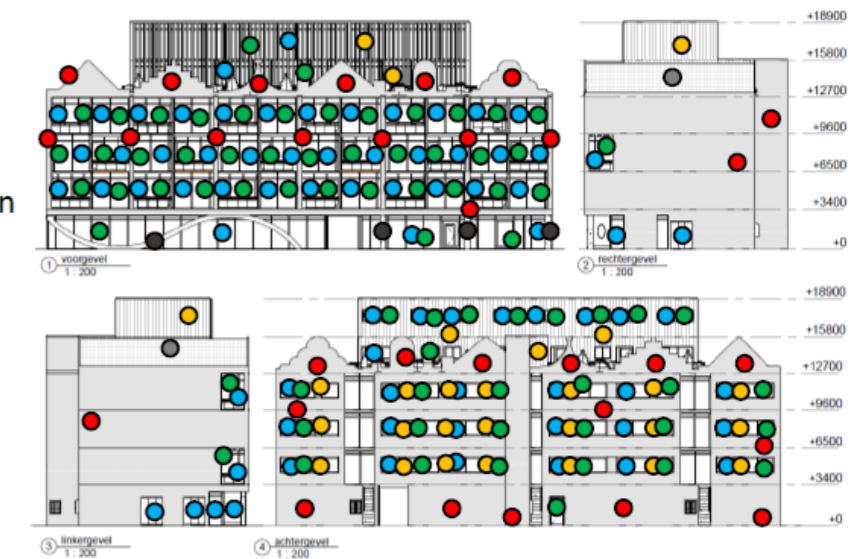
Groen – uitstraling oude fabriek



Natuurstenen tegels

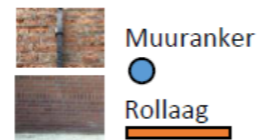
Bestrating rondom en poort in de plint

Afbeelding 68 Toepassing materialen



De elementen in de gevel verwijzen terug naar het historische karakter van het gebouw. Zo komt de muuranker op verschillende locaties in de gevel terug en is er een rollaag toegepast. Ook hadden veel Amsterdamse pakhuizen vroeger luiken bij de kozijnen en hanenkammen boven de deuren. Meer elementen die zijn toegepast staan weergegeven in afbeelding 69.

Gevelelementen



Kozijnen



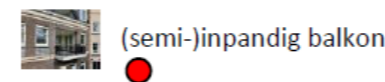
Dakranden



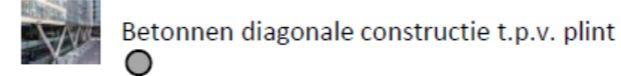
Entree



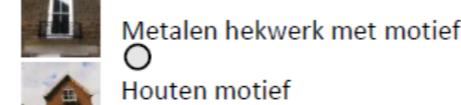
Balkon



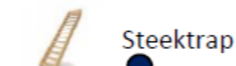
Overstek



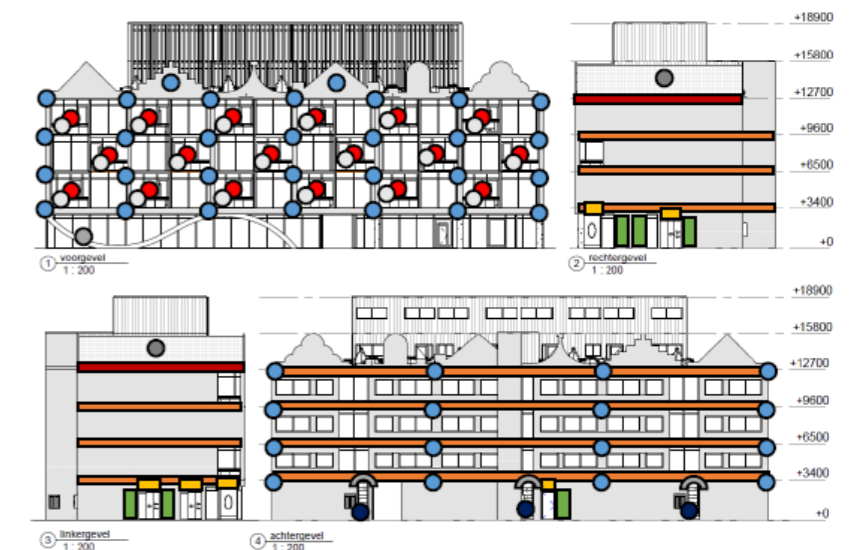
Hekwerk



Trappen



Afbeelding 69 Toepassing (karakteristieke) elementen

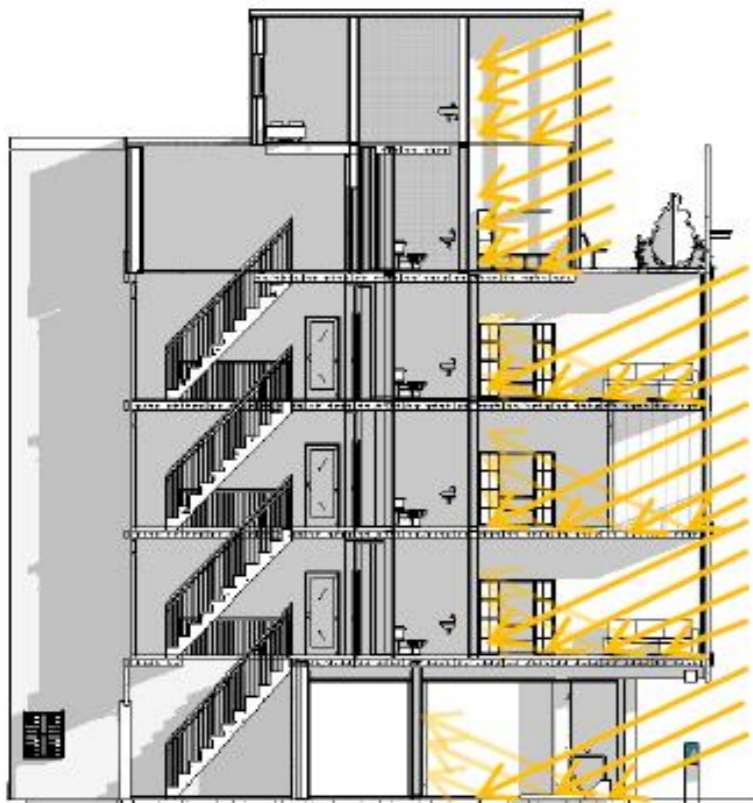


Belichting



Afbeelding 70 Schaduwen in de woning gezien in 3d

Het meeste natuurlijke daglicht komt vanuit het zuiden. Er is voor gekozen de balkons op het zuiden te situeren evenals de woonkamers en keukens. In de doorsnede in afbeelding 71 is te zien dat in de penthouses de keukens en woonkamers volledig belicht zijn en dat bij de verdiepingen daaronder het licht de volledige kamer in komt en dat een deel nog omhoog wordt weerkaatst. Bij de slaapkamers aan de noordzijde komt er ook natuurlijk licht binnen echter dit is voornamelijk indirect licht.



Afbeelding 71 Belichting in woningen en plint in doorsnede



Panorama

De balkons zijn niet alleen vanwege de belichting op het zuiden georiënteerd. Ook de mooiste zichtlijnen zijn op het zuiden gericht. Vanuit het zuiden kijkt men uit op de oude binnenstad van Amsterdam en op het IJ. De gebouwen richting het zuiden zijn lager. Waardoor men vanaf de hogere bouwlagen verder kan kijken. Vanuit het de slaapkamers, welke op het noorden gericht zijn kijkt men uit op een klein parkje met water.

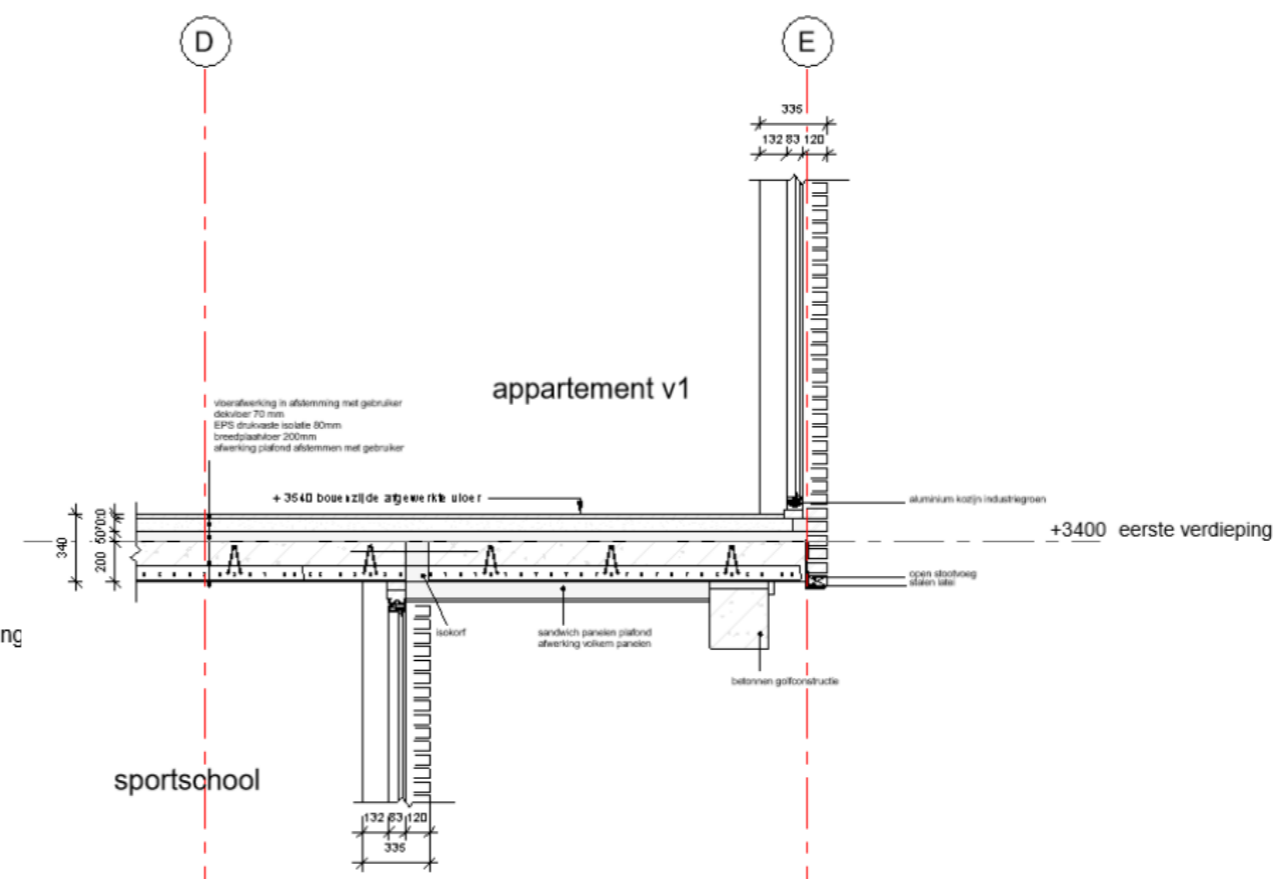
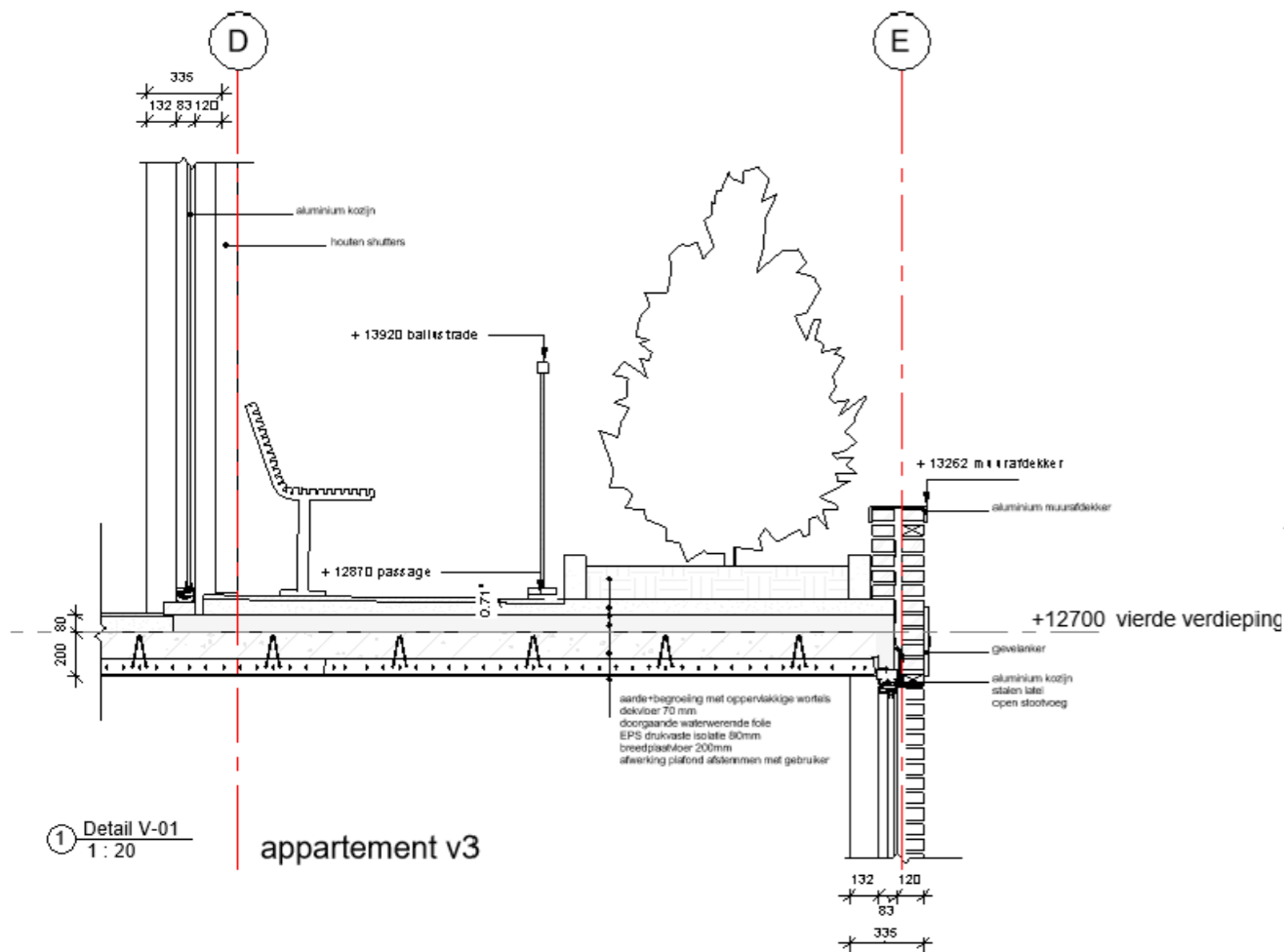
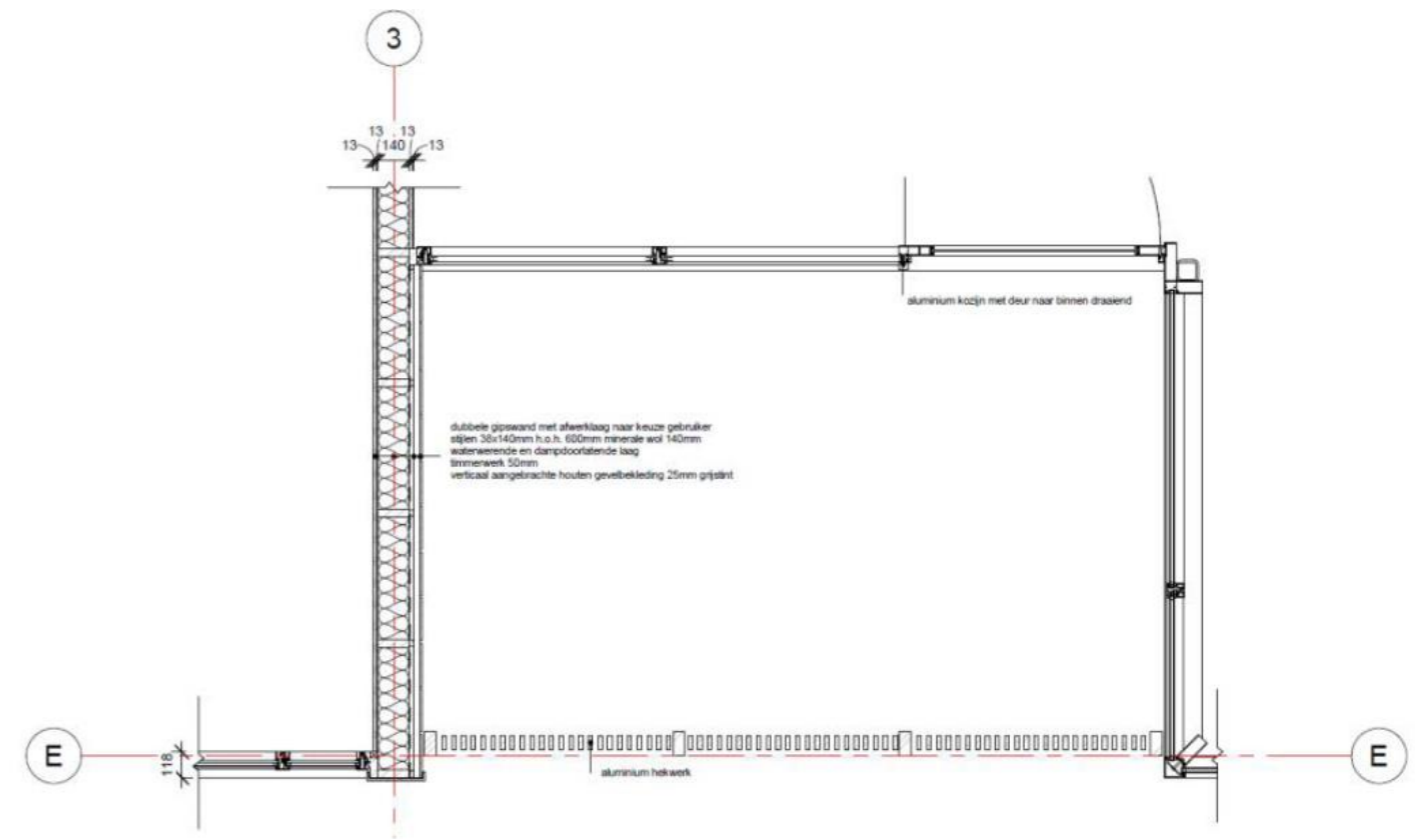
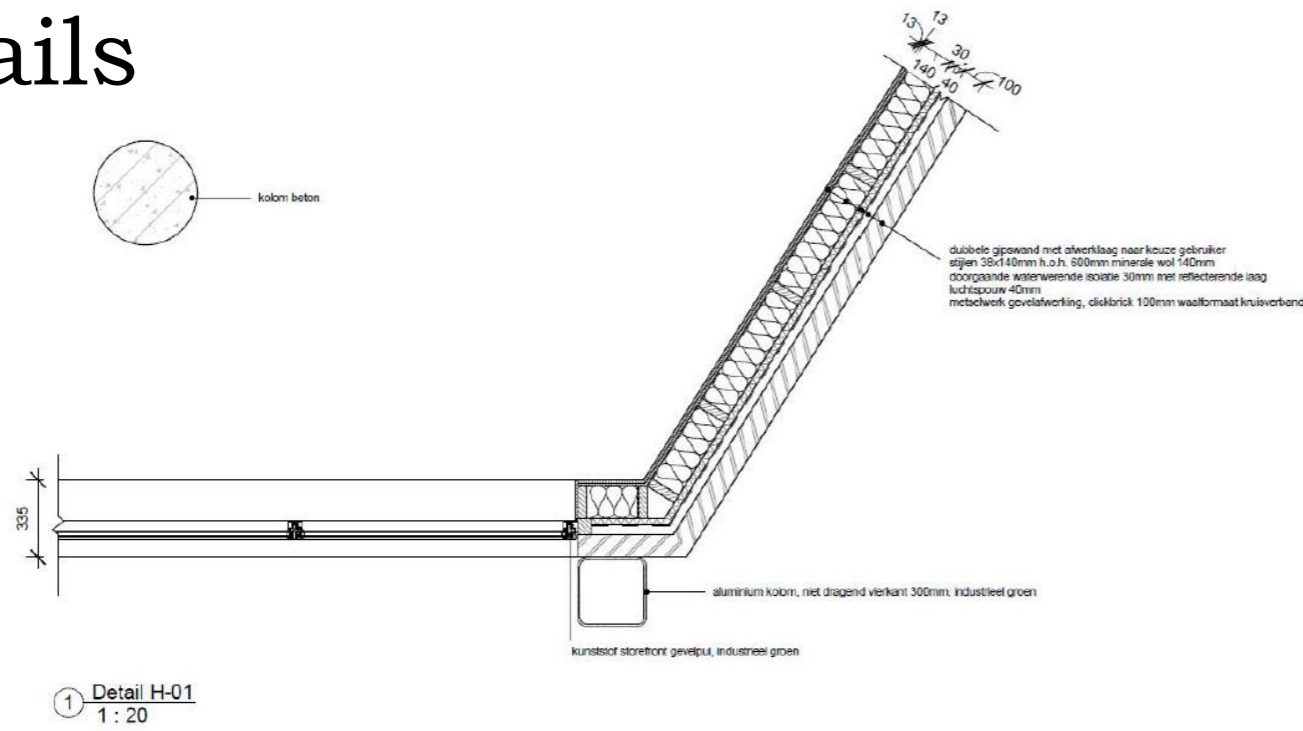


← Binnenplaats met parkje

→ Veerpont, centrale as en plein

Afbeelding 72 Studie naar de zichtlijnen

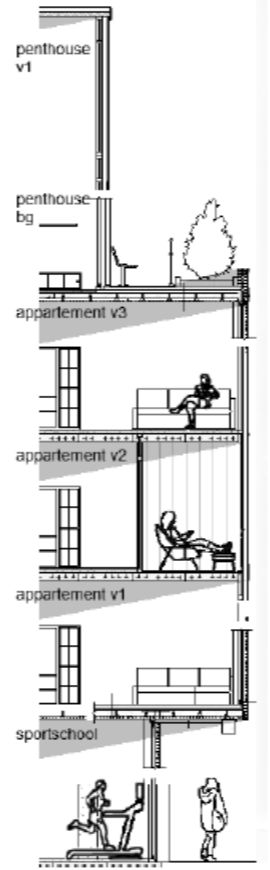
Details



De bovenste horizontale details in afbeelding 73 betreffen links een knooppunt waarin de vliesgevel van de sportschool overgaan in het portaal. Het rechter detail is ingezoomd op een balkon. De verticale details onder zijn vergrotingen de overgang van woningen op penthouses en plint op de woningen.

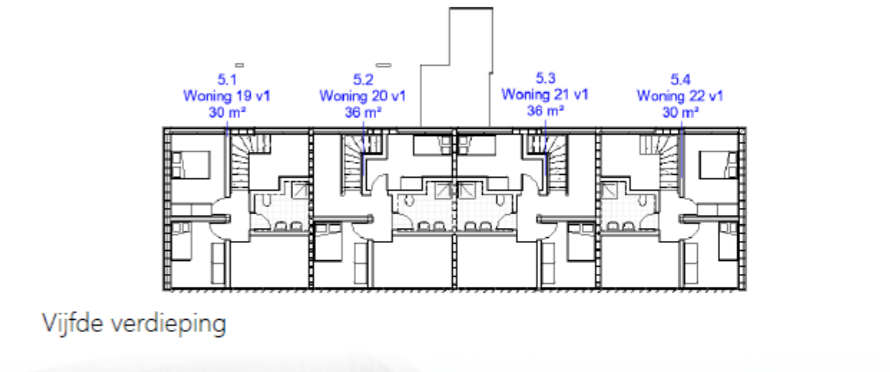
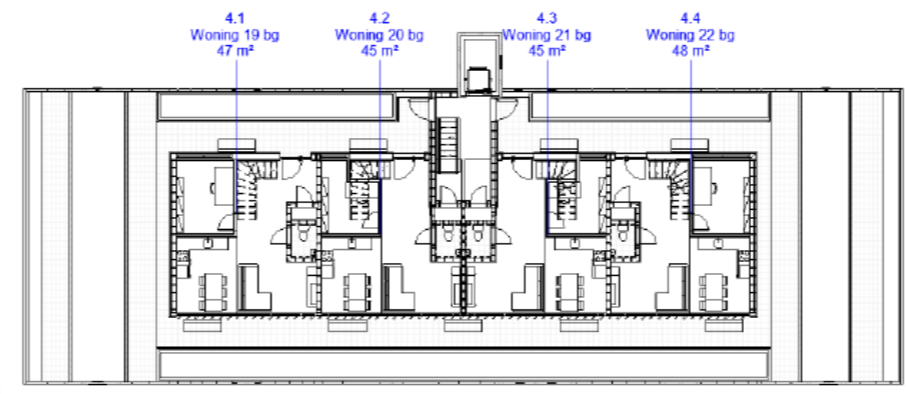
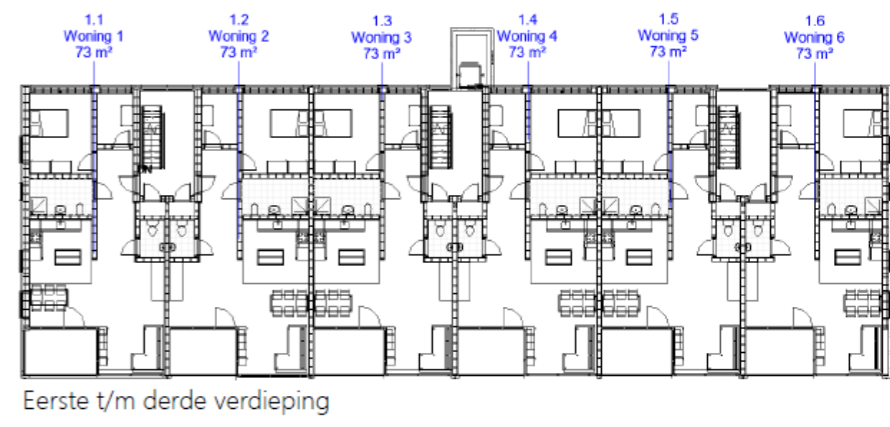
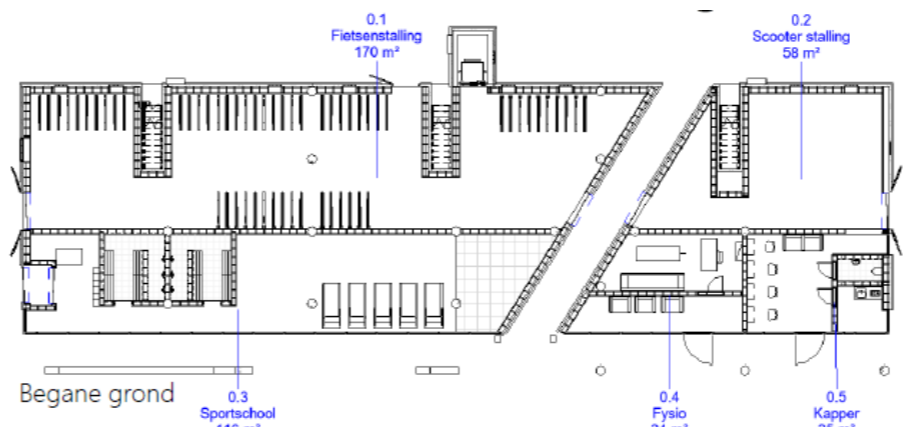
Afbeelding 73 Details; bovenste horizontaal en onderste verticaal

Plattegronden en gevels



Op afbeelding 74 zijn de gevels en een fragment weergegeven van het gebouw. Op afbeelding 75 zijn de plattegronden van verschillende bouwlagen weergegeven.

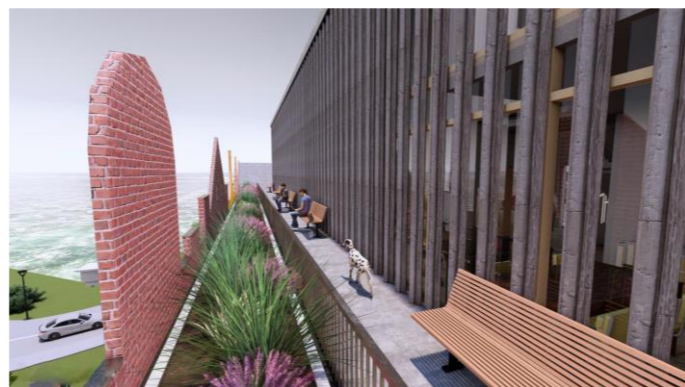
Afbeelding 74 Gevels en fragment



Vierde verdieping
Afbeelding 75 Plattegronden

Renderers

Op de afbeeldingen hiernaast en hieronder zijn impressies te zien van het gebouw. Te zien is dat de buitenruimte geïntegreerd is in bij het gebouw.

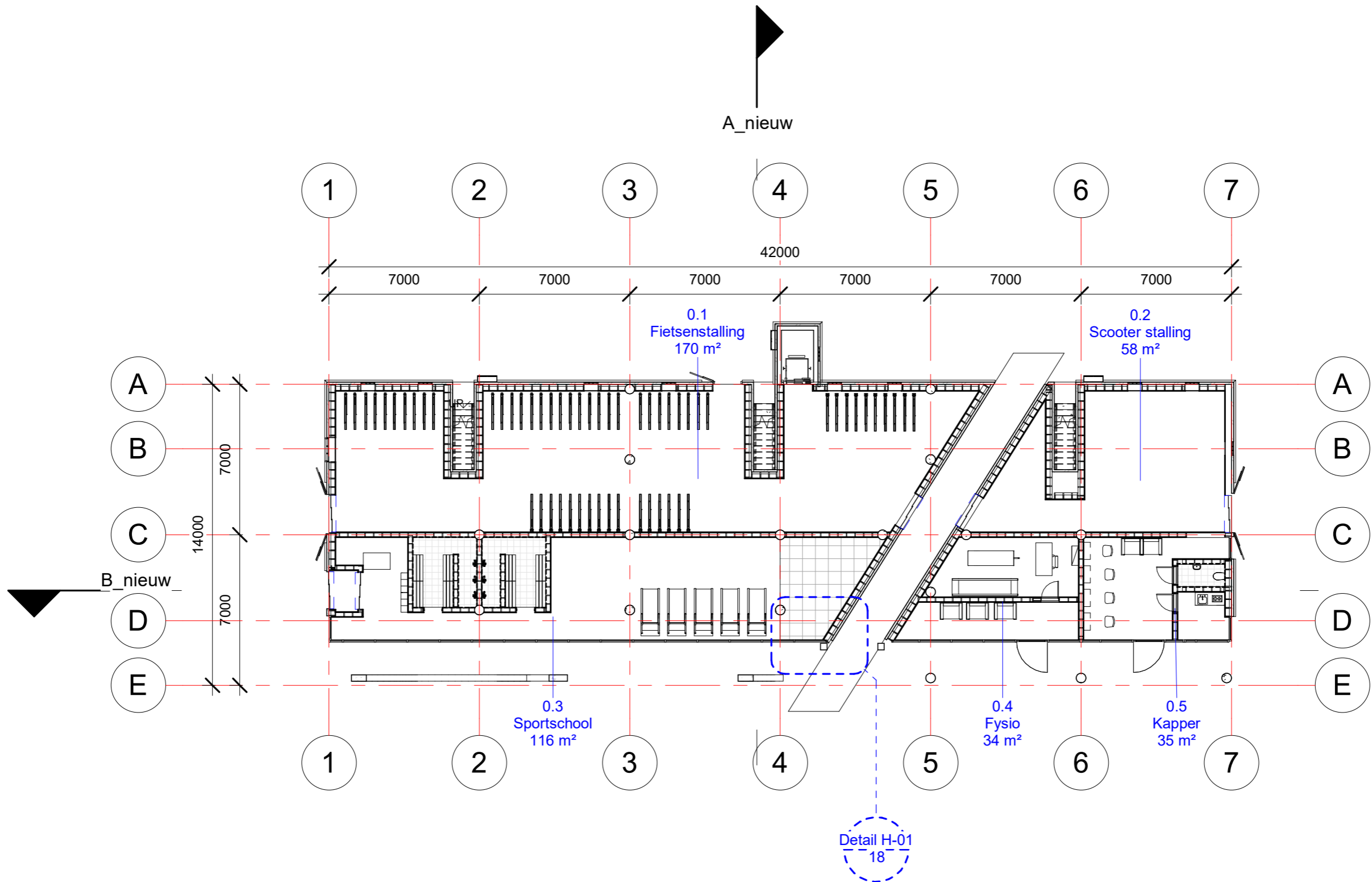


Afbeelding 76 Render situatie

Afbeelding 76 Renders interieur en aanzicht

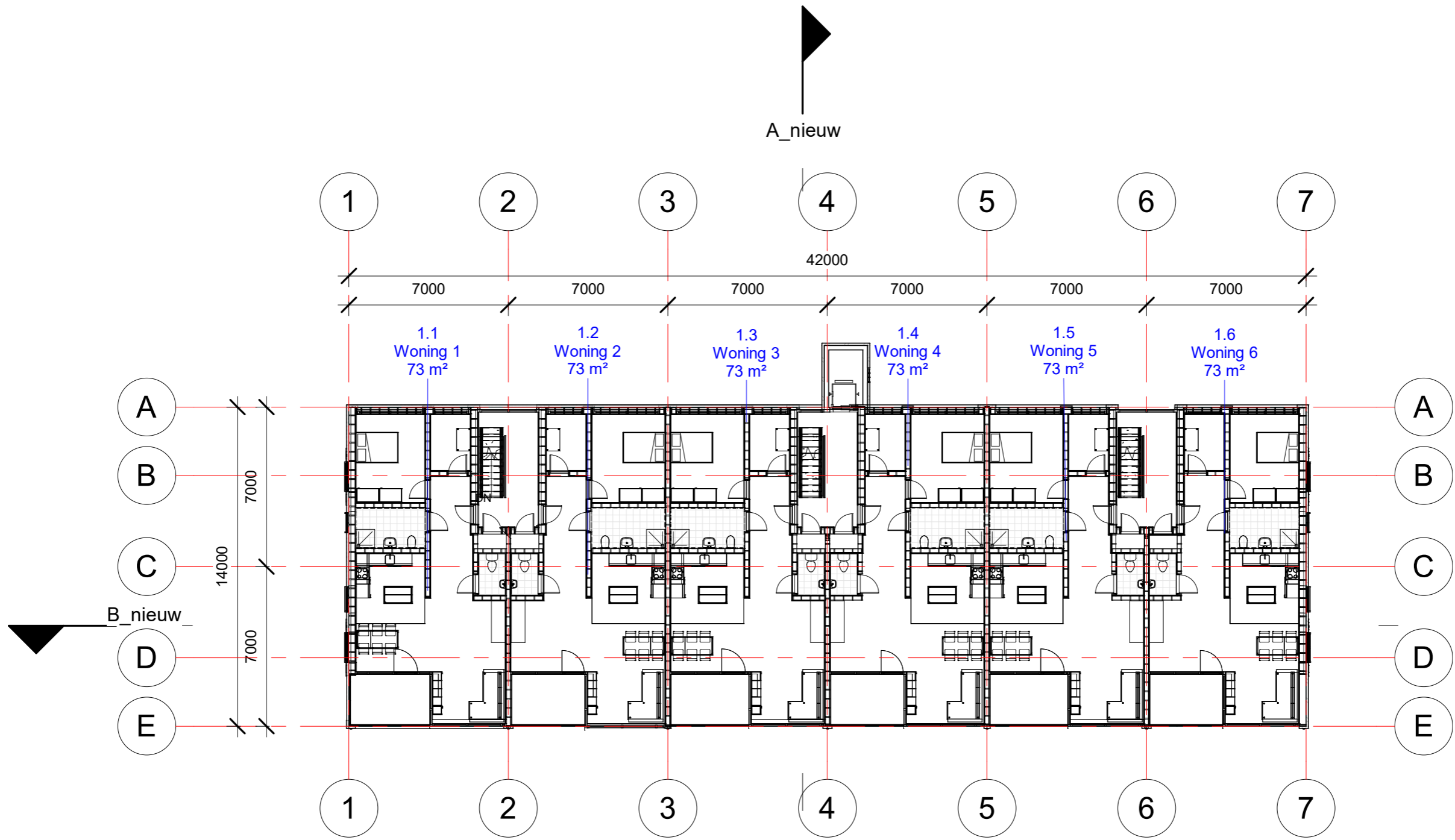
| Bladnummer | Omschrijving | Schaal | Issue datum | Wijziging | Wijzingsdatum | Status |
|------------|----------------------------------|--------|-------------|-----------|---------------|------------|
| 1 | 00 Begane grond | A3 | 03/28/24 | | | Definitief |
| 2 | 01 Eerste verdieping | A3 | 03/28/24 | | | Definitief |
| 3 | 02 Tweede verdieping | A3 | 04/12/24 | | | Definitief |
| 4 | 03 Derde verdieping | A3 | 03/28/24 | | | Definitief |
| 5 | 04 Vierde verdieping | A3 | 04/10/24 | | | Definitief |
| 6 | 05 vijfde verdieping | A3 | 04/10/24 | | | Definitief |
| 7 | Gevels | A3 | 03/28/24 | | | Definitief |
| 8 | Doorsneden | A3 | 03/28/24 | | | Definitief |
| 9 | 3D | A3 | 03/28/24 | | | Definitief |
| 10 | -1 Palenplan | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 11 | 00 Begane grond constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 12 | 01 Eerste verdieping constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 13 | 02 Tweede verdieping constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 14 | 03 Derde verdieping constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 15 | 04 Vierde verdieping constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 16 | 05 Vijfde verdieping constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 17 | 3d constructie | A3 | 04/05/24 | | | Definitief |
| 18 | Detail H-01 | A3 | 04/09/24 | | | Definitief |
| 19 | Detail H-02 | A3 | 04/09/24 | | | Definitief |
| 20 | Detail V-01 | A3 | 04/09/24 | | | Definitief |
| 21 | Detail V-02 | A3 | 04/09/24 | | | Definitief |
| 22 | Fragmenten | A3 | 04/09/24 | | | Definitief |
| 23 | Gevelfragment | A3 | 04/11/24 | | | Definitief |
| 24 | Situatie | A3 | 04/16/24 | | | Definitief |

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:35 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 0 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



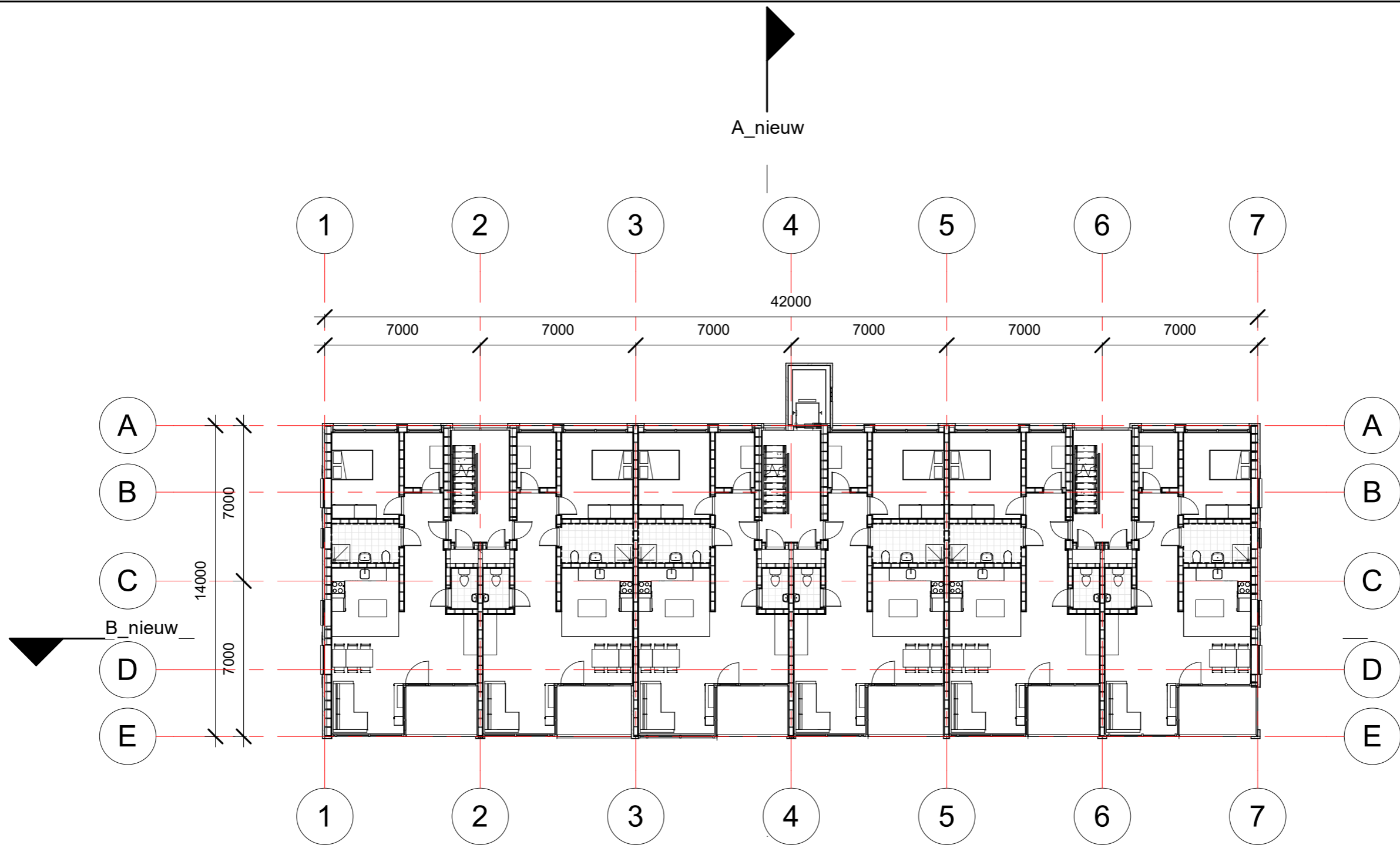
① begane grond
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:36 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 1 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



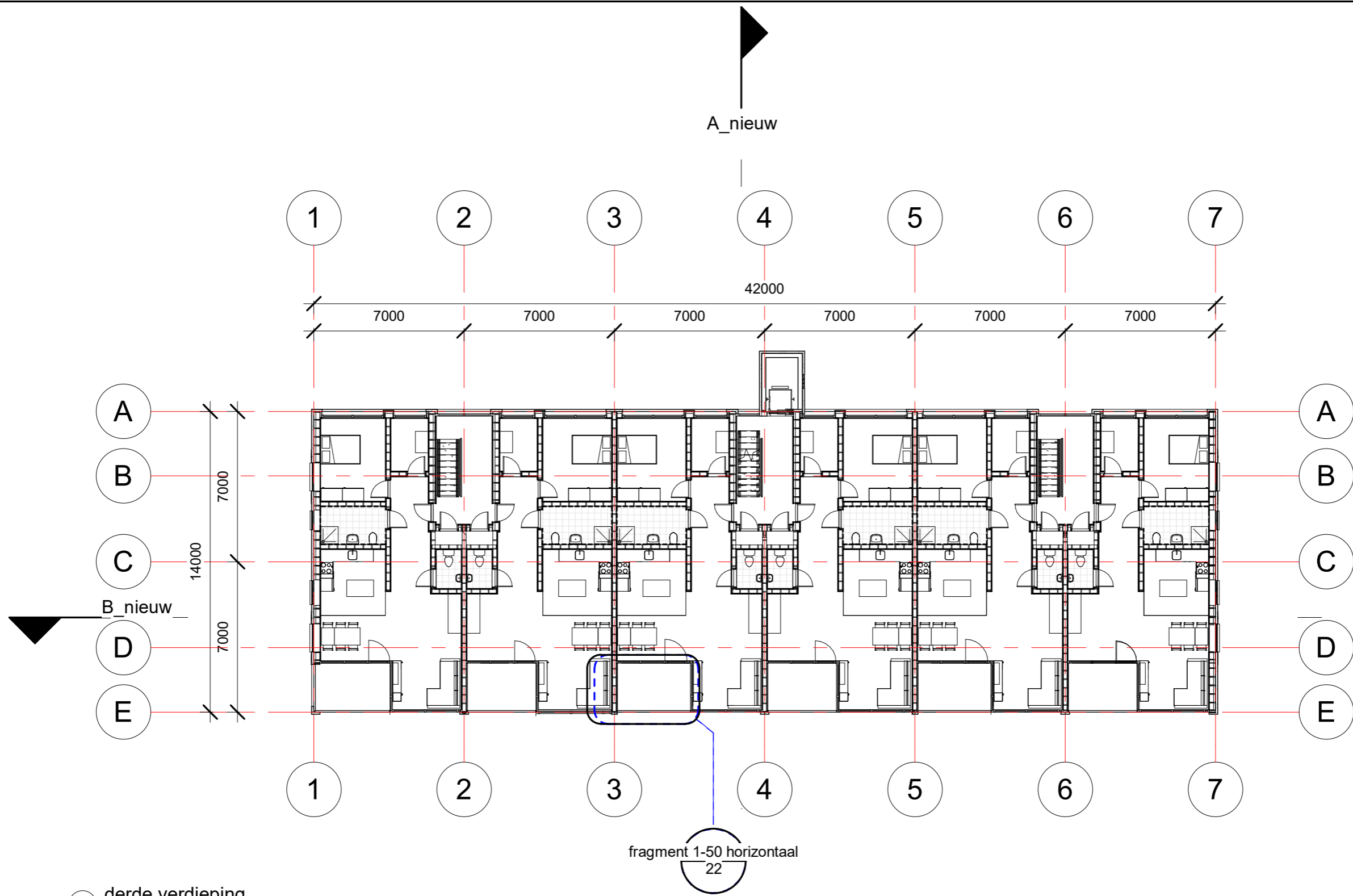
① Eerste verdieping
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:40 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 2 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



① tweede verdieping
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:47 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 3 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |

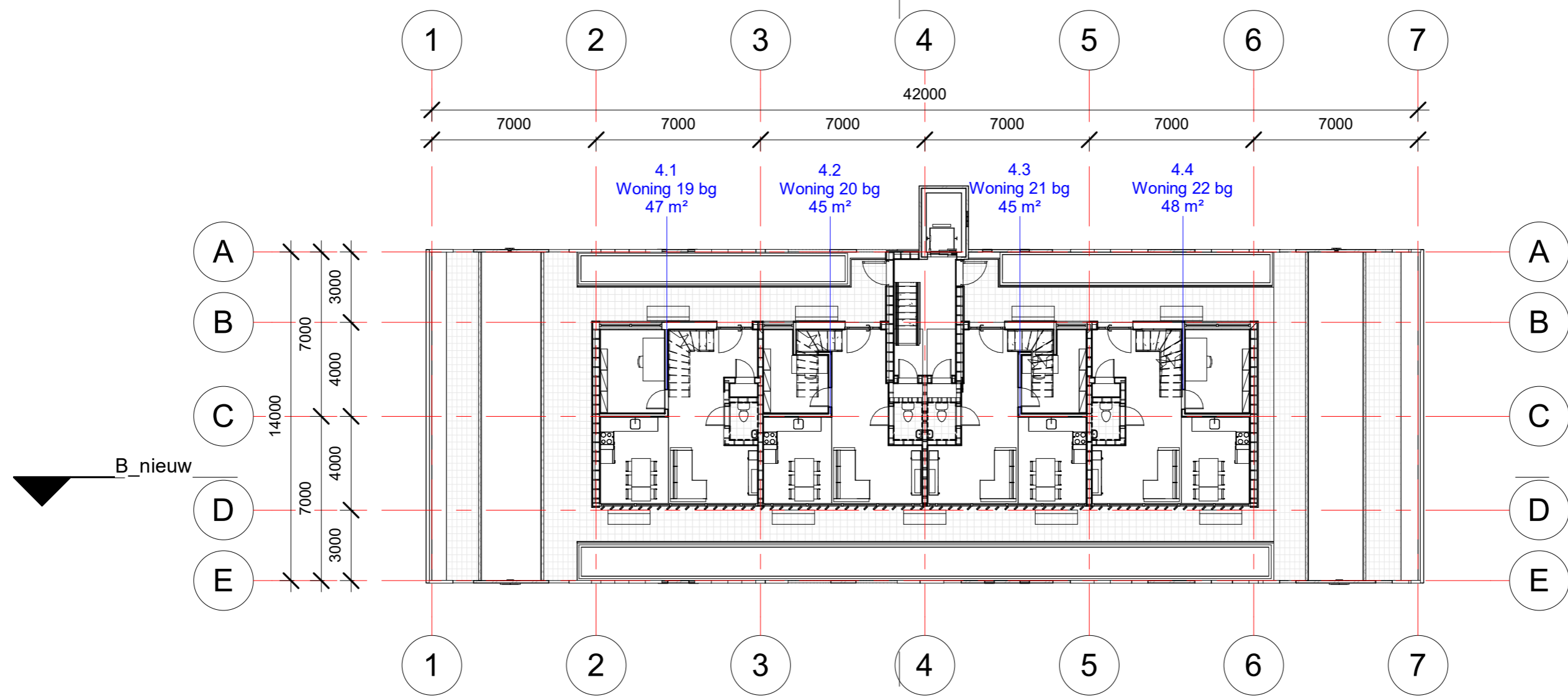


① derde verdieping
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:52 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 4 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |

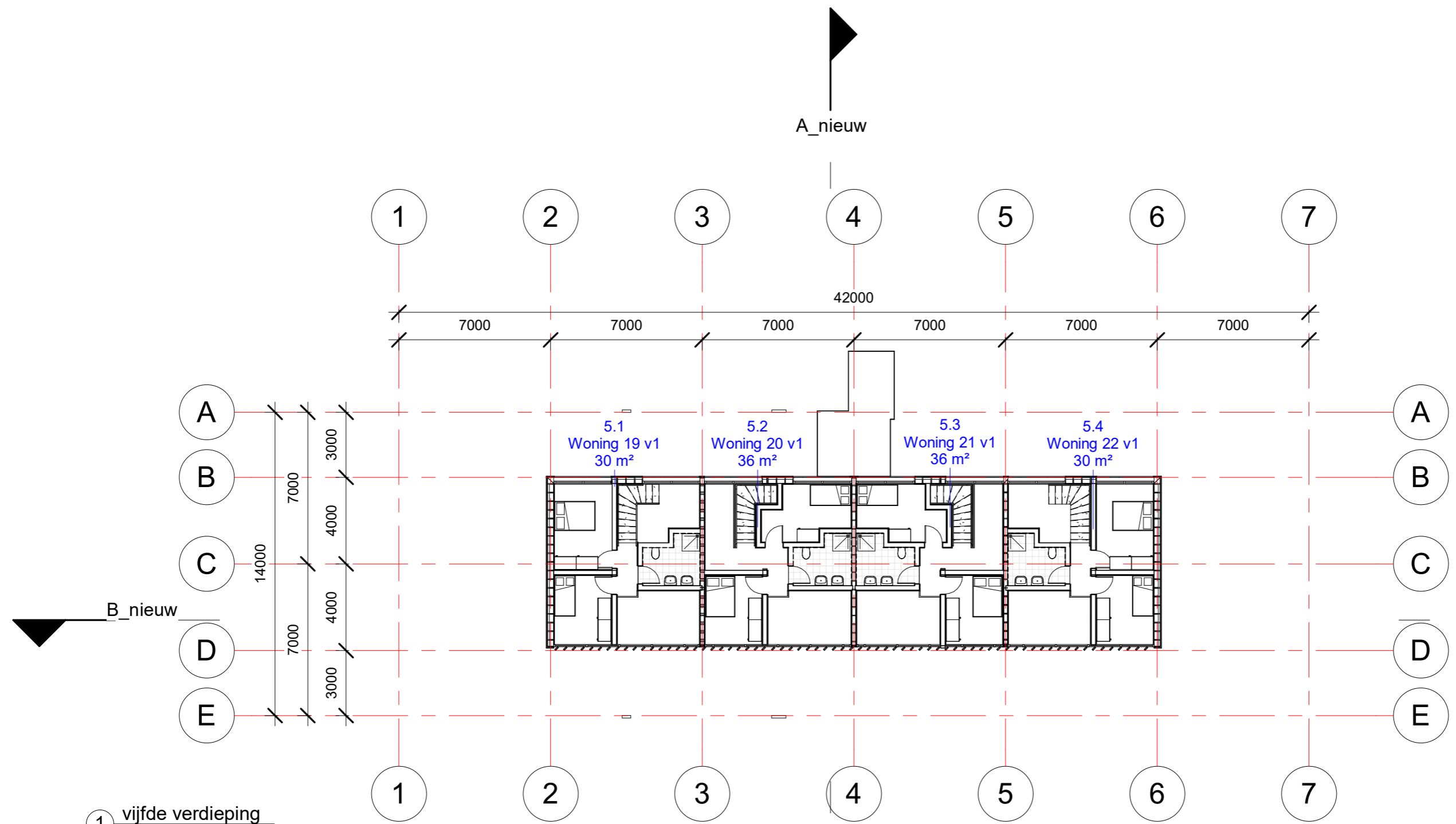


A_nieuw



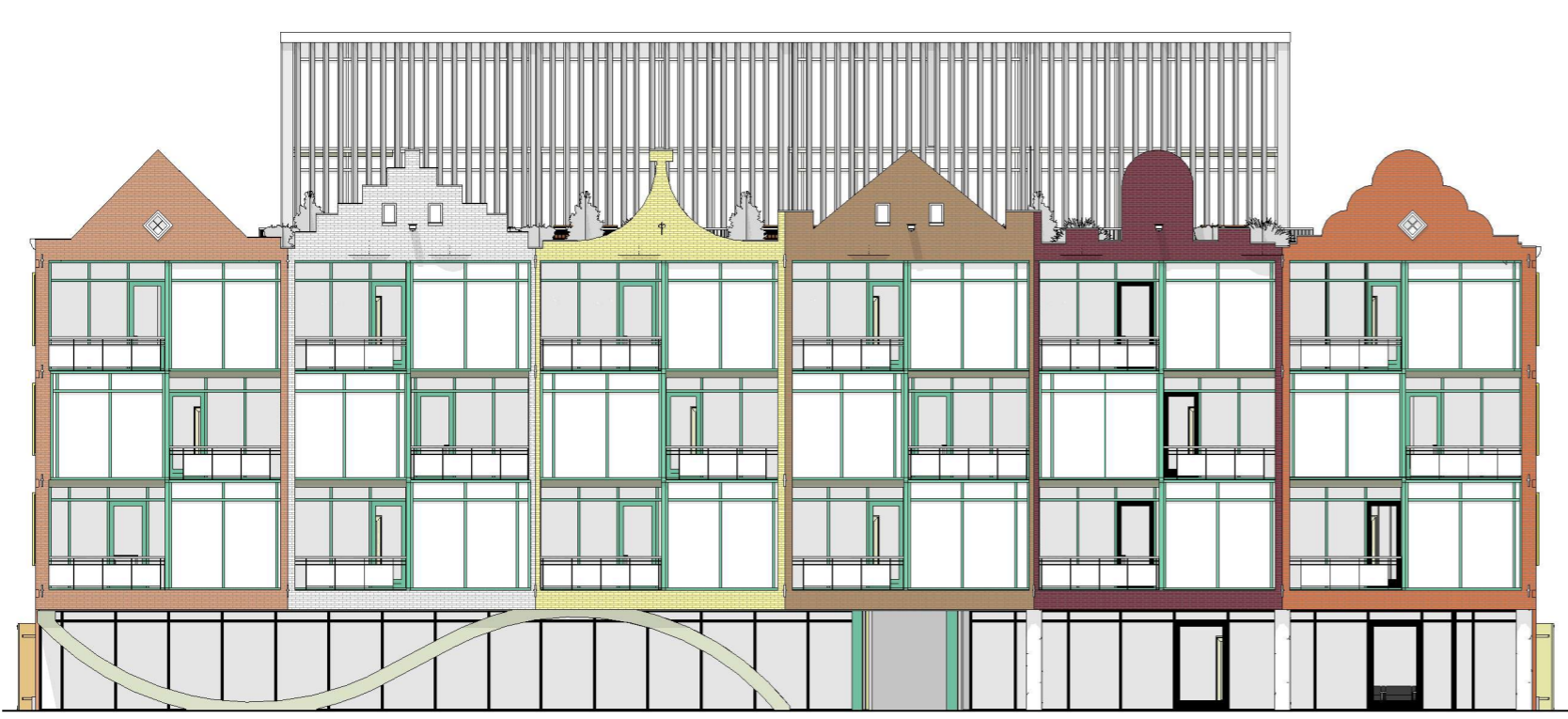
① vierde verdieping
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:56 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 5 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



1 vijfde verdieping
 1 : 200

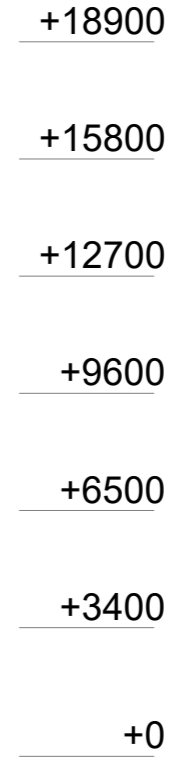
| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:22:59 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 6 |



1 voorgevel
 1 : 200



2 rechtergevel
 1 : 200



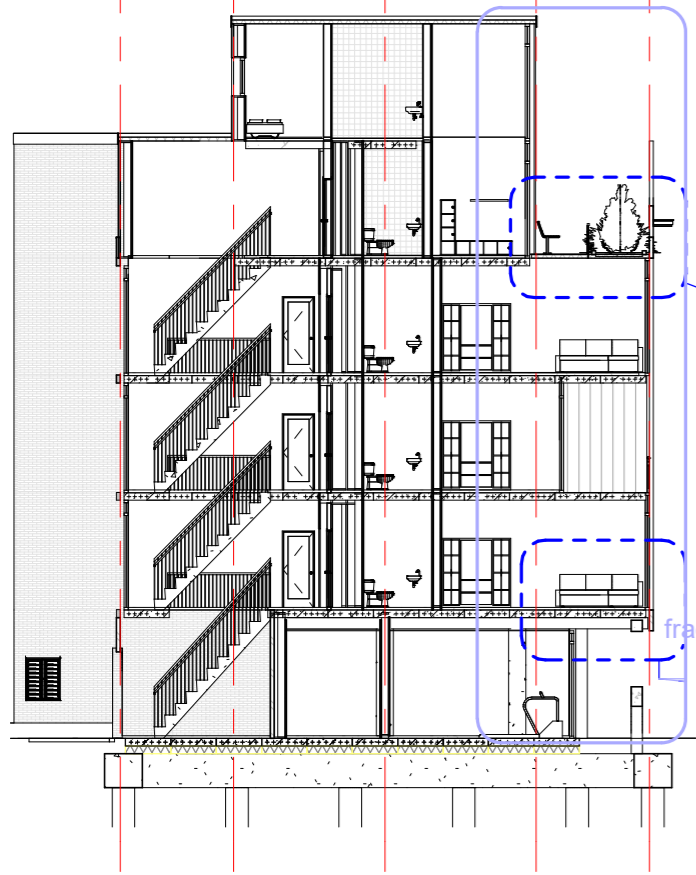
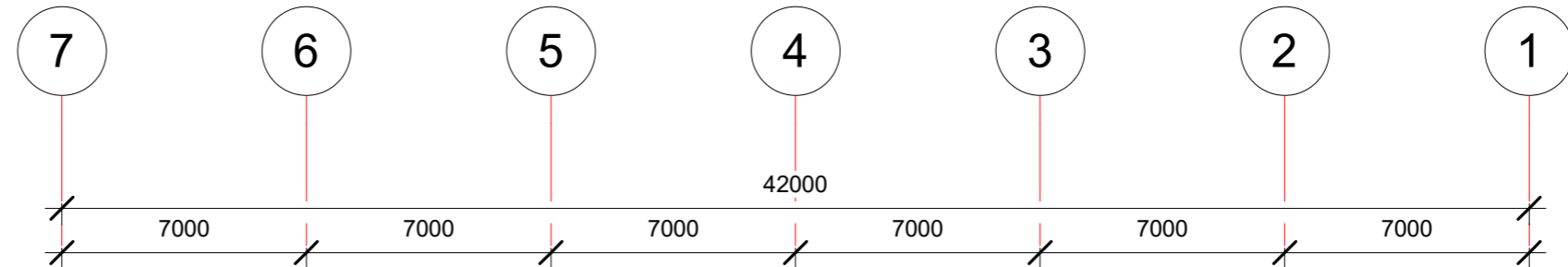
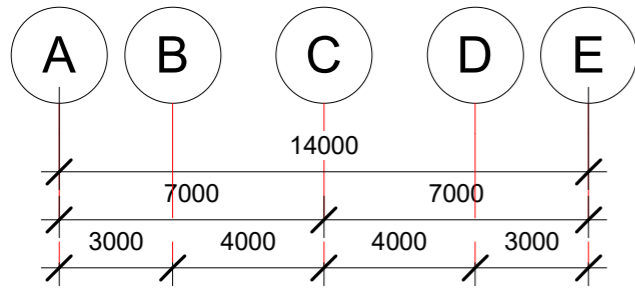
3 linkergevel
 1 : 200



4 achtergevel
 1 : 200



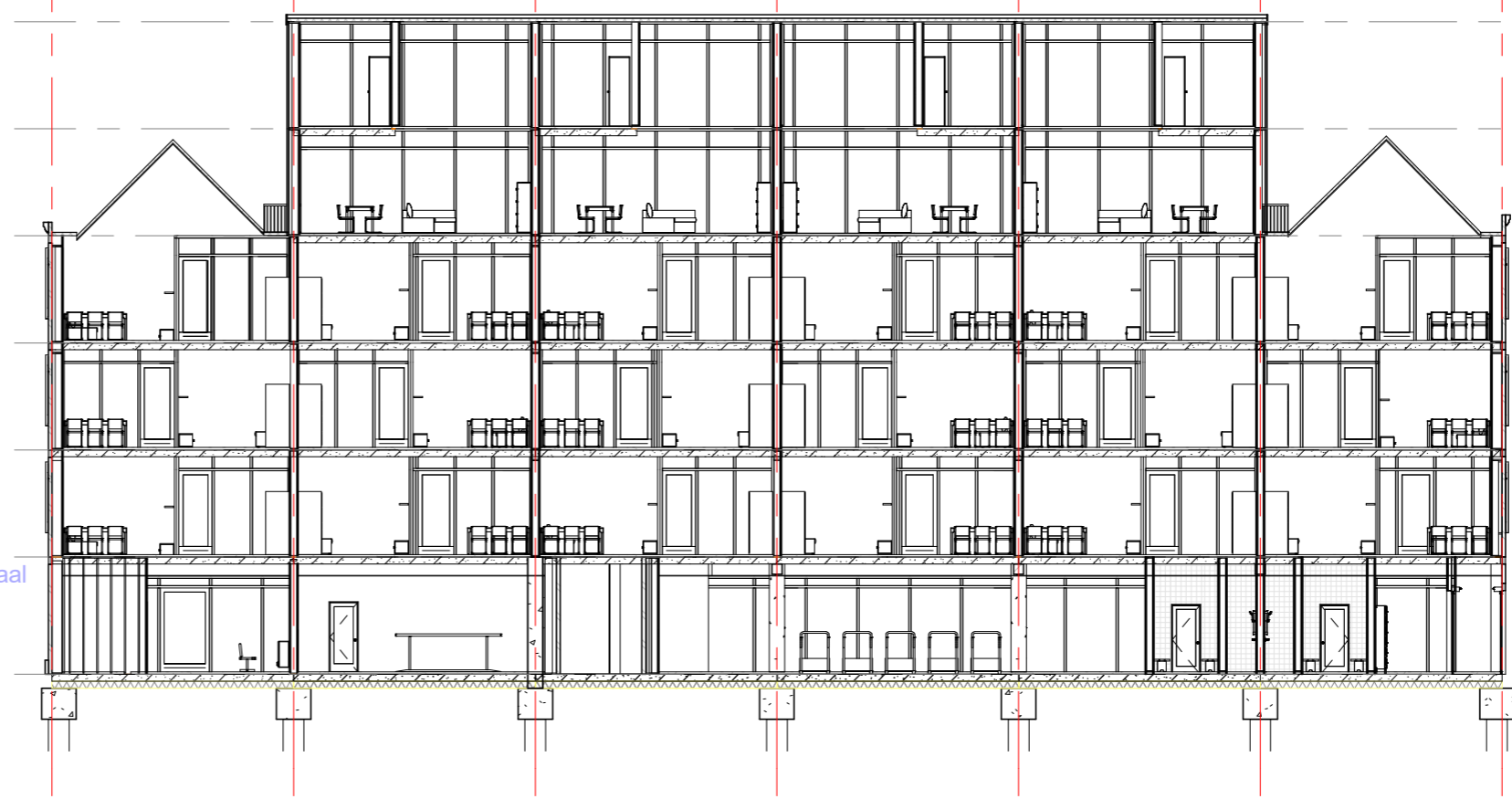
| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:23:38 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 7 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



Detail V-01
20

fragment 1-50 verticaal
22

1 Doorsnede A
1 : 200



+18900
+15800
+12700
+9600
+6500
+3400
+0

2 Doorsnede B
1 : 200

Stefan Vuijst
Caesar Frackestraat 167
2625 CD, Delft
T (+31) 6 22114401
E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
I www.stefanvuijstjouwweb.nl

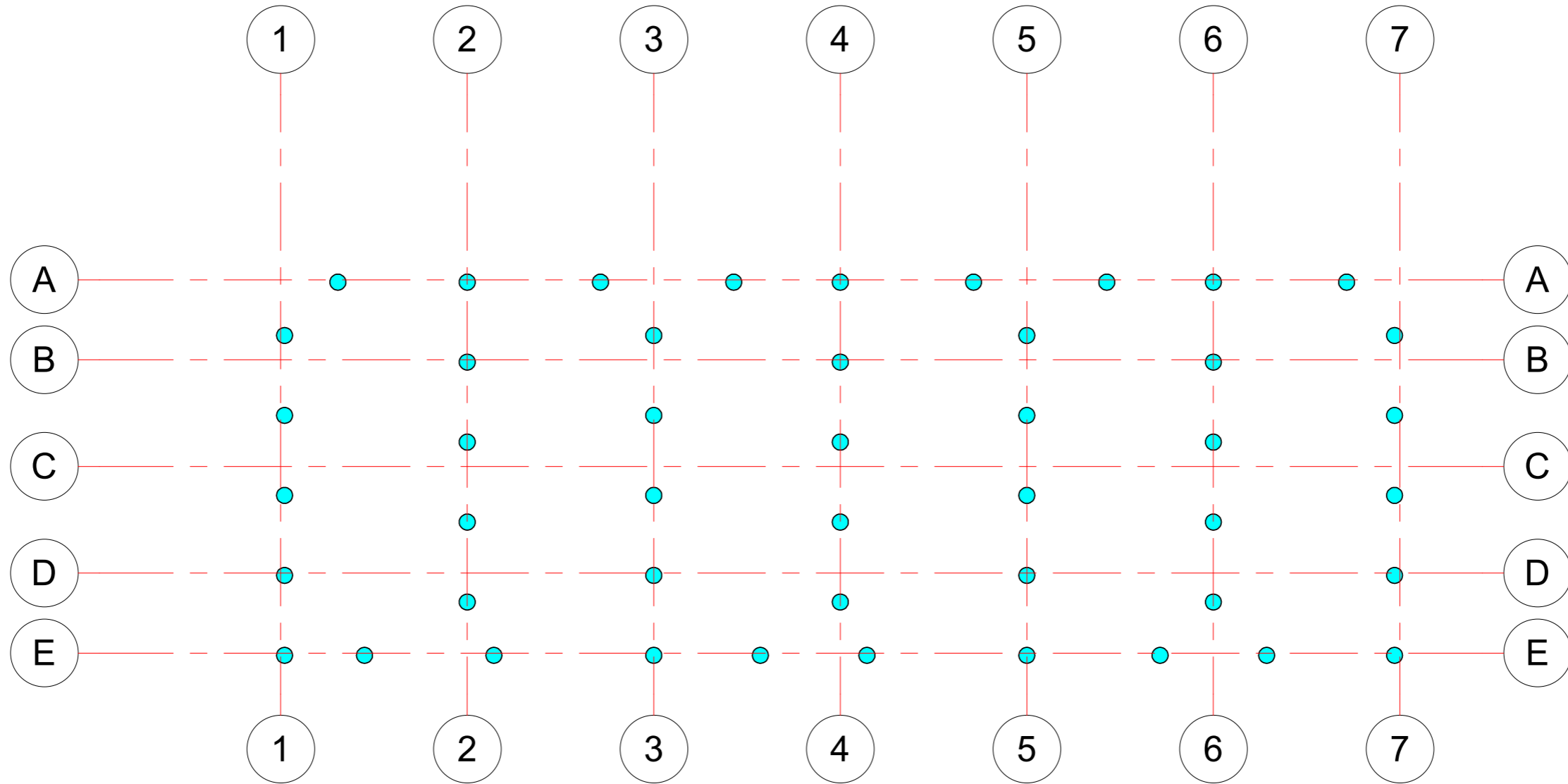
| | | | |
|---------------|--|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis Woongebouw type 1 Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 14:23:42 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 8 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



1 3D 2

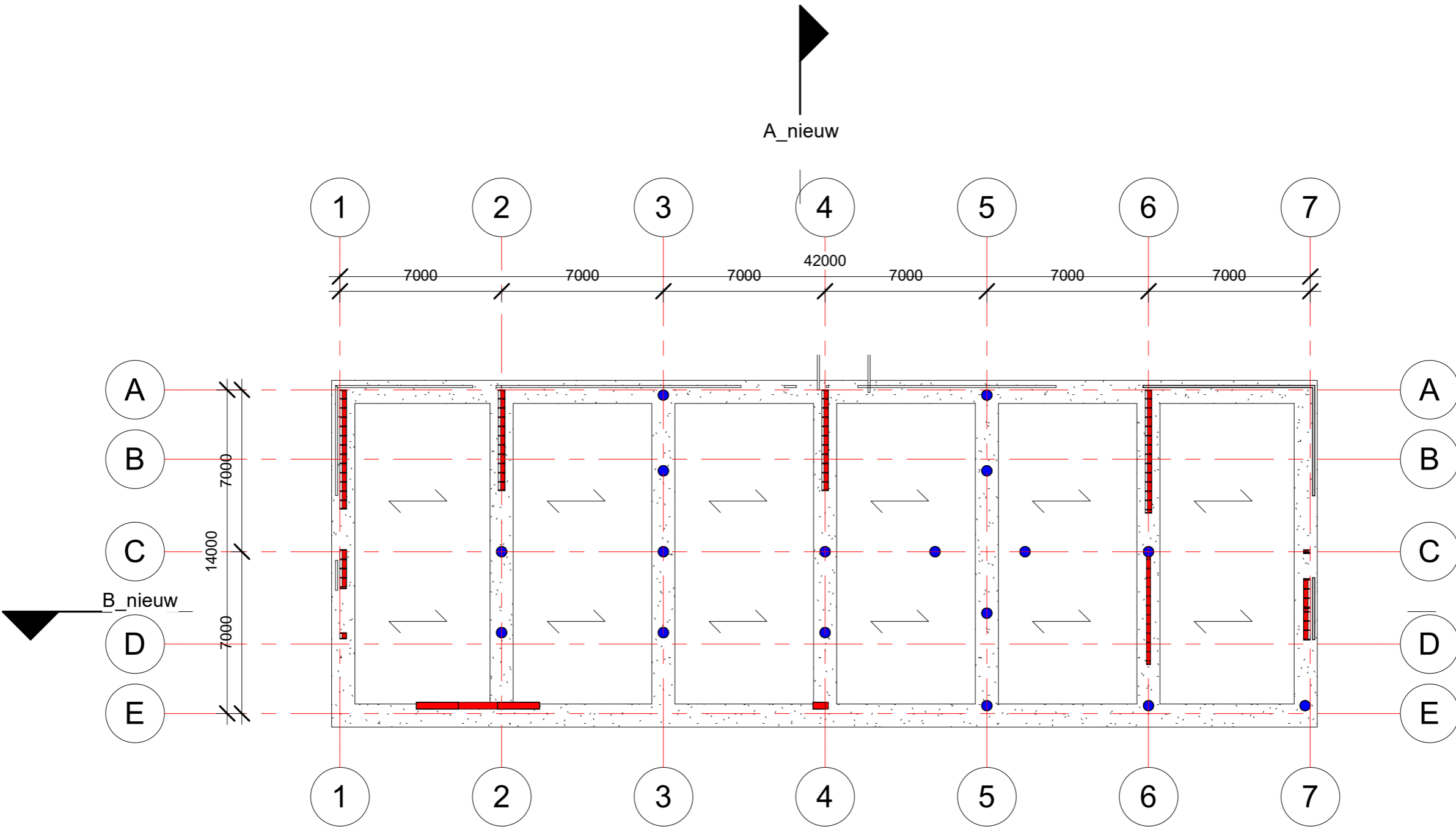
2 3D 1

| | | | |
|---------------|--|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | |
| project | Het pakhuis Woongebouw type 1 Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 14:23:58 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 9 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



① Palenplan
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:23:59 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 10 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |

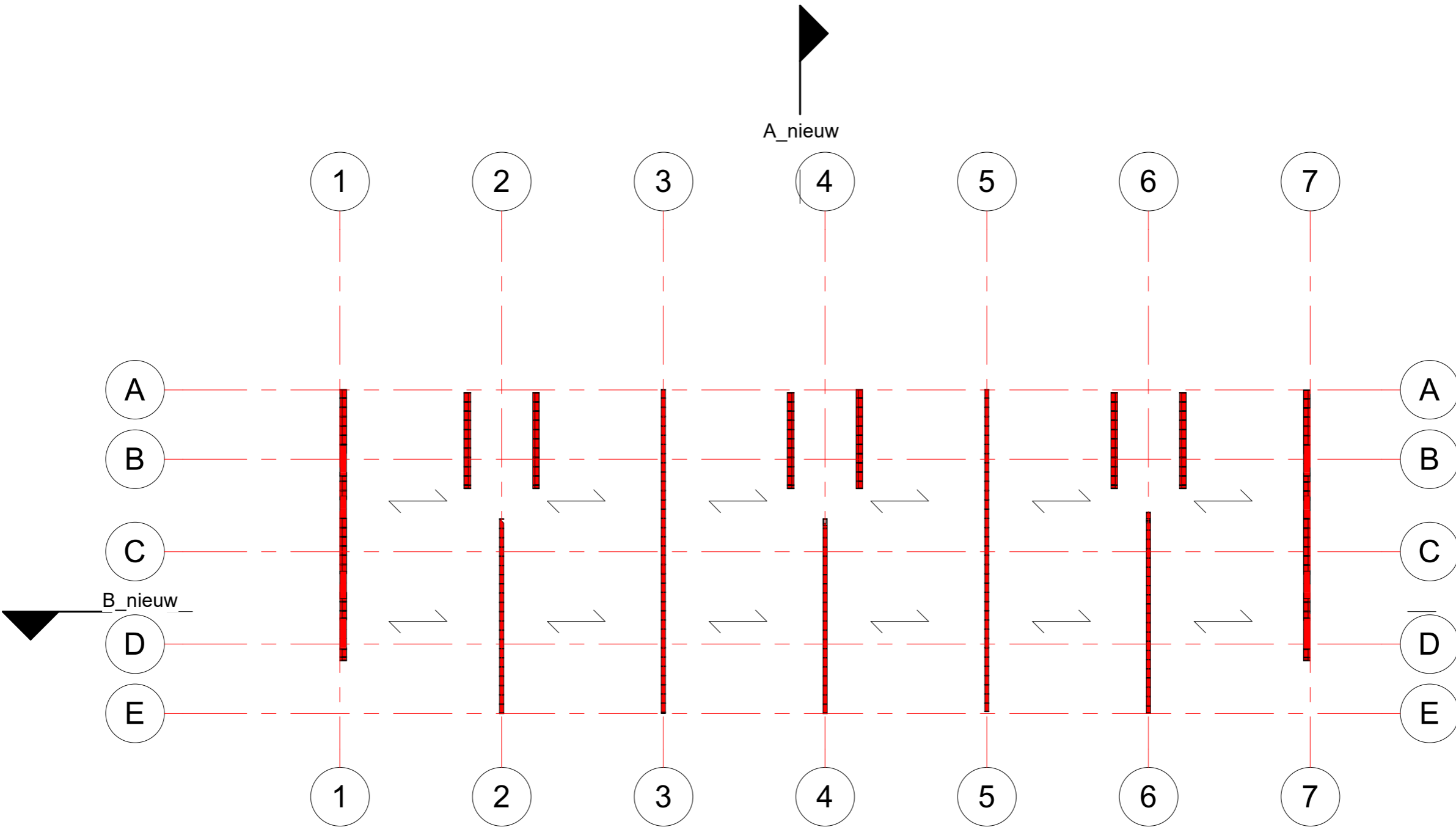


Stefan Vuijst
 César Frackstraat 167
 2625 CD, Delft

T (+31) 6 22114401
 E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
 I www.stefanvuijstjouwweb.nl

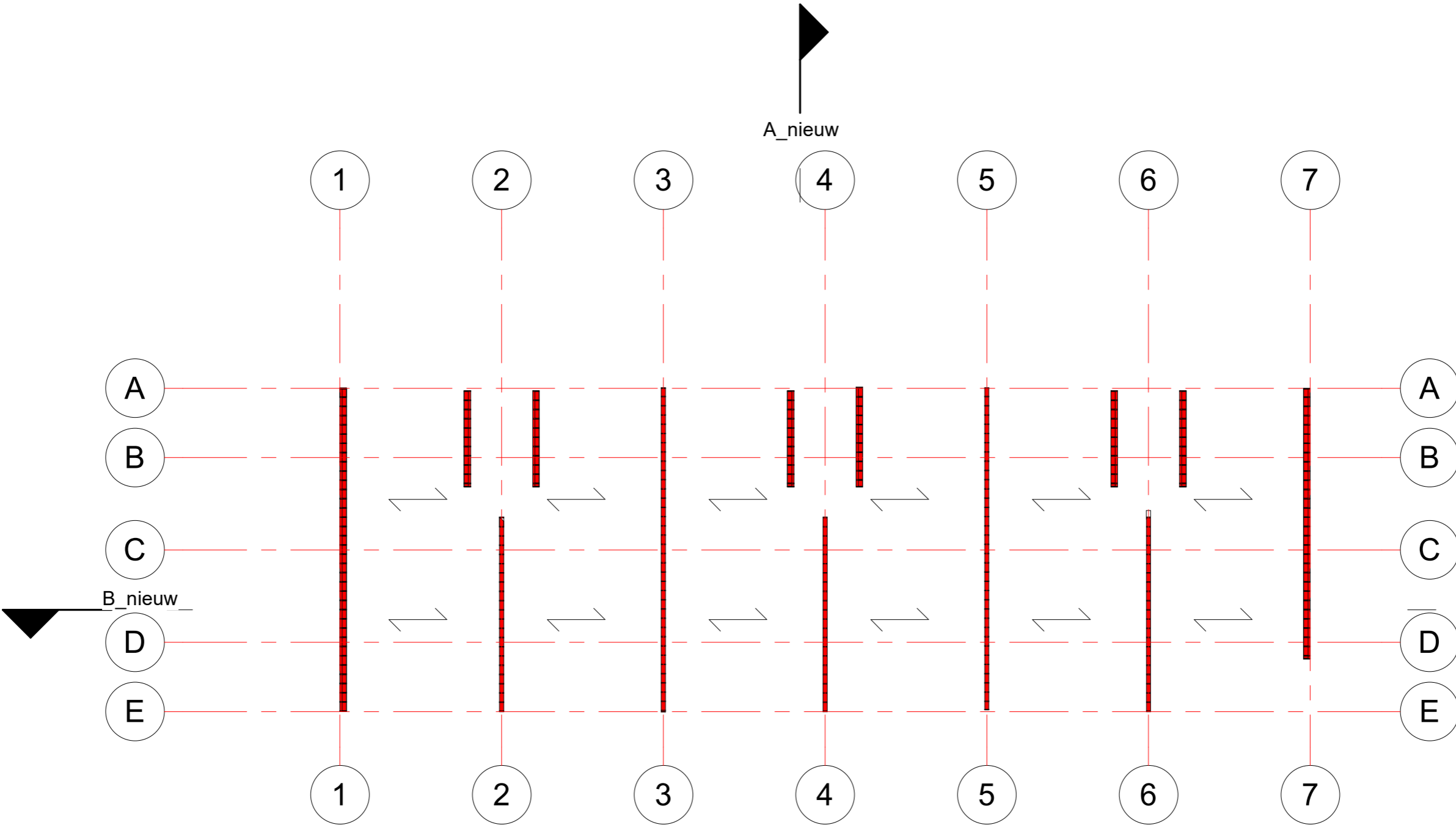
1 Begane grond constructief
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:00 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 11 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



① 01 eerste verdieping constructief
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:01 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 12 |

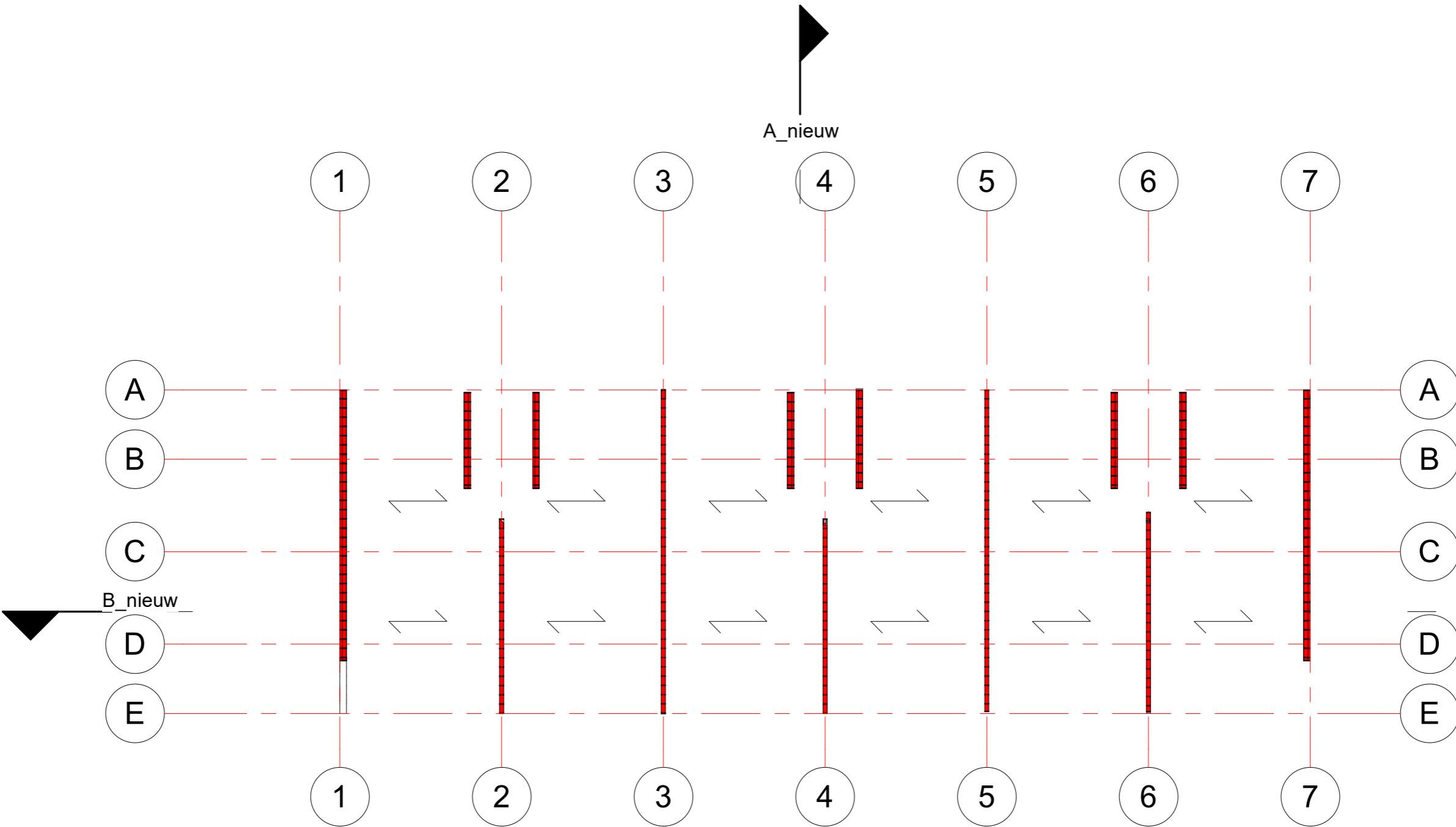


Stefan Vuijst
 César Frackstraat 167
 2625 CD, Delft

T (+31) 6 22114401
 E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
 I www.stefanvuijstjouwweb.nl

① Tweede verdieping constructief
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:02 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 13 |

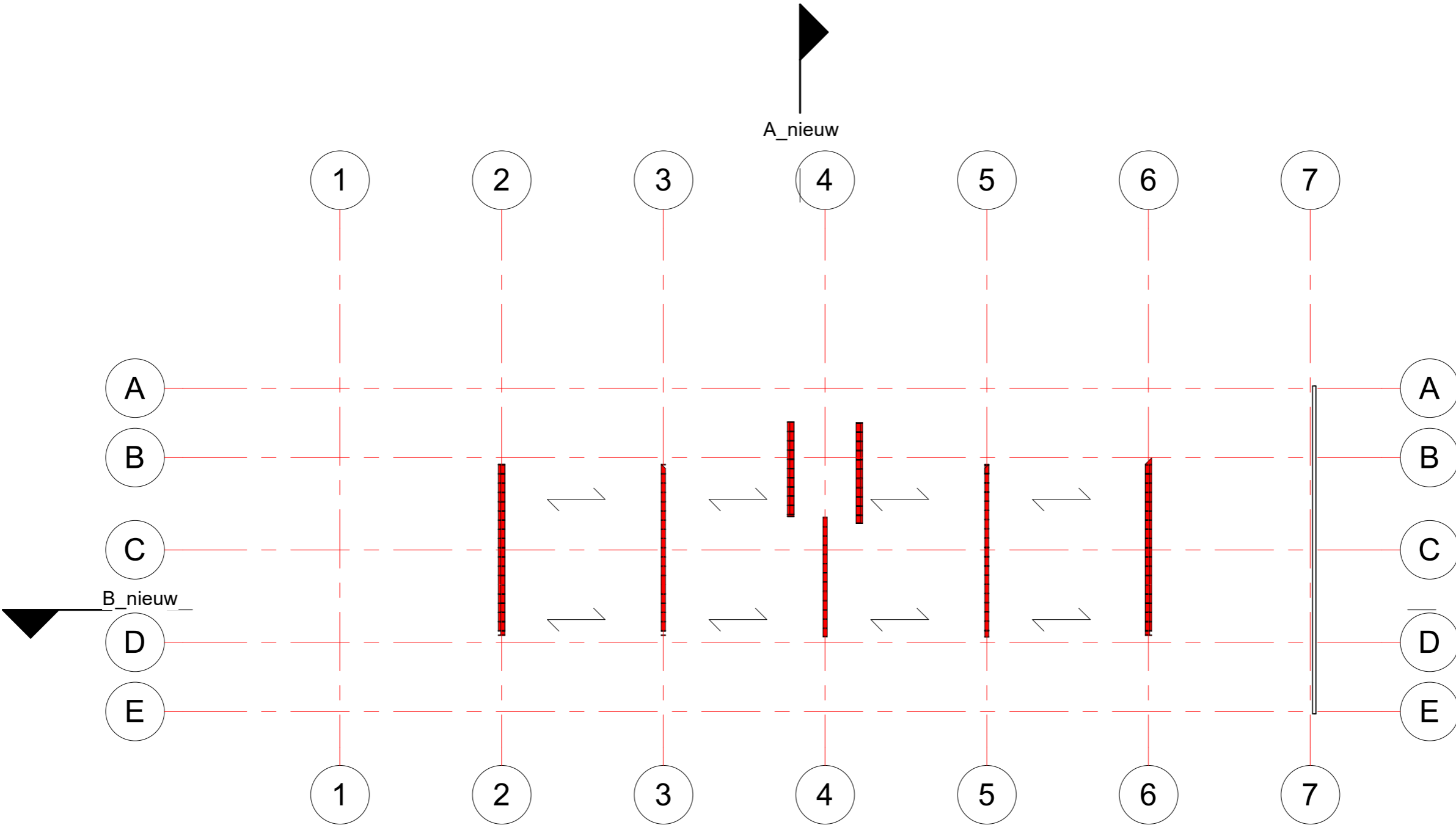


Stefan Vuijst
 César Frackstraat 167
 2625 CD, Delft

T (+31) 6 22114401
 E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
 I www.stefanvuijstjouwweb.nl

① Derde verdieping constructief
 1 : 200

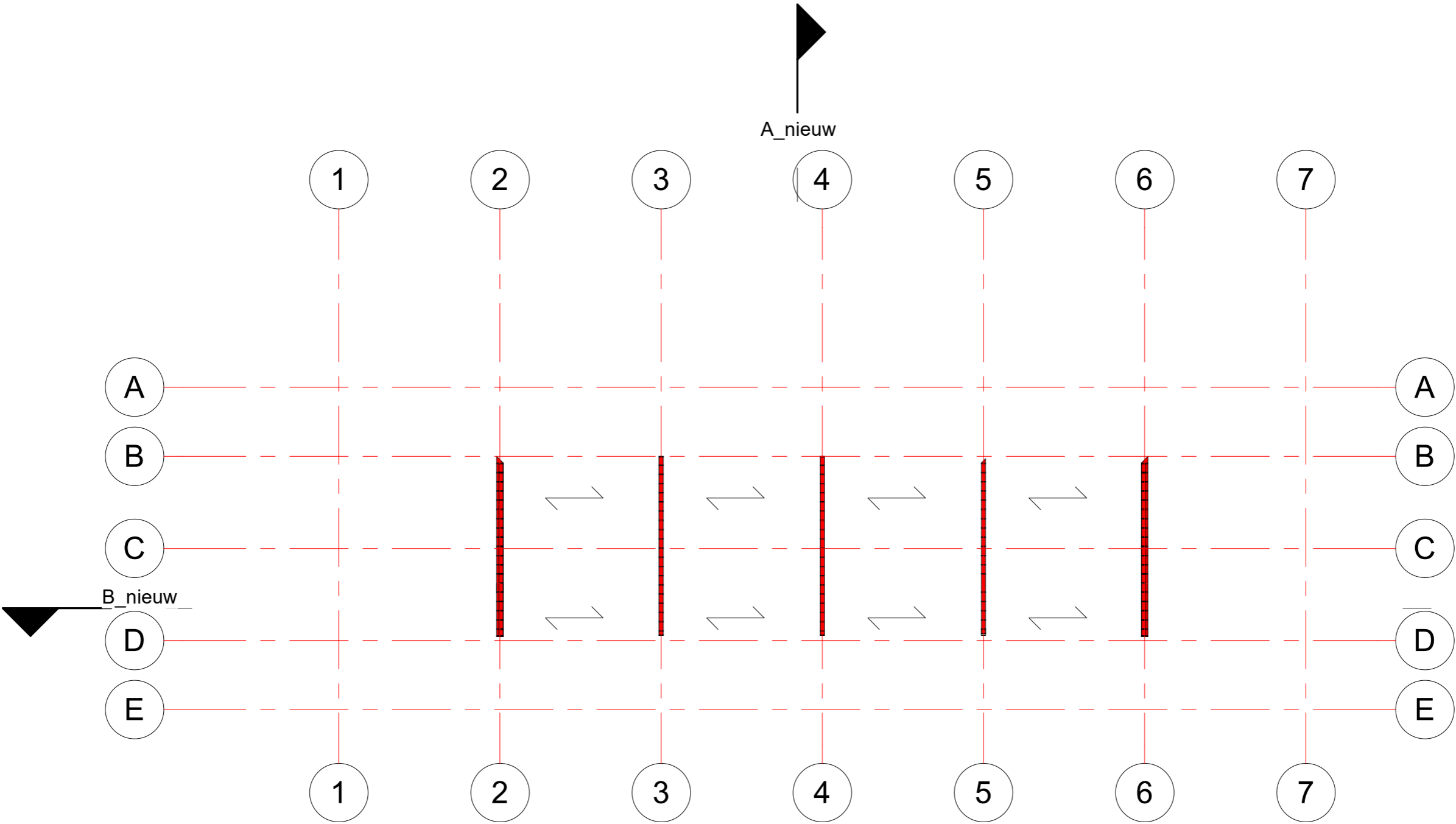
| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:03 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 14 |



Stefan Vuijst
 César Frackstraat 167
 2625 CD, Delft
 T (+31) 6 22114401
 E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
 I www.stefanvuijstjouwweb.nl

① Vierde verdieping constructief
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:04 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 15 |

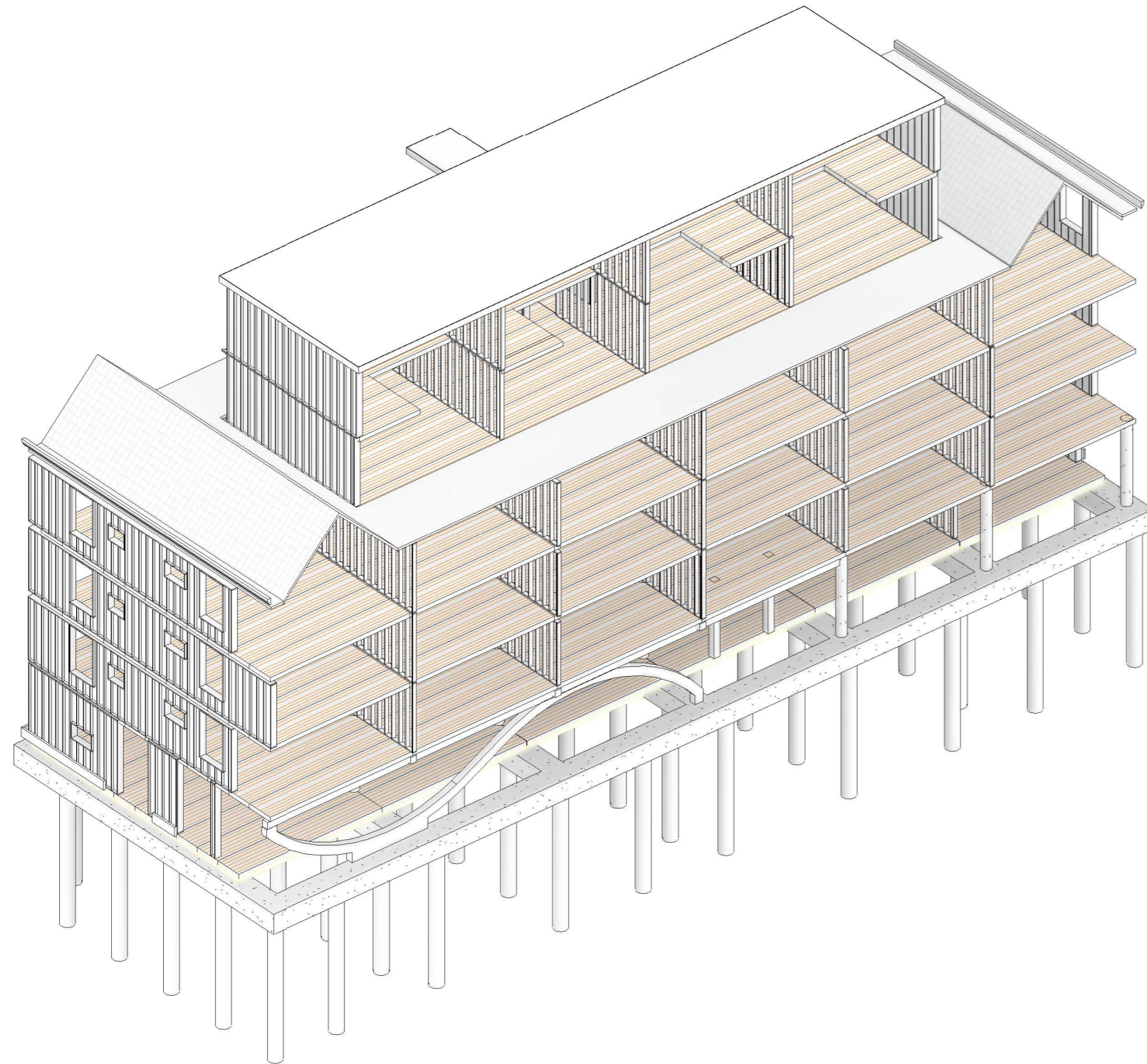


Stefan Vuijst
 César Frackstraat 167
 2625 CD, Delft

T (+31) 6 22114401
 E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
 I www.stefanvuijstjouwweb.nl

① Vijfde verdieping constructief
 1 : 200

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 200 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:04 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 16 |

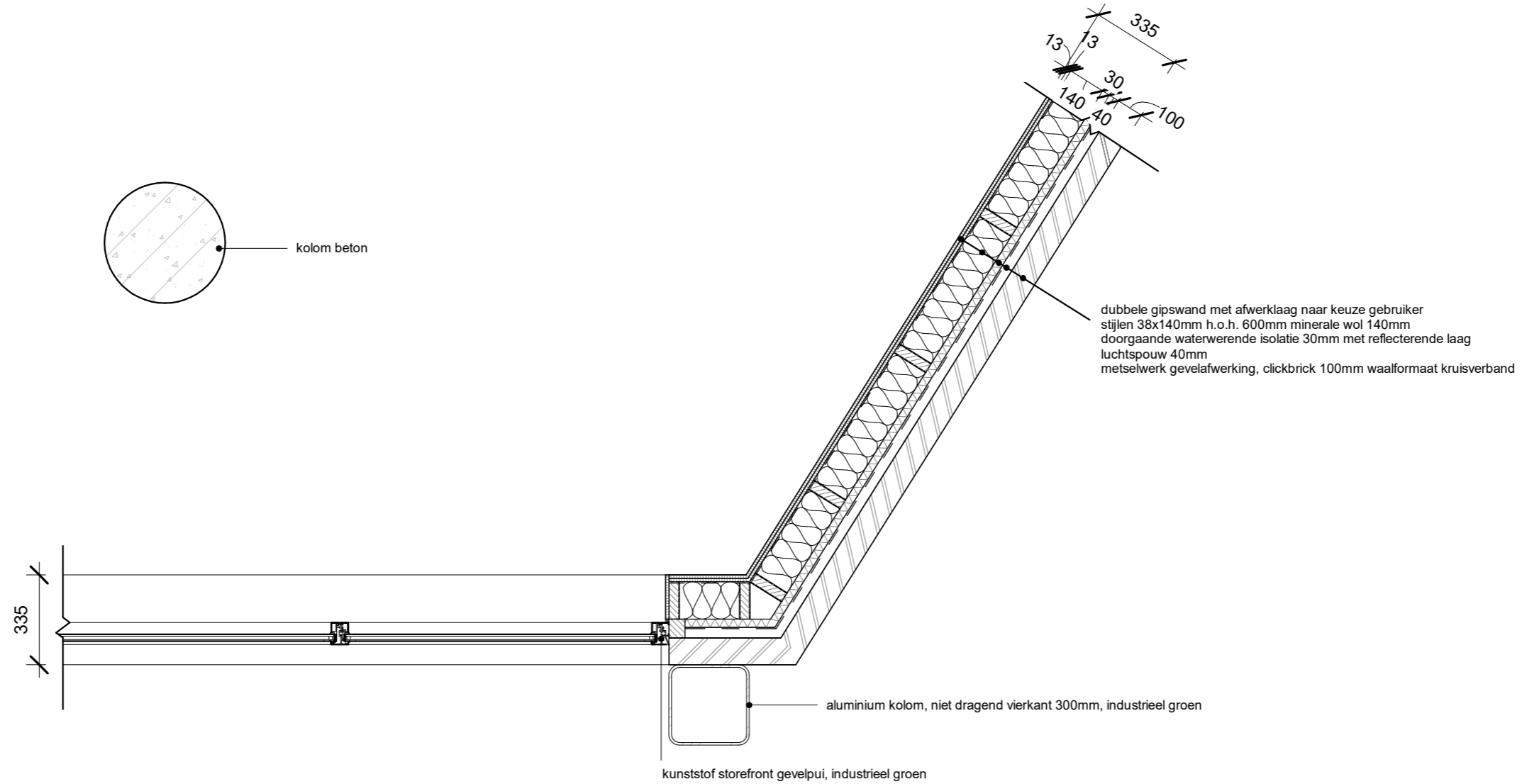


① 3d constructie

Stefan Vuijst
 César Frackstraet 167
 2625 CD, Delft

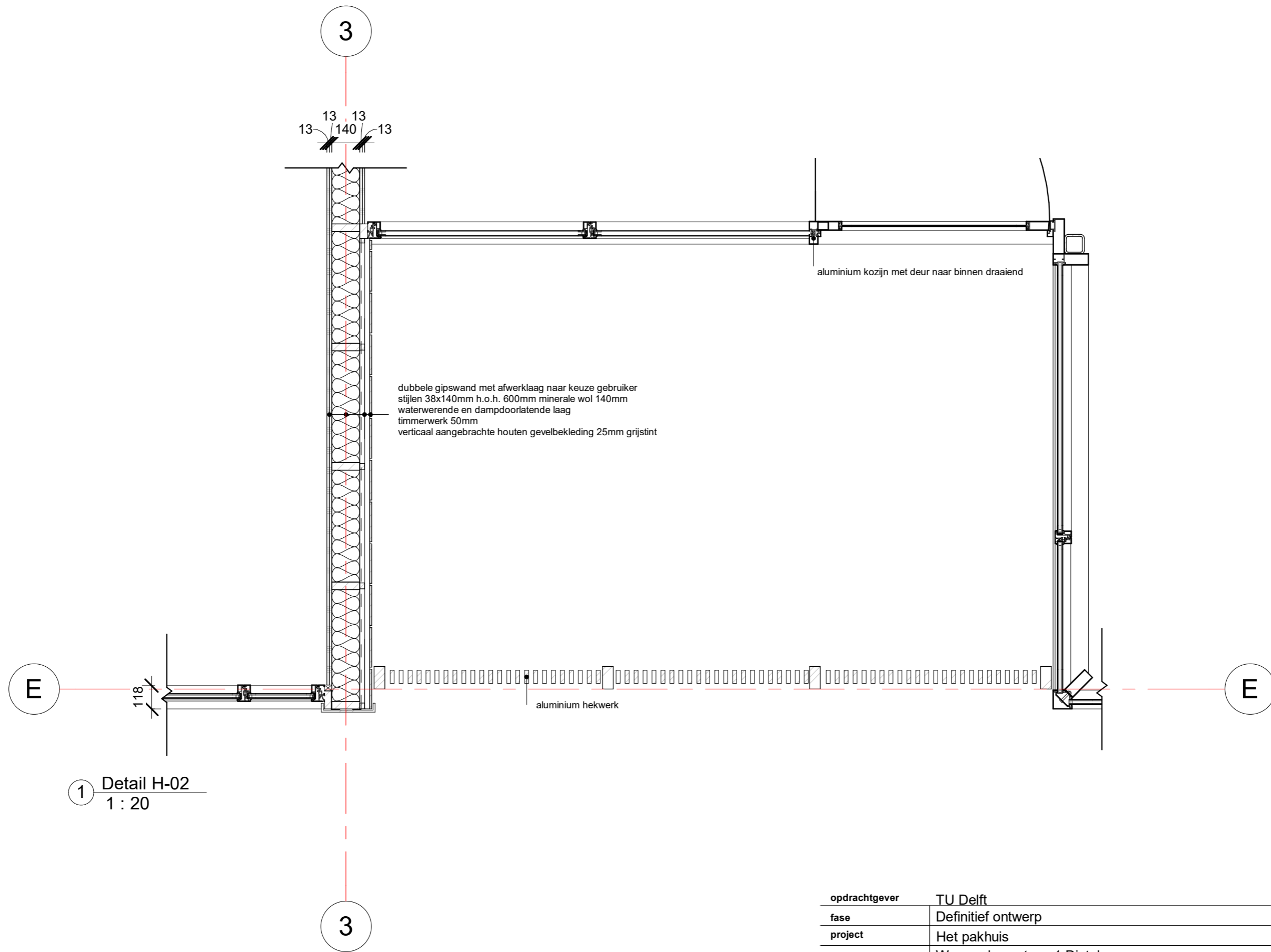
T (+31) 6 22114401
 E s.t.vuijst@student.tudelft.nl
 I www.stefanvuijstjouwweb.nl

| | | | |
|---------------|--|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | |
| project | Het pakhuis Woongebouw type 1 Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:14 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 17 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |

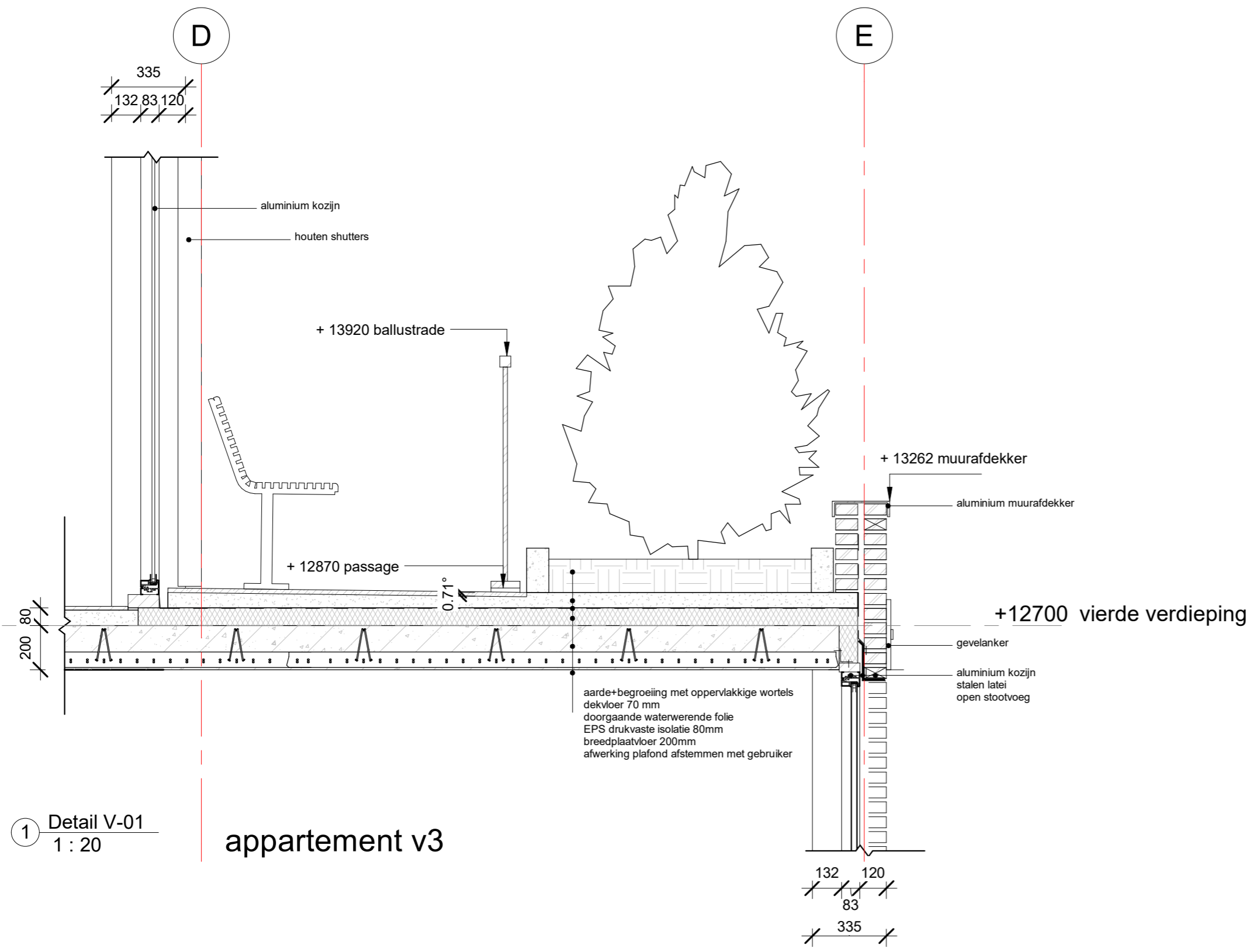


① Detail H-01
1 : 20

| | | | |
|---------------|--|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 20 |
| project | Het pakhuis Woongebouw type 1 Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:15 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 18 |



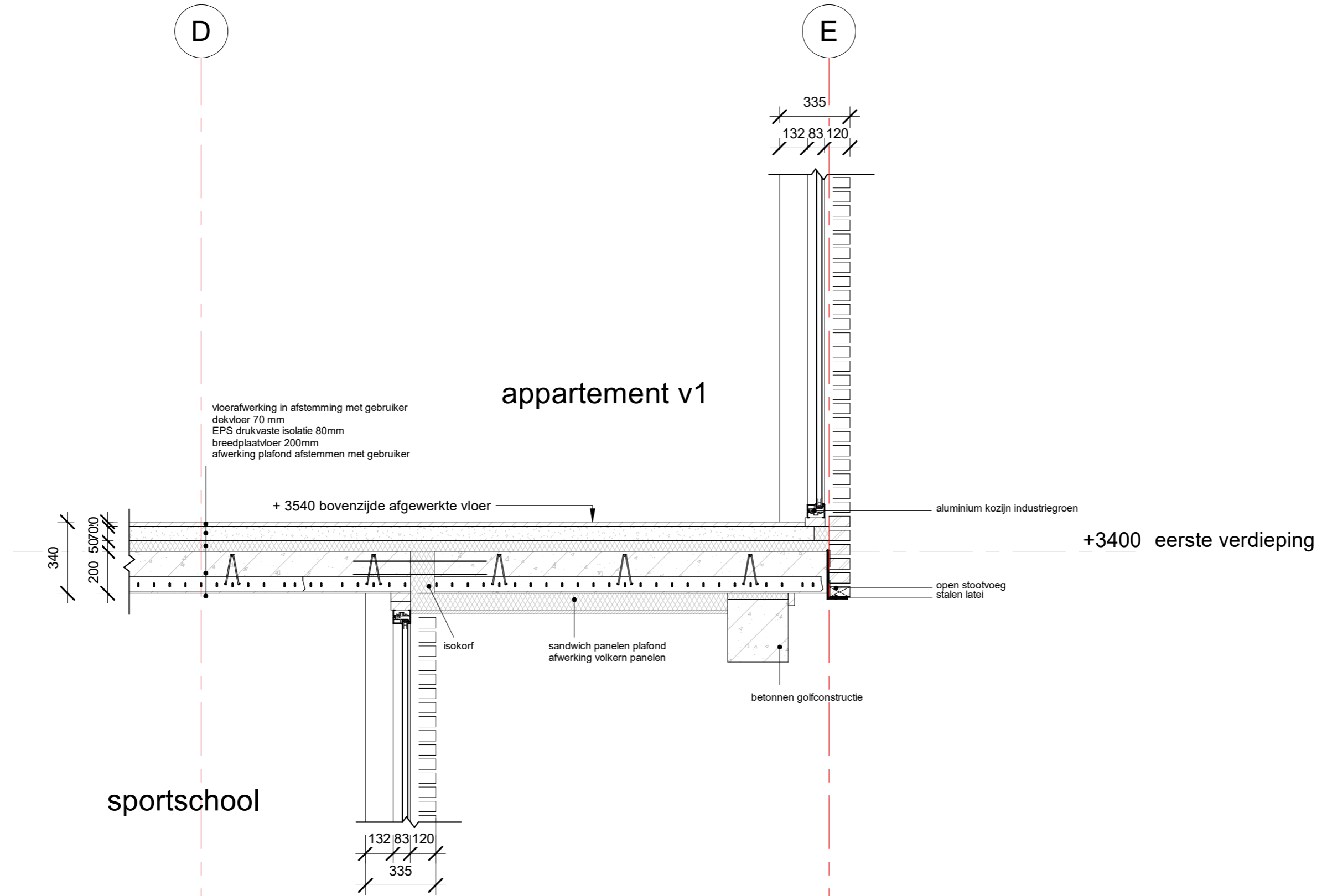
| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 20 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:15 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 19 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



1 Detail V-01
 1 : 20

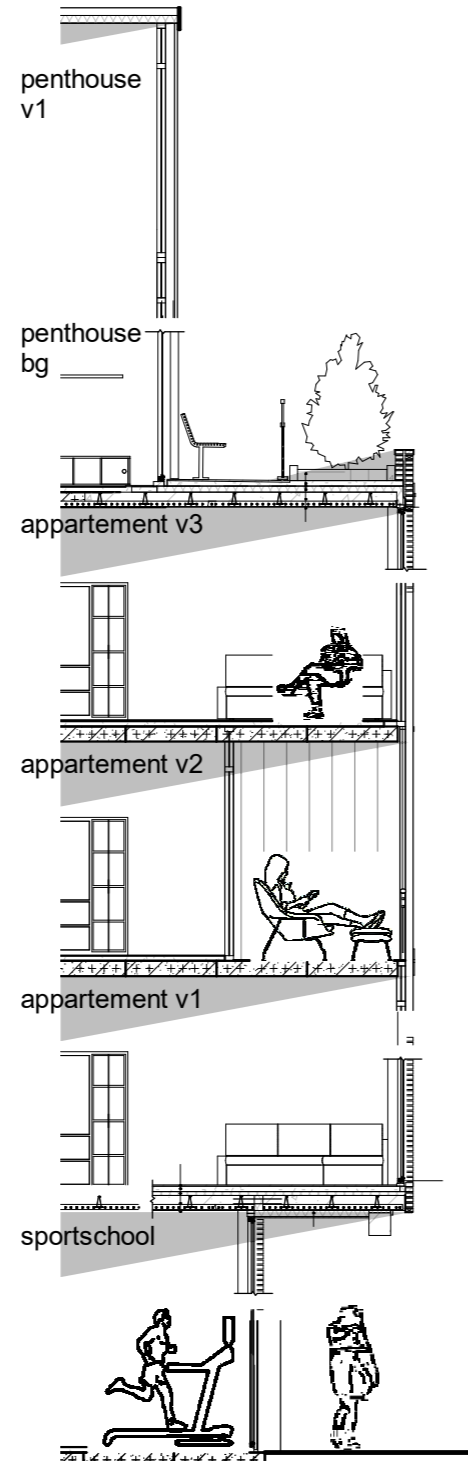
appartement v3

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 20 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:16 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 20 |
| tekenaar | Author | | |

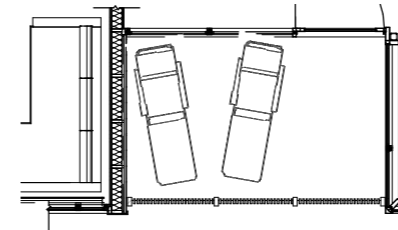


1 Detail V-02
 1 : 20

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 20 |
| project | Het pakhuis | status | Definitief |
| | Woongebouw type 1 Distelweg | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:17 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 21 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |

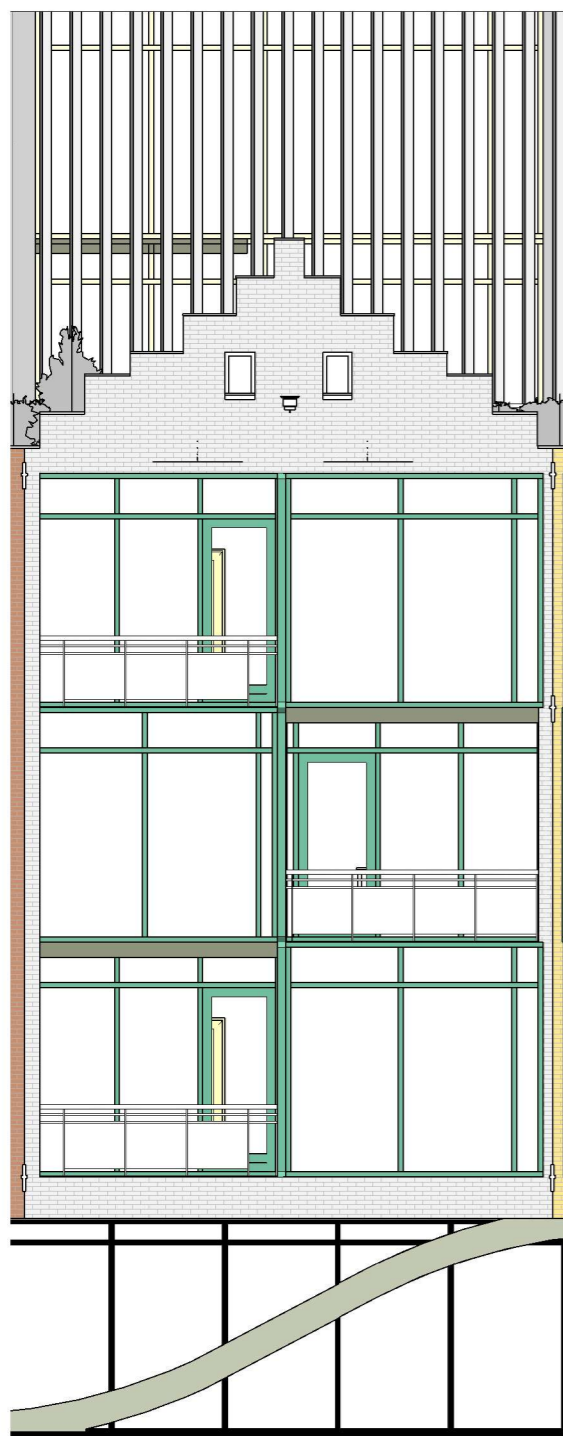


① fragment 1-100 verticaal
1 : 100

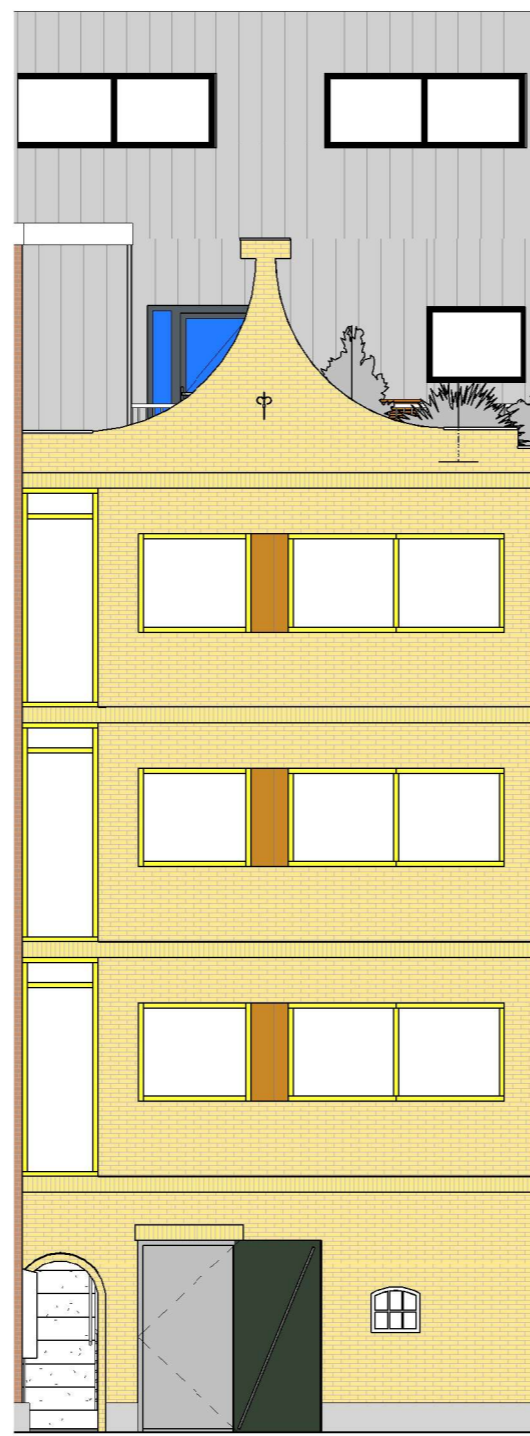


② fragment 1-100 horizontaal
1 : 100

| | | | |
|---------------|--|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 100 |
| project | Het pakhuis Woongebouw type 1 Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:19 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24002 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 22 |

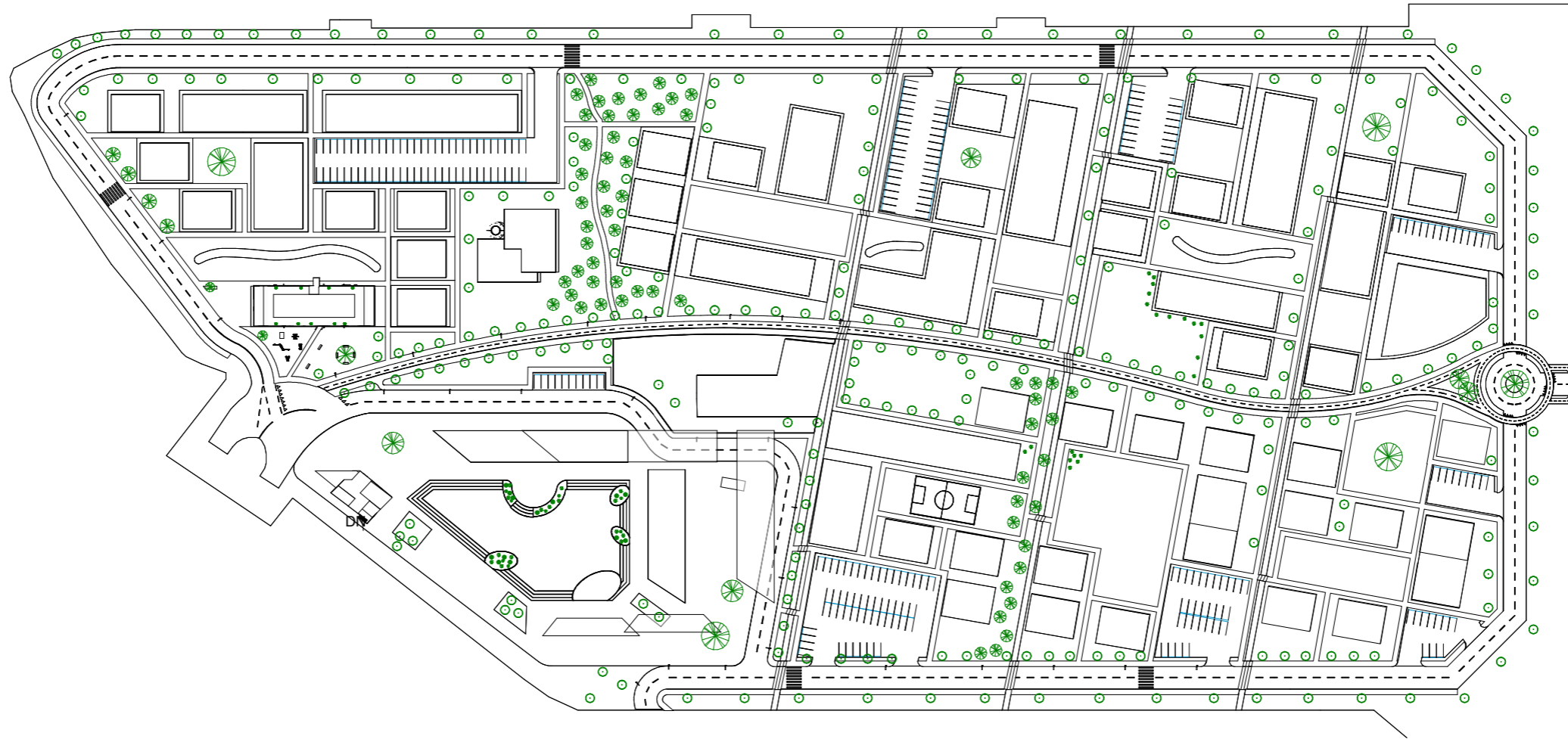


① Gevelfragment 1
 1 : 100



② Gevelfragment 2
 1 : 100

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 100 |
| project | Woongebouw type 1 Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 14:24:25 |
| omschrijving | | projectnummer | 24002 |
| projectleider | S. Osinga | bladnummer | 23 |
| tekenaar | S. Vuijst | | |



① situatie
1 : 2000

Stefan Vuijst
Mosbeemd 19
9403 MJ Assen

T (+31) 6 22114401
E s.t.vuijst@st.hanze.nl
I www.stefanvuijstjouwweb.nl

Architect i.o.

| | | | |
|---------------|---|-----------------|-----------------------|
| opdrachtgever | TU Delft | schaal | A3 |
| fase | Definitief ontwerp | formaat | 1 : 2000 |
| project | Het pakhuis Woongebouw type 1, Distelweg | status | Definitief |
| | | datum wijziging | 16-4-2024 17:21:19 |
| omschrijving | Portiekwoning vrije sector | | |
| projectleider | S. Osinga | projectnummer | 24001 |
| tekenaar | S. Vuijst | bladnummer | 24 |